РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЧАУСОВСКАЯ СЕЛСКАЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОГАРСКОГО РАЙОНА

БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.02.2020 г. № 7

с. Чаусы

О подготовке проектов внесения изменений

в Генеральный план и Правила землепользования

и застройки Чаусовского сельского поселения

Погарского района Брянской области

В целях определения назначения территории Чаусовского сельского поселения, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов, для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, рационального и эффективного использования земельных участков, в соответствии со ст. 24, ст. 31, ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Чаусовского сельского поселения Погарского района Брянской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Чаусовского сельского поселения Погарского района Брянской области, удовлетворяющий следующим требованиям:

- Внесение изменений в Генеральный план Чаусовского сельского поселения Погарского района Брянской области, предусматривающих соответствие описания и отображения функциональных зон, установленных в проектах генерального плана, пункту 133 Приложения к приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».

- Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Чаусовского сельского поселения Погарского района Брянской области в части уточнения границ функциональных и территориальных зон путем использования актуальных в настоящее время ортофотопланов, материалов цифровой базы данных спутниковых изображений, а также векторных материалов кадастрового деления (в т.ч., границ населенных пунктов, поставленных на государственный кадастровый учет).

- Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Чаусовского сельского поселения Погарского района Брянской области в части приведения видов разрешенного использования земельных участков, установленных в правилах землепользования и застройки, в соответствие с Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 года №540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", а также Приказом Министерства экономического развития РФ от 30 сентября 2015 года №709 "О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 г. №540".

2. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» и разместить на официальном сайте администрации Погарского района в сети интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Чаусовского

сельского поселения Н.И.Засько