Общество с ограниченной ответственностью
«ДОРОЖНИК»

Свидетельство №366-2016-3250061837-П-2 от 27 июля 2016г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

«СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ УЛИЦА ОБЪЕЗДНАЯ ОТ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПОГАР-НОВЫЕ ИВАЙТЁНКИ ДО ПОГАРСКОЙ КАРТОФЕЛЬНОЙ ФАБРИКИ С РЕКОНСТРУКЦИЕЙ ПОДЪЕЗДА К ПОГАРСКОЙ КАРТОФЕЛЬНОЙ ФАБРИКИ ЧЕРЕЗ УЛ. СТРОИТЕЛЬНАЯ ПГТ ПОГАР ПОГАРСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»

2018 год

Взам. Инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор		Сорокин			
ГИП		Сорокин			
Инженер		Емельяненков			

Основная часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	31

ООО «ДОРОЖНИК»

Общество с ограниченной ответственностью
«ДОРОЖНИК»

Свидетельство №366-2016-3250061837-П-2 от 27 июля 2016г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

«СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ УЛИЦА ОБЪЕЗДНАЯ ОТ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПОГАР-НОВЫЕ ИВАЙТЁНКИ ДО ПОГАРСКОЙ КАРТОФЕЛЬНОЙ ФАБРИКИ С РЕКОНСТРУКЦИЕЙ ПОДЪЕЗДА К ПОГАРСКОЙ КАРТОФЕЛЬНОЙ ФАБРИКИ ЧЕРЕЗ УЛ. СТРОИТЕЛЬНАЯ ПГТ ПОГАР ПОГАРСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»

ТОМ I

Основная часть

Директор Н.В. Сорокин

Главный инженер проекта Н.В. Сорокин

2018 год

Взам. Инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том I. Основная часть(утверждаемая)		
I.1	Текстовые материалы Положения о размещении объектов капитального строительства и о характеристиках планируемого развития территории	
I.2	Графические материалы	
Том II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
II.1	Текстовые материалы	
II.2	Графические материалы	
Том III. Проект межевания территории		
III.1	Текстовые материалы	
III.2	Графические материалы	

СОДЕРЖАНИЕ

Том I. Основная часть(утверждаемая) **Положения о размещении объектов капитального строительства и о характеристиках планируемого развития территории**		
I.1	Введение	5
	1. Положение о размещении автомобильной дороги	8
	2. Краткая характеристика территории в границах проекта	9
	3.Сведения о линейном объекте	11
	4.Обоснование проектного решения	13
	5. Сведения о земельных участках	14
	6. Координаты красных линий проектируемой дороги	16
I.2	Графическая часть	24
	Чертеж планировки территории м 1:1000	

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки и межевания территории по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области» разработан **ООО «Дорожник»** на основании:

- техническое задание на «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области»;

- инженерно-геодезические и инженерно-экологические изыскания выполнены ООО «Дорожник» г. Брянск в январе 2018.

Право на производство инженерных изысканий ООО «Дорожник» регламентируется свидетельством СРО № 01-И-№1815-2, выданного Некоммерческим партнерством «Ассоциацией Инженерные изыскания в строительстве» 11 сентября 2012 года.

Проектная документация разработана применительно к следующей нормативной документации:

- Постановление правительства РФ от 16.02.2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (с изменениями с 01.01.2018);

- СП 34.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85* "Автомобильные дороги»;

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- СП 35.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84* «Мосты и трубы»;

- Типовой проект ТПМ 503-0-48.87 " Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования";

- Типовой проект «Трубы водопропускные круглые железобетонные из длинномерных звеньев отверстием 1,0; 1,2; 1,4 и 1,6 м под автомобильные дороги» (шифр 503-7-015.90 акт. 01.11.2014);

СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

ОДН 218.046-01 «Проектирование нежестких дорожных одежд»;

Типовые материалы для проектирования 503-0-48.87 «Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования»;

СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы». Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84;

СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги (СНиП 3.06.03)»;

СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии, Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85»;

Серия 3.503.9-78 «Конструкции укрепления откосов земляного полотна автомобильных дорог общего пользования»;

Типовые проектные решения 503-09-7.84 «Водоотводные сооружения на автомобильных дорогах общей сети»;

Шифр 2337 Укрепление русел, конусов и откосов насыпей у малых и средних мостов и водопропускных труб»;

ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения»;

ГОСТ Р 52399-2005 «Геометрические элементы автомобильных дорог»;

ОДМД «Методические рекомендации по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования», утверждённые Министерством транс-порта РФ, № ОС-28/1270-ис от 17.03.2004г.

ОДМД «Рекомендации по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах», утверждённые Министерством транспорта РФ, № ОС-557-р от 24.06.2002г

ТУ 5216-063-01393697-2006 «Ограждения дорожные и мостовые, удерживающие для автомобилей, боковые, первого типа, металлические»;

СП 33-101-2003 «Определение основных расчетных гидрологических характеристик»;

СП 48.13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004».

1. Положение о размещении автомобильной дороги

Проект планировки территории для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области» разработан для увеличения пропускной способности существующей автомобильной дороги, улучшения транспортного обслуживания прилегающих территорий и снижения количества дорожно-транспортных происшествий.

Проект планировки территории выполнен с использованием материалов, специализированных научно-исследовательских и проектных организаций, результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями технических регламентов.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по её обоснованию.

В составе проекта планировки территории подготовлен проект межевания территории. Проект планировки территории является основой для разработки проектов межевания территорий. Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

Проектируемая автомобильная дорога находится в пгт Погар Погарского района Брянской области и состоит из двух участков:

- *строящийся участок* - улица Объездная (от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики);
- *участок реконструкции* - улица Строительная (подъезд к Погарской картофельной фабрике).

Строящийся участок автомобильной дороги располагается на границе пгт Погар и Посудичского сельского поселения. Начало проектируемой строящейся автодороги ПК0+00 - съезд в начале автодороги «Погар-Новые Ивайтёнки» в пгт Погар; конец трассы ПК 30+42 – территория Погарской картофельной фабрики. Про-

ектируемый участок реконструкции начинается от ул.Октябрьской (ПК0+00), конец участка реконструкции трассы - ПК 5+38.

Длина проектируемого участка дороги 3,581 км. Площадь участка 110101 м2.

В результате реконструкции автодороги на основании СП 34.13330.2012 категория автодороги повышается.

Существующее земляное полотно по данным визуального осмотра устойчивое без видимых разрушений и пригодно для дальнейшего использования.

Существующая дорожная одежда имеет изношенное асфальтобетонное покрытие, редкую сетку трещин, шириной 6,0м-7м.

2. Краткая характеристика территории в границах проекта

Проектируемый участок автомобильной дороги «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области» находится на территории пгт Погар Погарского городского поселения Брянской области.

Область граничит на севере со Смоленской областью, на западе — с Гомельской и Могилёвской областями Белоруссии, на востоке — с Калужской и Орловской областями, на юго-востоке — с Курской областью и на юге — с Черниговской и Сумской областями Украины. Область вытянута с запада на восток. Ее протяженность в этом направлении 270 километров, а с севера на юг — 190, общая площадь территории составляет 34,9 тыс. км2.

Муниципальное образование Погарский район расположено на юге Брянской области в бассейне рек Десны и Судости. Общая площадь земель в границах района составляет 1196,4 кв.км. На севере район граничит с Почепским, на западе со Стародубским, на востоке с Трубчевским районами области, на юге с Черниговской областью Украины.

