РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ ПОГАРСКИЙ РАЙОН

ГОРОДИЩЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 24.10.2016 года № 74

с.Городище

« О земельном налоге»

На основании главы 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации с учетом изменений и дополнений, внесенных Федеральным законом от 27.07.2010г №229-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования» Городищенский сельский Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Ввести земельный налог (далее налог) на территории Городищенского сельского поселения.
2. Установить:

2.1. Налоговые ставки:

2.1.1. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:  
- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон  
сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для  
сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства,  
огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства и дачного строительства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.1.2. В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков, а также в отношении земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, не используемых для сельскохозяйственного производства

2.2. Налоговые льготы, основания и порядок их применения:

2.2.1. Освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков:

* учреждения культуры;
* органы представительной власти и органы исполнительной власти местного самоуправления;
* категории лиц, предусмотренные Налоговым кодексом РФ № 117 от 05.08.2000 г.:

Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

Ветераны, инвалиды Великой Отечественной войны и несовершеннолетние узники концлагерей.

2.2.2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить  
документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного  
участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового  
кодекса Российской Федерации в сроки:

а) налогоплательщиками - организациями и налогоплательщиками - физическими лицами,  
являющимися - индивидуальными предпринимателями, - в сроки, установленные для  
представления налоговых расчетов по авансовым платежам по налогу и налоговой декларации по  
налогу;

б) налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными  
предпринимателями, - в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.3. Порядок и сроки уплаты налога:

2.3.1. Налоговым периодом признается календарный год.

Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

2.3.2. Налогоплательщики - организации, а также налогоплательщики - физические лица,  
являющиеся индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков,  
используемых ими в предпринимательской деятельности, уплачивают суммы налога (авансовых  
платежей по налогу) в сроки, предусмотренные для представления налоговой декларации по  
налогу:

а) уплата авансовых платежей по налогу - не позднее последнего числа месяца, следующего за  
истекшим отчетным периодом;

б) уплата налога по итогам налогового периода – не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.3.3. Налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными  
предпринимателями, в отношении земельных участков, не используемых ими в  
предпринимательской деятельности, а также налогоплательщики физические лица, не являющиеся  
индивидуальными предпринимателями, на основании налогового уведомления, направленного  
налоговым органом, уплачивают налог – до 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым  
периодом.

1. Настоящее решение распространяется на все правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.
2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и не ранее первого числа очередного налогового периода по земельному налогу.

5. Считать утратившими силу с 01.01.2016 года Решения Городищенского сельского Совета народных депутатов: от 30.10.2015 года № 46 « О земельном налоге», от 04.12.2015 № 50 «О внесении изменений в Решение Городищенского сельского Совета народных депутатов от 30.10.2015 года № 46 « О земельном налоге».

6. Решение опубликовать в районной газете «Вперед» и на официальном сайте Администрации Погарского района.

Глава Городищенского

сельского поселения: А.И.Цыганок.