

## ПРОТОКОЛ

Об итогах аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка

29.10.2020г.

**Организатор аукциона:** (уполномоченный орган по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной и муниципальной собственности): Суворовская сельская администрация Погарского района Брянской области.

Адрес: Брянская область, Погарский район, с.Суворово, ул.Первомайская, д.35а, тел. 8(4834)9-55-84, adm\_suoroyo@mail.ru.

**Адрес проведения аукциона:** Брянская область, Погарский район, с.Суворово, ул.Первомайская, д.35а

**Дата и время проведения аукциона:** 29 октября 2020года в 11 — 00 часов.

**Состав аукционной комиссии:**

**Председатель комиссии:**

1.Бодой Сергей Сергеевич — Глава Суворовского сельского поселения;

*зам.председателя комиссии:*

2. Кулешова Екатерина Николаевна — Главный бухгалтер Суворовской сельской администрации;

**секретарь комиссии:**

3.Ладик Валентина Васильевна - Ведущий специалист Суворовской сельской администрации;

*члены комиссии:*

4.Сергиенко Ольга Степановна — Инспектор Суворовской сельской администрации;

5.Шапелич Раиса Васильевна - Депутат Суворовского сельского Совета народных депутатов четвертого созыва.

На заседании аукционной комиссии присутствуют 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

**Аукционист:** Бодой Сергей Сергеевич

Информационное сообщение о проведении аукциона 29.10.2020 года, было опубликовано в Сборнике нормативных правовых актов Погарского района, размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Погарского района [www.pogaradm.ru](http://www.pogaradm.ru)).

**Форма аукциона:** аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

**Предмет аукциона:** право аренды на земельный участок.

Лот № 1. общей площадью — 276500 (двести семьдесят шесть тысяч пятьсот) кв.м.;  
кадастровый номер — 32:19:0300201:5;  
адрес — Брянская область, Погарский район, Суворовское сельское поселение, колхоз Дружба, условные земельные доли (паи);  
категория земель — земли сельскохозяйственного назначения;  
разрешенное использование — сельскохозяйственное использование.

**Сведения о правах на земельный участок, об ограничениях этих прав:** обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют.

**Срок аренды земельного участка** — 4 года 11 месяцев.

**Начальная цена годовой арендной платы** – 31767 (тридцать одна тысяча семьсот шестьдесят семь) руб. 50 коп.

**Шаг аукциона** (3 % начального размера годовой арендной платы) – 953 (девятьсот пятьдесят три) руб. 92 коп.

**Размер задатка на участие в аукционе** – (50 % начального размера годовой арендной платы) – 15898 (пятнадцать тысяч восемьсот девяносто восемь) руб. 75 коп.

Количество претендентов, признанных участниками аукциона (протокол №1 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка от 26.10.2020г.):

Участник №1 — ИП ГКФХ Гавриленко Галина Анатольевна ИНН 325201108847.

Участник №2 — ООО «СП «Дружба» ИНН 3252502484, КПП 325201001.

**Количество участников аукциона, зарегистрированных в журнале «Регистрации участников торгов» для участия в аукционе:**

Участник №1 — ИП ГКФХ Гавриленко Галина Анатольевна ИНН 325201108847.

Место нахождения претендента (юридический адрес): 243568 Брянская обл., Погарский р-н, с. Суворово, ул. Советская, д.12.

Участник №2 — ООО «СП «Дружба» ИНН 3252502484, КПП 325201001.

Место нахождения претендента (юридический адрес): 243568 Брянская обл., Погарский р-н, с.Курово.

**В аукционе участвовали:**

№ п/п 1 Рег. № заявки 1 (лот №1)

ИП ГКФХ Гавриленко Галина Анатольевна ИНН 325201108847.

Место нахождения претендента (юридический адрес): 243568 Брянская обл., Погарский р-н, с. Суворово, ул. Советская, д.12.

№ п/п 2 Рег. № заявки 2 (лот №1)

ООО «СП «Дружба» ИНН 3252502484, КПП 325201001.

Место нахождения претендента (юридический адрес): 243568 Брянская обл., Погарский р-н, с.Курово.

Участникам разъяснены их права и порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды на земельный участок.

**Процедура проведения аукциона:**

Начальную цену аренды земельного участка по лоту №1 — 31767 (тридцать одну тысячу семьсот шестьдесят семь) рублей 50 копеек подтвердили все два участника аукциона.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по лоту №1 — 101432 (сто одна тысяча четыреста тридцать два) рублей 76 копеек было сделано участником №1 и участником №2.

Последнее предложение о цене предмета аукциона по лоту №1, после трехкратного объявления — 102386 (сто две тысячи триста восемьдесят шесть) рублей 68 копеек было сделано участником № 2.

**Комиссия приняла решение:**

1. Признать победителем аукциона по лоту №1 ООО «СП «Дружба», так как заявленная им цена лота №1 - 102386 (сто две тысячи триста восемьдесят шесть) рублей 68 копеек, после трехкратного объявления, была названа аукционистом последней.

Победителю аукциона ООО «СП «Дружба», через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> и на официальном сайте администрации Погарского района [www.pogaradm.ru.](http://www.pogaradm.ru), подписать договор аренды и в течении 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка, произвести в полном объеме оплату цены годовой аренды земельного участка (за вычетом задатка) по реквизитам, указанным в договоре аренды земельного участка.

Информацию об итогах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №1 разместить на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> и на официальном сайте администрации Погарского района [www.pogaradm.ru.](http://www.pogaradm.ru)

Итоги голосования: «за 5» единогласно, «0» воздержались, «0» против.

**2. Участнику аукциона по лоту №1 ИП ГКФХ Гавриленко Галина Анатольевна, не победившему на аукционе, в течении 3 рабочих дней вернуть задаток в полном объеме.**

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона. Второй экземпляр протокола организатор аукциона передает победителю аукциона (по соответствующему Лоту).

Настоящий протокол аукциона размещается на официальном сайте РФ о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/> и на официальном сайте администрации Погарского района [www.pogaradm.ru](http://www.pogaradm.ru).

Данный протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

Дата и время подписания протокола: 29.10.2020 года 16-00 часов.

**Председатель комиссии:**

1. Бодой Сергей Сергеевич

**зам.председателя комиссии:**

2. Кулешова Екатерина  
Николаевна

**секретарь комиссии:**

3. Ладик Валентина Васильевна

**члены комиссии:**

4. Сергиенко Ольга Степановна

5. Шапелич Раиса Васильевна