Административным центром Погарского района Брянской области является поселок городского типа Погар. В состав территорий муниципального образования входят 120 населенных пунктов.

Погарский район имеет достаточно выгодное транспортное положение и относительно развитую транспортную сеть. Дорожная сеть Погарского района представлена автомобильными дорогами общего пользования, общая протяженность дорог всех категорий более 410 км. С севера на юг через Погар и другие населенные пункты проходит автодорога Погар-Гремяч, уходящая на территорию Черниговской области граничащего государства Украины. По восточной части территории района проходит асфальтированная дорога Погар-Трубчевск. Дорога местного значения Погар-Ивайтенки, протяженностью 27 км в северо-западном направлении, связывает административный центр с автомагистралью Брянск-Новозыбков, имеющая выход на граничащую с Россией Беларусь.

На территории муниципального образования действуют более 300 предприятий и организаций различной формы собственности.

Экономическую основу Погарского района составляют предприятия промышленности, сельского хозяйства и сферы обслуживания. В структуре основных отраслей экономики, характеризующих социально-экономическое положение района, основная доля, более 80% - предприятия обрабатывающего производства. Промышленный потенциал Погарского района представлен предприятиями, занятыми производством или переработкой продукции, полученной в промышленности или произведенной в сельском хозяйстве. Градообразующим на протяжении ряда лет остается крупное предприятие ОАО «Погарская ССФ», которое специализируется на производстве табака и табачной продукции.

Ведущей отраслью сельскохозяйственного производства на протяжении последних лет остается растениеводство. Сельскохозяйственным производством на территории муниципального образования занимаются 19 с/х предприятий, 12 крестьянско-фермерских хозяйств и более 8000 личных подсобных хозяйств. Посевные площади всех сельскохозяйственных культур по всем категориям хозяйств оставляют 46,1 тыс.га.

Климат

Брянская область располагается в умеренных широтах. Климат Брянской области умеренно континентальный — с теплым летом и умеренно холодной зимой. Средняя годовая температура колеблется от +4,5° в северных районах до +5,9° в южных. Самым теплым месяцем является июль (18—19°), а самым холодным – январь (минус 7,2 – минус 9,0°).

Осадков в среднем за год выпадает от 550 до 650 мм. Самое большое количество осадков выпадает в июле (от 80 до 100 мм), наименьшее — в феврале и марте (около 40 мм в месяц).

На территории области самые различные почвы: от черноземов до развеянных песков. На севере и западе области, в условиях более влажного климата и более, а серые лесные-около 25%.

В районе изысканий глубокого промывания, преобладают подзолистые почвы. На юге и востоке, где осадков меньше – серые лесные. Подзолистые почвы занимают примерно 65% площади области можно встретить дерново-подзолистые почвы на суглинках и супесях и серые лесные на лессовидных суглинках.

По лесорастительному районированию территория Погарского района относится к зоне смешанных лесов (хвойно-широколиственных), из них хвойные составляют более 70%. Наиболее ценной породой является сосна, еловые и дубовые насаждения, а также насаждения мягколиственных пород (береза, осина, ольха).

3.Сведения о линейном объекте

Проектируемый участок автомобильной дороги «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области» находится на территории пгт Погар Погарского района Брянской области.

Общая протяженность проектируемого участка автомобильной дороги 3,581км. Протяженность строящегося участка -3,042км, протяженность участка реконструкции – 0,539км.

Интенсивность автомобильного движения составляет 3000 автомобилей в сутки.

Площадь земельного участка в границах полосы отвода объекта 110101 кв.м., с учетом существующего земельного участка для эксплуатации и содержания автомобильной дороги.

Участок реконструкции автомобильной дороги пересекает охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры:

- охранная зона объекта электросетевого хозяйства напряжением 10 кВ Ф. 1006 ПС Погарская Погарский район Брянской области;
- охранная зона газопровода высокого давления н.п. Погар на территории Погарского района Брянской области.

В соответствии с действующим законодательством на них устанавливаются зоны с особыми условиями использования.

Строящийся участок автомобильной дороги располагается на границе пгт Погар и Посудичского сельского поселения. Начало проектируемой строящейся автодороги ПК0+00 - съезд в начале автодороги «Погар-Новые Ивайтёнки» в пгт Погар; конец трассы ПК 30+42 – территория Погарской картофельной фабрики. Проектируемый участок реконструкции начинается от ул.Октябрьской (ПК0+00), конец участка реконструкции трассы - ПК 5+38.

Технические показатели	
Вид строительства	Строительство, реконструкция
Техническая категория	IV
Строительная длина, км	3,581
Расчетная скорость, км/ч	80
Количество полос движения, шт	2
Ширина полосы движения, м	3,5
Ширина обочин, м	2,5*2
Тип дорожной одежды	Облегченный
Вид покрытия	Асфальтобетон

Реконструкция автодороги так же включает переустройство съездов на примыкающие автодороги, а также реконструкцию объектов транспортной инфраструктуры, прилегающих в автодороге.

4.Обоснование проектного решения

Для разработки проекта планировки и межевания планируемого строительства и реконструкции объекта был определен оптимальный вариант трассы. Территория планируемых работ разработана по оптимальному варианту размещения и соответствует выданным Техническим условиям.

Главным планировочным элементом трассы является проектируемая полоса отвода автомобильной дороги.

Выбор трассы учитывал:

- природные особенности территории (рельеф, климат, наличие опасных геологических процессов по СНиП 2.01.15-90 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования» и т.д.);
- состояние природной среды (загрязнение атмосферы, агрессивность грунтов, подземных вод и т.д.);
- современное хозяйственное использование территории;
- ценность территории (природоохранная, культурная, национальная, особо охраняемые природные объекты и т.п.);
- возможный ущерб, причиняемый природной и социальной среде, а также возможные изменения в окружающей природной среде в результате проведения работ и последствия этих изменений для природной среды, жизни и здоровья населения;
- отсутствие дополнительной вырубки насаждений;
- минимизация обременений для собственников земли.

Для организованного съезда автомобилей с проектируемой дороги в проекте предусмотрено переустройство существующих примыканий.

При строительстве и реконструкции автомобильной дороги в отношении инженерной инфраструктуры планируется:

- комплекс мероприятий по переустройству и выносу инженерных коммуникаций и сооружений, попадающих в зону размещения планируемого линейного объекта, в строгом соответствии с требованиями нормативных документов и технических условий, выданных эксплуатирующими организациями и владельцами объектов инженерной инфраструктуры;

- организация сбора, отвода и очистки поверхностного стока;

- организация наружное электроосвещение;

- выполнение организации рельефа.

Для нормального функционирования и ввода в эксплуатацию планируемых к строительству и реконструкции участков автомобильной дороги планируется устройство:

- водопропускных труб;
- сети наружного освещения.

Проектируемый участок автомобильной дороги по категории ГО относится к некатегорированному объекту. Отнесение объекта к категории по ГО определено исходными данными содержащимися в задании на разработку проектной документации.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 3 октября 1998года №1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне» проектируемый объект располагается на территории, отнесенной к загородной зоне.

Автомобильная дорога располагается на территории, не отнесенной к группам по гражданской обороне.

5. Сведения о земельных участках

Проектируемый участок линейного объекта «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской карто-

фельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области» находится на территории пгт Погар Погарского района Брянской области.

Зона размещения объекта – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли сельскохозяйственного назначения.

Ведомость земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Вид права	Категория земель	Площадь земельного участка (м2)
1	32:19:0270104:20	Для сельскохозяйственного производства	Долевая собственность: Серая Лидия Георгиевна, Кротов Николай Николаевич	Земли сельскохозяйственного назначения	7294
2	32:19:0300301:21	Для сельскохозяйственного производства	Собственность: Акционерное общество "Погарская картофельная фабрика"	Земли сельскохозяйственного назначения	6988
3	32:19:0300301:22	Для сельскохозяйственного производства	Собственность: Акционерное общество "Погарская картофельная фабрика"	Земли сельскохозяйственного назначения	3649
4	32:19:0300301:28	Для сельскохозяйственного производства	Собственность: Акционерное общество "Погарская картофельная фабрика"	Земли сельскохозяйственного назначения	7655
5	32:19:0300301:23	Для сельскохозяйственного производства	Собственность: Акционерное общество "Погарская картофельная фабрика"	Земли сельскохозяйственного назначения	6878
6	32:19:0300301:25	Для сельскохозяйственного производства	Собственность: Акционерное общество "Погарская картофельная фабрика"	Земли сельскохозяйственного назначения	6724
7	32:19:0300301:29	Для сельскохозяйственного производства	Собственность: Акционерное общество "Погарская картофельная фабрика"	Земли сельскохозяйственного назначения	6628
8	32:19:0300301:27	Для сельскохозяйственного производства	Собственность: Акционерное общество "Погарская картофельная фабрика"	Земли сельскохозяйственного назначения	25879
9	32:19:0211102:1	Для промышленных целей	Собственность: Акционерное общество "Погарская картофельная фабрика"	Земли населённых пунктов	352

10	32:19:0211104:41	Под административно-управленческие объекты	Собственность: Общество с ограниченной ответственностью "Рилайн"	Земли населённых пунктов	18
11	32:19:0211104:30	Под административно-управленческие объекты	Собственность: Общество с ограниченной ответственностью "Рилайн"	Земли населённых пунктов	261
12	32:19:0211104:5	под здание таможни	Постоянное (бессрочное) пользование: Брянская таможня	Земли населённых пунктов	357
13	32:19:0211104:17	Для индивидуального жилищного строительства	Совместная собственность: Пантенко Александр Васильевич, Пантенко Ольга Александровна	Земли населённых пунктов	207

6. Координаты красных линий проектируемой дороги

Обозначение характерных точек	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
1	414864.73	1301963.61
2	414867.79	1301971.09
3	414805.71	1301997.3
4	414800.28	1301984.74
5	414803.06	1301983.18
6	414805.15	1301981.46
7	414807.23	1301979.03
8	414809.02	1301975.78
9	414810.07	1301972.16
10	414810.3	1301968.88
11	414810.12	1301966.76
12	414809.72	1301964.88
13	414809.19	1301963.27
14	414808.9	1301962.72
15	414800.64	1301947.05
16	414793.76	1301934.89
17	414789.11	1301926.46
18	414786.48	1301922.05
19	414781.82	1301915
20	414775.85	1301909.01
21	414765.77	1301899.78
22	414758.3	1301893.95
23	414751.31	1301889.45
24	414738.73	1301882.55

25	414727.06	1301874.38
26	414714.47	1301867.73
27	414701.2	1301862.02
28	414694.14	1301859.49
29	414687.08	1301856.95
30	414666.65	1301850.07
31	414640.23	1301840.35
32	414623.97	1301835.76
33	414603.07	1301829.8
34	414549.29	1301814.1
35	414501.07	1301797.5
36	414459.88	1301783.3
37	414414.47	1301770.43
38	414358.66	1301752.54
39	414309.73	1301737.6
40	414290.04	1301731.06
41	414230.36	1301710.89
42	414214.16	1301705.51
43	414164.96	1301690.89
44	414132.53	1301680.75
45	414127.26	1301680.59
46	414107.6	1301708.45
47	414097.06	1301702.18
48	414108.1	1301676.05
49	414106.03	1301671.24
50	414080.35	1301663.03
51	414075.34	1301661.33
52	414043.73	1301650.64
53	414037.95	1301649.13
54	414028.69	1301646.2
55	414012.05	1301640.57
56	413985.59	1301632.73
57	413938.83	1301617.1
58	413890.59	1301603.24
59	413860.21	1301593.08
60	413848.99	1301589.34
61	413797.25	1301575.85
62	413742.12	1301560.32
63	413697.95	1301546.77
64	413654.8	1301534.36
65	413600.26	1301518.63
66	413558.78	1301508.15
67	413521.61	1301497.91
68	413477.32	1301486.21
69	413441.75	1301477.56
70	413377.67	1301461.04
71	413348.84	1301451.83
72	413334.89	1301449.8

73	413288.02	1301438.25
74	413239.26	1301425.57
75	413201.17	1301415.17
76	413147.72	1301399.88
77	413114.73	1301391.64
78	413087.88	1301384.97
79	413049.87	1301375.95
80	413020.89	1301367.97
81	412995.3	1301356.89
82	412987.3	1301358.74
83	412951.09	1301349.18
84	412896.72	1301336.5
85	412848.99	1301322.69
86	412797.88	1301310.22
87	412756.42	1301300.32
88	412720.8	1301292.92
89	412681.27	1301282.4
90	412642.79	1301271.27
91	412609.07	1301260.99
92	412596.25	1301257.12
93	412589.28	1301255
94	412581.49	1301252.38
95	412573.83	1301249.39
96	412560.93	1301243.82
97	412550.94	1301245.38
98	412540.09	1301242.69
99	412536.26	1301237.82
100	412538.04	1301229.15
101	412533.48	1301225.28
102	412521.7	1301214.51
103	412511.61	1301203.19
104	412503	1301192.02
105	412495.44	1301180.38
106	412483.27	1301161.06
107	412470.34	1301137.98
108	412455.38	1301110.66
109	412429.41	1301064.7
110	412399.73	1301019.28
111	412389.74	1301002.88
112	412369	1300965.9
113	412352.66	1300937.13
114	412328.98	1300898.19
115	412317.83	1300879.32
116	412301.12	1300852.96
117	412271.79	1300799.98
118	412256.55	1300772.91
119	412255.71	1300771.73
120	412254.73	1300770.65

121	412253.65	1300769.66
122	412252.46	1300768.79
123	412251.18	1300768.05
124	412249.82	1300767.45
125	412248.4	1300766.99
126	412246.94	1300766.68
127	412245.44	1300766.53
128	412243.93	1300766.53
129	412242.01	1300766.75
130	412240.56	1300766.88
131	412238.6	1300767.34
132	412237.86	1300767.63
133	412237.14	1300767.96
134	412220.67	1300776.42
135	412208.51	1300757.06
136	412225.04	1300746.33
137	412228.99	1300744
138	412232.42	1300742.59
139	412237.71	1300741.15
140	412241.92	1300740.49
141	412246.19	1300740.26
142	412250.47	1300740.49
143	412254.71	1300741.17
144	412258.87	1300742.3
145	412262.89	1300743.86
146	412266.74	1300745.84
147	412270.36	1300748.22
148	412273.72	1300750.98
149	412276.77	1300754.08
150	412279.49	1300757.49
151	412296.98	1300785.3
152	412340.6	1300855.3
153	412377.78	1300922.54
154	412403.7	1300964.45
155	412426.95	1301003.08
156	412444.05	1301031.64
157	412456.67	1301055.36
158	412480.65	1301096.03
159	412496.74	1301122.69
160	412510.03	1301145.57
161	412521.44	1301164.62
162	412531.43	1301179.8
163	412538.53	1301188.28
164	412547.95	1301197.19
165	412557.95	1301205.34
166	412568.53	1301212.53
167	412579.73	1301218.71
168	412591.94	1301223.99

169	412604.25	1301227.87
170	412617.13	1301230.83
171	412647.6	1301237.41
172	412690.77	1301246.34
173	412747.4	1301262.1
174	412811.49	1301280.63
175	412856.84	1301292.83
176	412900.93	1301302.61
177	412951.93	1301317.75
178	412997.97	1301329.35
179	413029.09	1301336.47
180	413073.69	1301347.95
181	413122.46	1301361.61
182	413207.29	1301382.73
183	413296.55	1301405.34
184	413386.04	1301428.94
185	413449.94	1301445.49
186	413530.11	1301465.92
187	413567.44	1301475.72
188	413608.66	1301487.48
189	413648.87	1301498.32
190	413707.48	1301513.37
191	413752.03	1301526.42
192	413806.73	1301543.18
193	413842.25	1301555.55
194	413869.13	1301563.78
195	413900.24	1301571.64
196	413967.89	1301593.56
197	414024.09	1301610.05
198	414085.5	1301630.29
199	414136.22	1301646.08
200	414175.57	1301657.67
201	414240.24	1301680.3
202	414285.76	1301693.76
203	414320.16	1301705.1
204	414368.67	1301721.05
205	414424.31	1301739.42
206	414469.22	1301754.65
207	414509.81	1301767.44
208	414559.51	1301782.09
209	414596.06	1301794.07
210	414624.74	1301804.8
211	414634.34	1301807.13
212	414649.72	1301811.17
213	414664.27	1301814.86
214	414677.24	1301818.19
215	414691.86	1301822.65
216	414708.48	1301827.51

217	414718.4	1301831.2
218	414726.73	1301834.78
219	414734.66	1301838.77
220	414741.79	1301844.05
221	414757.2	1301854.04
222	414766.24	1301860.23
223	414774.49	1301866.42
224	414781.53	1301873.07
225	414785.83	1301878.55
226	414794.88	1301891.34
227	414800.12	1301900.12
228	414807.36	1301907.19
229	414814.19	1301915.4
230	414822.44	1301926.8
231	414829.44	1301938.31
232	414835.63	1301949.83
233	414838.21	1301954.91
234	414843.68	1301960.61
235	414850.13	1301963.89
236	414857.97	1301964.94
1	414864.73	1301963.61

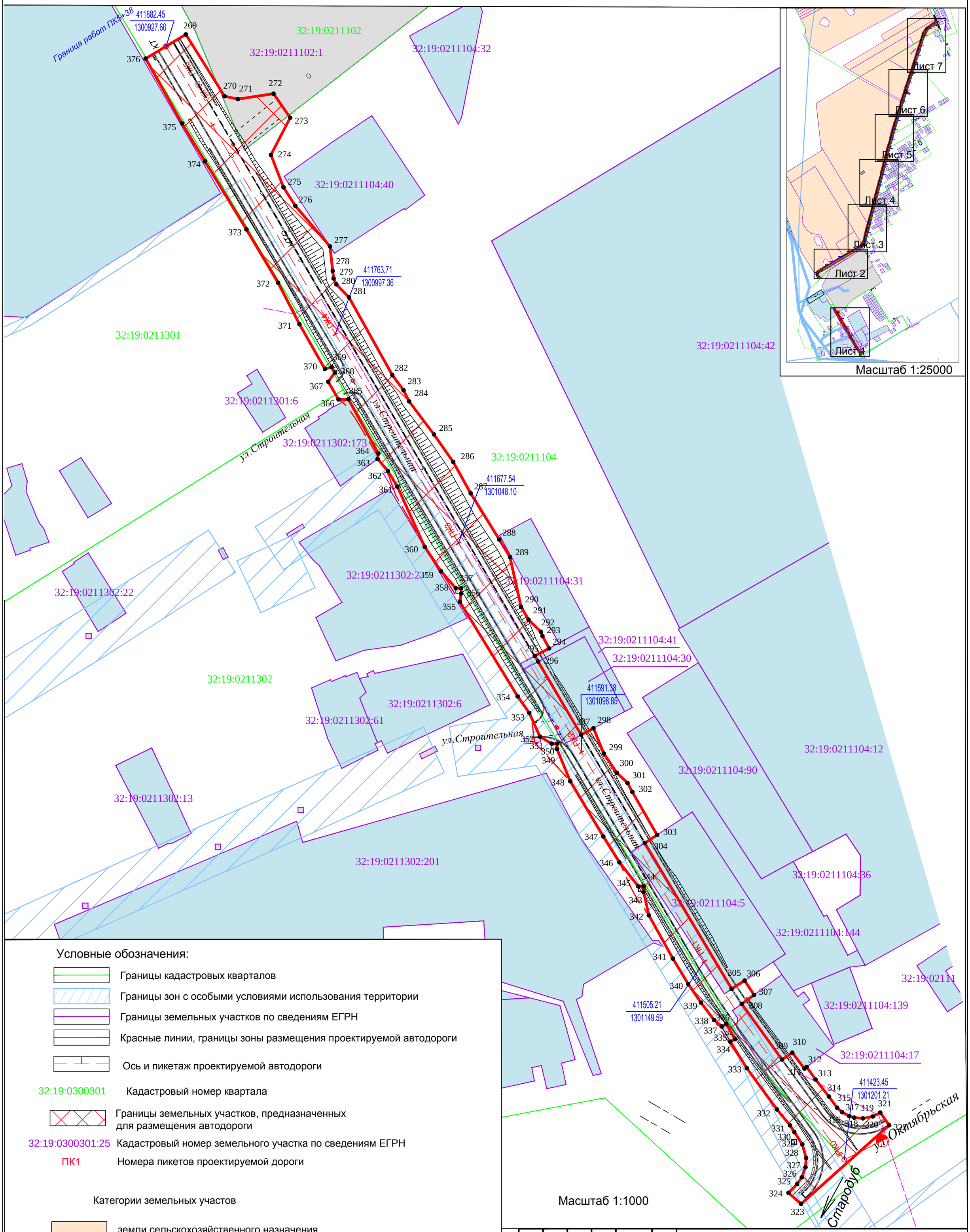
Обозначение характерных точек	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
269	411887.38	1300935.77
270	411861.92	1300951.71
271	411860.71	1300957.23
272	411862.94	1300971.92
273	411853.04	1300978.79
274	411837.73	1300970.84
275	411824.33	1300976.03
276	411816.68	1300980.94
277	411799.96	1300995.18
278	411789.83	1300996.33
279	411786.77	1300996.68
280	411784.34	1300997.8
281	411779.03	1301003.01
282	411746.93	1301020.88
283	411740.66	1301025.53
284	411736.08	1301027.83
285	411722.46	1301038.05
286	411711.07	1301046.01
287	411698.19	1301053.2
288	411679.11	1301064.99

289	411671.88	1301069.41
290	411651.36	1301073.97
291	411646.06	1301077.05
292	411641.08	1301082.11
293	411639.34	1301082.8
294	411634.26	1301085.51
295	411631.13	1301079.64
296	411628.8	1301081.01
297	411598.59	1301098.72
298	411601.31	1301103.82
299	411590.91	1301108.07
300	411582.92	1301113.46
301	411578.78	1301117.85
302	411575.07	1301119.84
303	411557.31	1301130.04
304	411553.99	1301124.97
305	411493.86	1301160.77
306	411497.26	1301166.11
307	411491.36	1301170.02
308	411487.67	1301164.94
309	411464.69	1301181.54
310	411467.53	1301185.79
311	411460.99	1301190.8
312	411461.67	1301191.7
313	411456.5	1301195.36
314	411449.45	1301200.89
315	411444.85	1301204.23
316	411443.04	1301206.33
317	411441.44	1301209.19
318	411440.76	1301211.33
319	411440.44	1301214.9
320	411441.24	1301218.95
321	411442.84	1301222.06
322	411437.64	1301225.74
323	411405.19	1301189.37
324	411409.76	1301184.2
325	411413.38	1301187.78
326	411416.14	1301189.72
327	411420.32	1301191.23
328	411424.13	1301191.5
329	411429.76	1301189.9
330	411434.81	1301186.63
331	411437.62	1301184.82
332	411444.13	1301179.47
333	411461.17	1301167.01
334	411472.08	1301160.2
335	411473.16	1301162.12
336	411479.41	1301158.58

337	411478.33	1301156.66
338	411481.05	1301153.5
339	411488.23	1301148.11
340	411495.88	1301142.86
341	411506.33	1301136.56
342	411524.2	1301126.66
343	411533.93	1301124.48
344	411536.13	1301124.48
345	411536.13	1301122.28
346	411546.05	1301114.5
347	411556.69	1301107.88
348	411579.46	1301094.26
349	411592.76	1301088.77
350	411594.96	1301088.77
351	411594.96	1301086.57
352	411597.83	1301081.77
353	411607.65	1301077.35
354	411614.45	1301072.55
355	411653.36	1301048.75
356	411656.86	1301049.24
357	411659.06	1301049.24
358	411659.06	1301047.04
359	411666.07	1301040.92
360	411676.13	1301034.24
361	411700.95	1301022.99
362	411707.44	1301019.05
363	411712.35	1301014.82
364	411714.61	1301015.15
365	411736.98	1301002.79
366	411736.88	1300998.7
367	411744.17	1300994.46
368	411747.97	1300997.22
369	411750.18	1300995.91
370	411749.46	1300993.07
371	411767.91	1300982.61
372	411785.01	1300973.78
373	411806.99	1300960.75
374	411835.04	1300943.65
375	411850.66	1300934.24
376	411877.43	1300919.2
269	411887.38	1300935.77

I.2 Графическая часть

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная Погарского района Брянской области» "



Условные обозначения:

- Границы кадастровых кварталов
- Границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Красные линии, границы зоны размещения проектируемой автодороги
- Ось и пикетаж проектируемой автодороги
- 32:19:0300301 — Кадастровый номер квартала
- Границы земельных участков, предназначенных для размещения автодороги
- 32:19:0300301:25 — Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- ПК1 — Номера пикетов проектируемой дороги

Категории земельных участов

- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Сорокин			
ГИП		Сорокин			
Инженер		Емельяненков			
Н.Контроль					

«Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная Погарского района Брянской области»

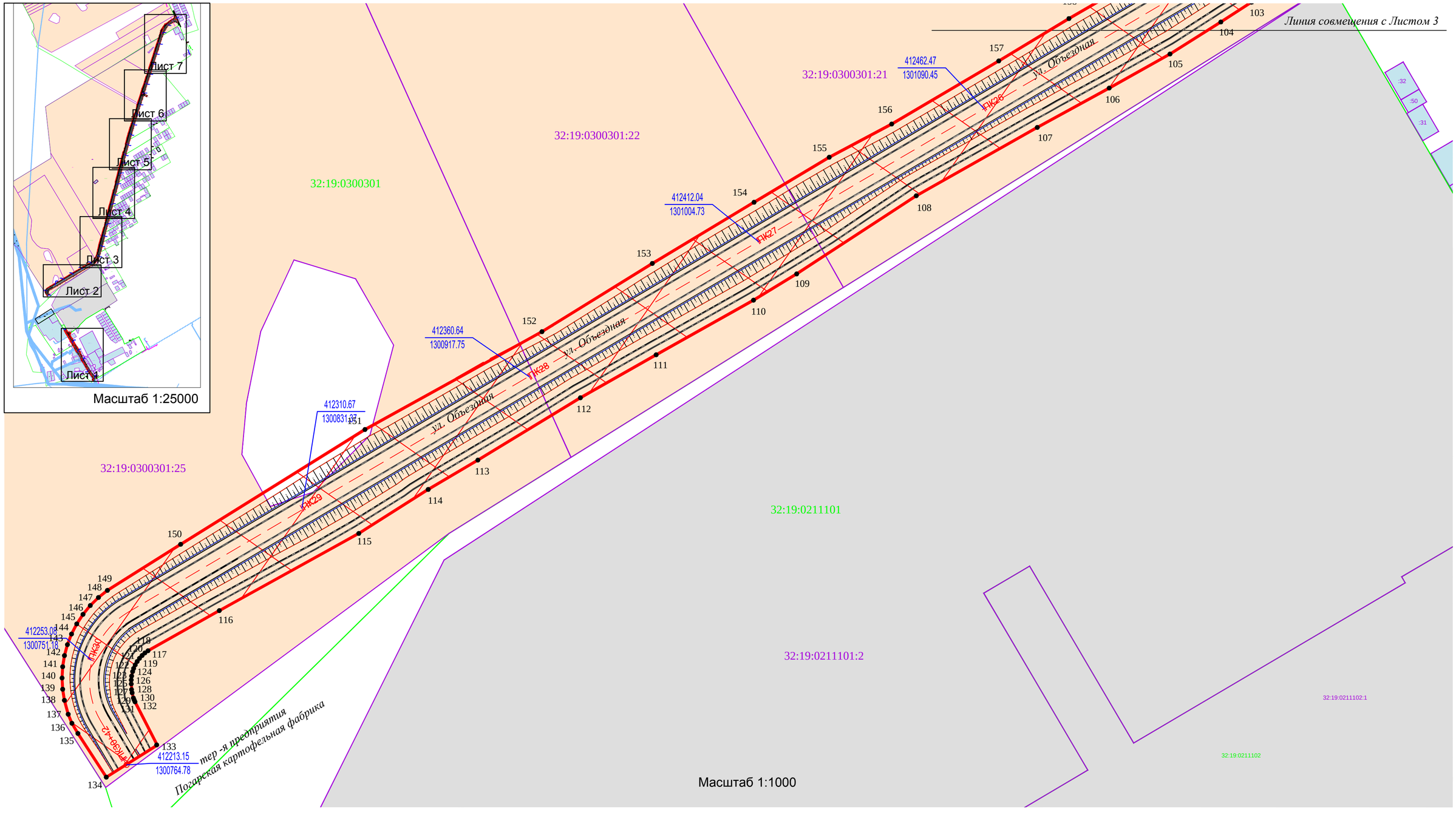
Стадия	Лист	Листов
П	1	7

Чертеж планировки территории
Масштаб 1:1000

ООО "ДОРОЖНИК"

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная Погарского района Брянской области» "

Масштаб 1:25000



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- Границы кадастровых кварталов
- Границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Красные линии, границы зоны размещения проектируемой автодороги
- Ось и пикетаж проектируемой автодороги
- 32:19:0300301 — Кадастровый номер квартала

Категории земельных участков

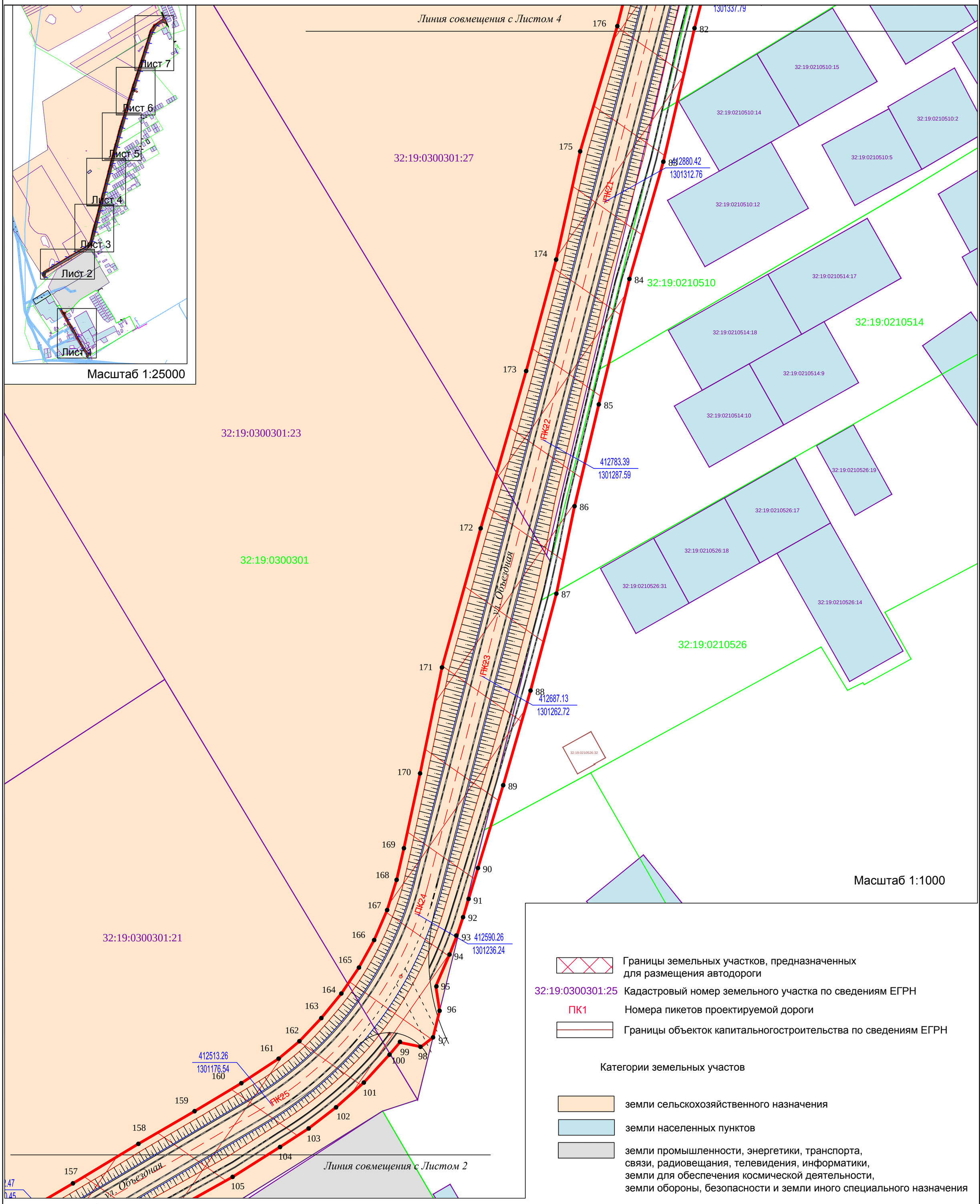
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

- Границы земельных участков, предназначенных для размещения автодороги
- 32:19:0300301:25 — Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- ПК1 — Номера пикетов проектируемой дороги

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная Погарского района Брянской области»			
Директор		Сорокин					Стадия	Лист	Листов
ГИП		Сорокин					П	2	7
Инженер		Емельяненков							
Н.Контроль						Чертеж планировки территории Масштаб 1:1000	ООО "ДОРОЖНИК"		

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная Погарского района Брянской области» "

Масштаб 1:25000



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

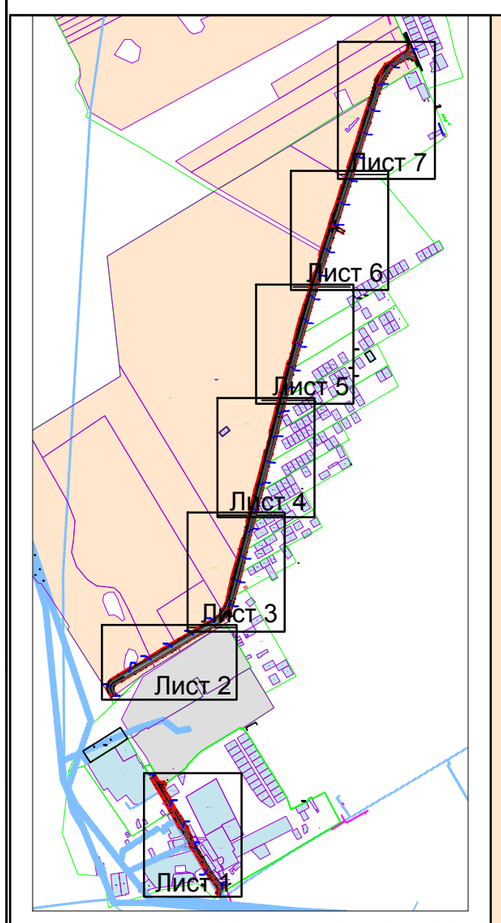
- Границы кадастровых кварталов
- Границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Красные линии, границы зоны размещения проектируемой автодороги
- Ось и пикетаж проектируемой автодороги
- 32:19:0300301 — Кадастровый номер квартала
- Границы земельных участков, предназначенных для размещения автодороги
- 32:19:0300301:25 — Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- ПК1 — Номера пикетов проектируемой дороги
- Границы объекток капитального строительства по сведениям ЕГРН

Категории земельных участов

- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная Погарского района Брянской области»		
Директор		Сорокин					Стадия	Лист	Листов
ГИП		Сорокин					П	3	7
Инженер		Емельяненков							
Н.Контроль						Чертеж планировки территории Масштаб 1:1000	ООО "ДОРОЖНИК"		

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная Погарского района Брянской области» "



Масштаб 1:25000

Линия совмещения с Листом 5

32:19:0300301

32:19:0300301:27

183 182 181 180 179 178 177 176

69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82

ПК16 ПК17 ПК18 ПК19 ПК20

413363.91 1301438.07

413267.18 1301412.98

413171.27 1301388.14

413074.01 1301362.90

412977.00 1301337.79

32:19:0210502 32:19:0210502:39 32:19:0210502:38 32:19:0210502:41 32:19:0210502:20

32:19:0210504 32:19:0210504:55 32:19:0210504:57 32:19:0210504:58 32:19:0210504:29 32:19:0210504:56 32:19:0210504:62 32:19:0210504:59 32:19:0210504:60 32:19:0210504:61

32:19:0210524 32:19:0210524:25 32:19:0210524:26 32:19:0210524:37 32:19:0210524:35 32:19:0210524:36 32:19:0210524:34 32:19:0210525:5

32:19:0210525 32:19:0210525:11 32:19:0210525:12 32:19:0210525:13 32:19:0210525:9 32:19:0210525:19 32:19:0210525:10 32:19:0210525:14 32:19:0210525:17

Линия совмещения с Листом 3

Масштаб 1:1000

Границы земельных участков, предназначенных для размещения автодороги

32:19:0300301:25 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН

ПК1 Номера пикетов проектируемой дороги

Границы объекток капитальногостроительства по сведениям ЕГРН

Категории земельных участов

земли сельскохозяйственного назначения

земли населенных пунктов

земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Условные обозначения:

Границы кадастровых кварталов

Границы зон с особыми условиями использования территории

Границы земельных участков по сведениям ЕГРН

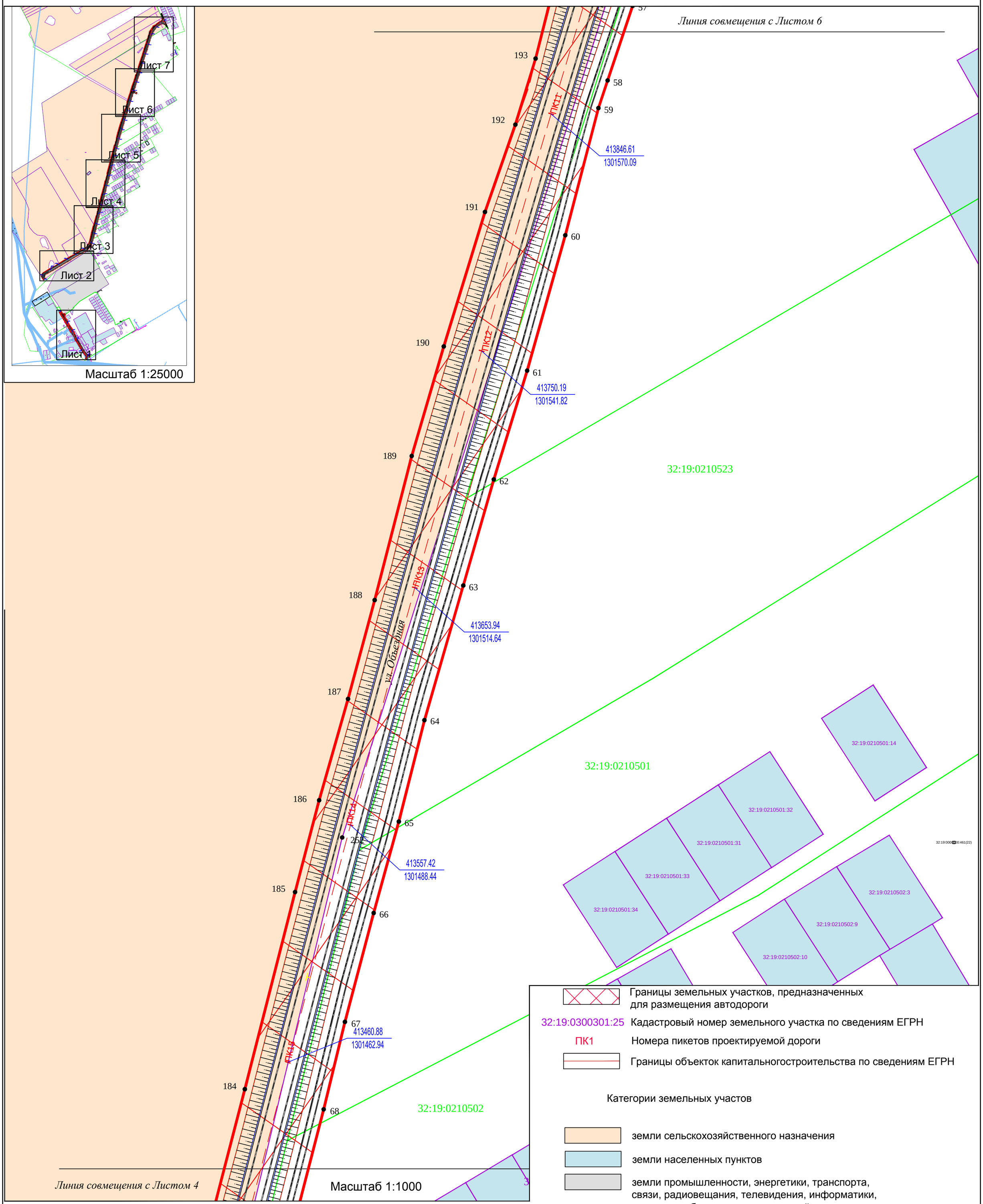
Красные линии, границы зоны размещения проектируемой автодороги

Ось и пикетаж проектируемой автодороги

32:19:0300301 Кадастровый номер квартала

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная Погарского района Брянской области»			
Директор		Сорокин					Стадия	Лист	Листов
ГИП		Сорокин					П	4	7
Инженер		Емельяненков							
Н.Контроль						Чертеж планировки территории Масштаб 1:1000	ООО "ДОРОЖНИК"		

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная Погарского района Брянской области» "



Границы земельных участков, предназначенных для размещения автодороги

32:19:0300301:25 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН

ПК1 Номера пикетов проектируемой дороги

Границы объекток капитальногостроительства по сведениям ЕГРН

Категории земельных участов

земли сельскохозяйственного назначения

земли населенных пунктов

земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Условные обозначения:

Границы кадастровых кварталов

Границы зон с особыми условиями использования территории

Границы земельных участков по сведениям ЕГРН

Красные линии, границы зоны размещения проектируемой автодороги

Ось и пикетаж проектируемой автодороги

32:19:0300301 Кадастровый номер квартала

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Сорокин			
ГИП		Сорокин			
Инженер		Емельяненков			
Н.Контроль					

«Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная Погарского района Брянской области»

Стадия	Лист	Листов
П	5	7

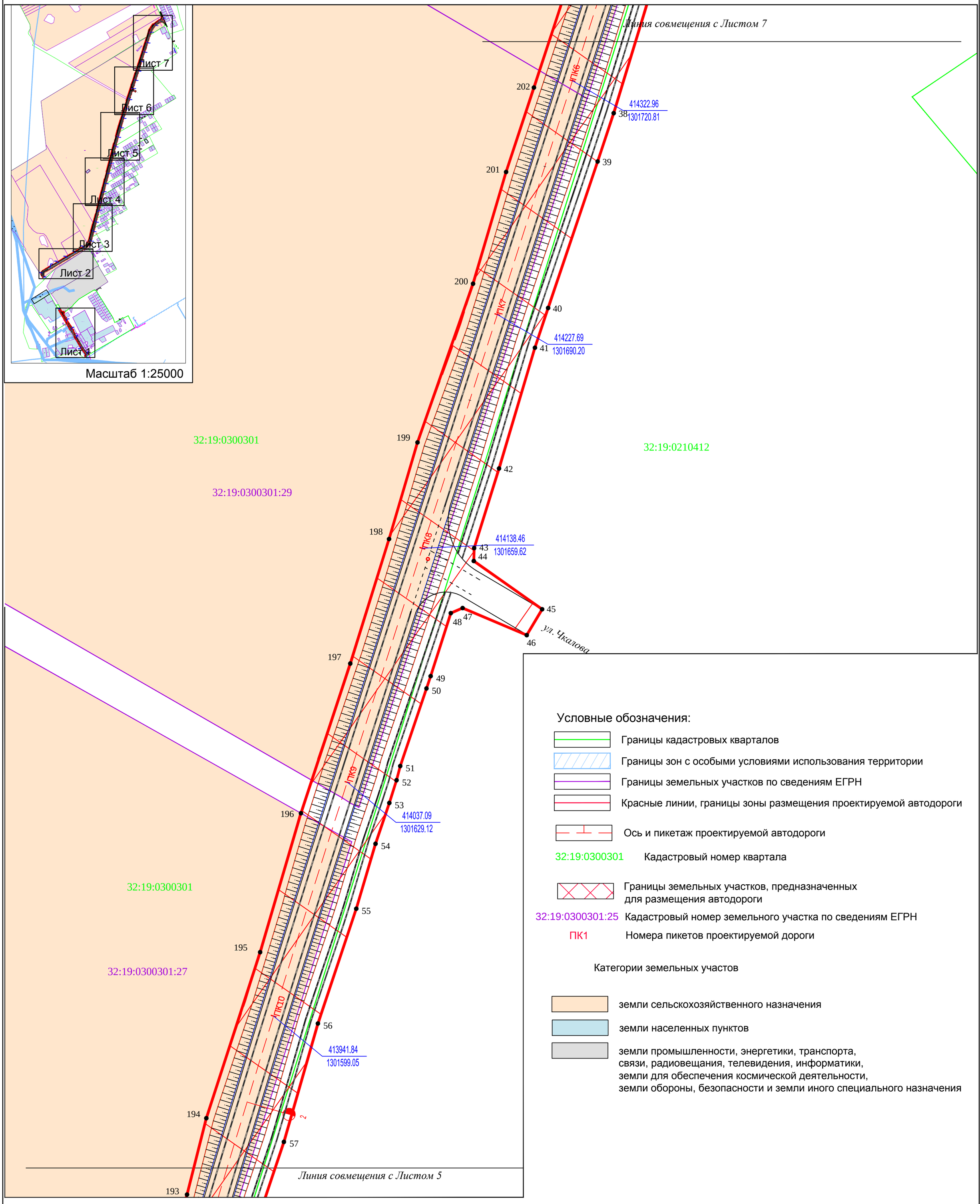
Чертеж планировки территории

Масштаб 1:1000

ООО "ДОРОЖНИК"

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная Погарского района Брянской области» "

Масштаб 1:25000



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- Границы кадастровых кварталов
- Границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Красные линии, границы зоны размещения проектируемой автодороги
- Ось и пикетаж проектируемой автодороги
- 32:19:0300301 — Кадастровый номер квартала
- Границы земельных участков, предназначенных для размещения автодороги
- 32:19:0300301:25 — Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- ПК1 — Номера пикетов проектируемой дороги

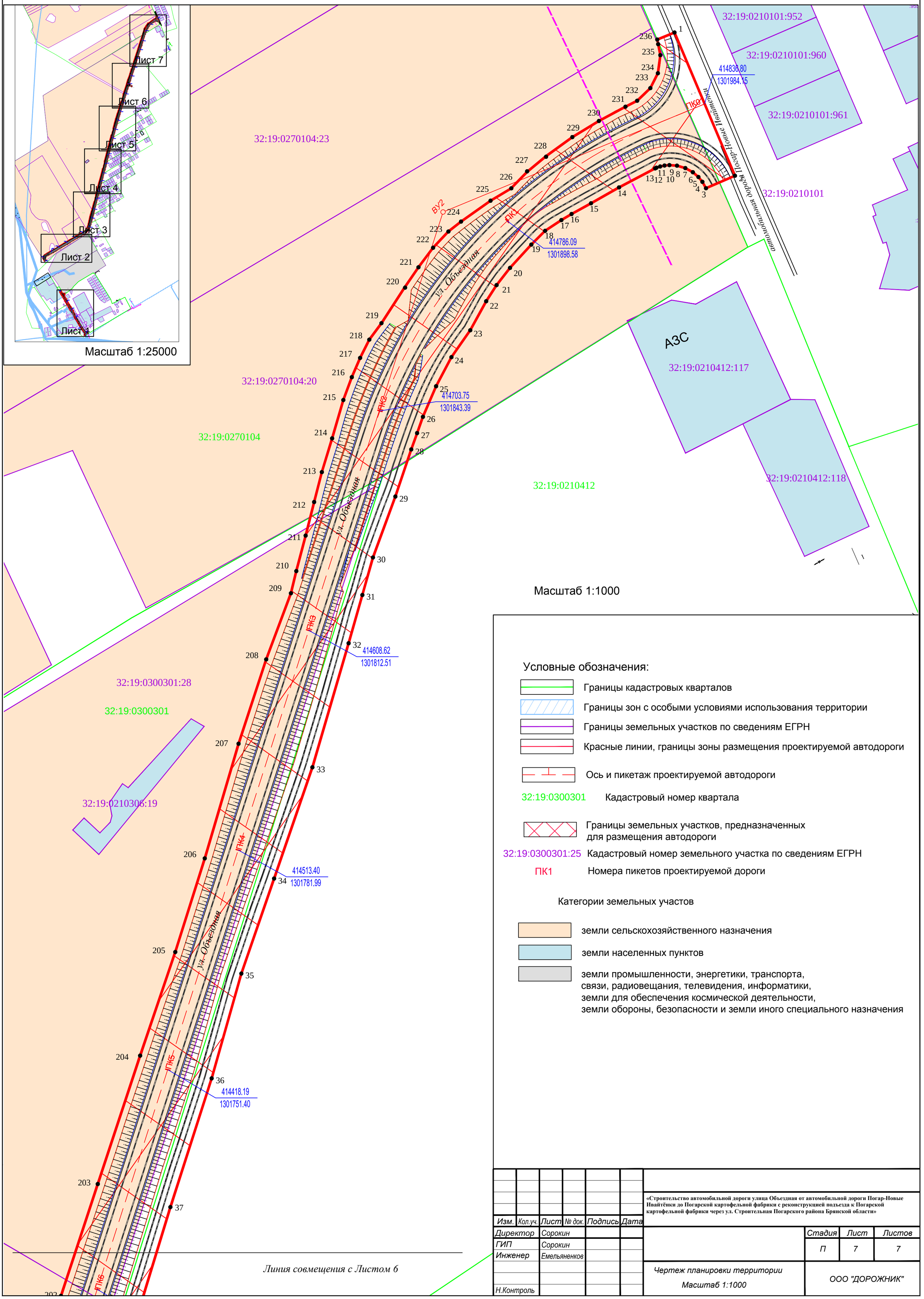
Категории земельных участов

- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная Погарского района Брянской области»		
Директор		Сорокин					Стадия	Лист	Листов
ГИП		Сорокин					П	6	7
Инженер		Емельяненков							
Н.Контроль						Чертеж планировки территории Масштаб 1:1000	ООО "ДОРОЖНИК"		

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная Погарского района Брянской области» "

Масштаб 1:25000



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с Листом 6

Условные обозначения:

- Границы кадастровых кварталов
- Границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Красные линии, границы зоны размещения проектируемой автодороги
- Ось и пикетаж проектируемой автодороги
- 32:19:0300301 — Кадастровый номер квартала
- Границы земельных участков, предназначенных для размещения автодороги
- 32:19:0300301:25 — Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- ПК1 — Номера пикетов проектируемой дороги

Категории земельных участов

- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Сорокин			
ГИП		Сорокин			
Инженер		Емельяненков			
Н.Контроль					

«Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная Погарского района Брянской области»

Стадия	Лист	Листов
П	7	7

Чертеж планировки территории

Масштаб 1:1000

ООО "ДОРОЖНИК"