



АДМИНИСТРАЦИЯ ПОГАРСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

Периодическое печатное средство массовой информации

**«СБОРНИК НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ
АКТОВ ПОГАРСКОГО РАЙОНА»**

Данный выпуск является основным
Распространяется бесплатно

9 / 2020

8 апреля

**ПОГАР
2020**

Содержание:

| | |
|---|----|
| Решение Погарского районного Совета народных депутатов от 27.03.2020 г. №6-64 Об отчёте о работе Погарского районного Совета народных депутатов за 2019 год..... | 3 |
| Постановление администрации Погарского района от 24.03.2020 № 279 Об утверждении тарифов на услуги, оказываемых МУП МУЖКХ Погарского района..... | 10 |
| Решение Погарского районного Совета народных депутатов от 27.03.2020 г. №6-66 О проекте решения Погарского районного Совета народных депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав Погарского района»..... | 12 |
| Информационное сообщение | 16 |
| Информационное сообщение | 17 |
| Итоговый документ публичных слушаний (заключение) О результатах публичных слушаний по проектам Генерального плана и правил землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции от 26.03.2020 г. п. Белевица..... | 18 |
| Итоговый документ публичных слушаний (заключение) О результатах публичных слушаний по проектам Генерального плана и правил землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции от 26.03.2020 г. с. Курово..... | 20 |
| Итоговый документ публичных слушаний (заключение) О результатах публичных слушаний по проектам Генерального плана и правил землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции от 26.03.2020 г. с. Суворово..... | 22 |
| Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров купли- продажи земельных участков..... | 24 |

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПОГАРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 27.03.2020 г. №6-64
пгт Погар

Об отчёте о работе Погарского
районного Совета народных депутатов
за 2019 год

Заслушав и обсудив отчёт о работе Погарского районного Совета народных депутатов за 2019 год, Погарский районный Совет народных депутатов
РЕШИЛ:

1. Принять к сведению отчёт о работе Погарского районного Совета народных депутатов за 2019 год (прилагается).
2. Постоянно действующим комиссиям районного Совета продолжить работу по решению проблем, излагаемых в письмах и заявлениях граждан, особое внимание уделить решению вопросов, находящихся в компетенции комиссий.
3. Депутатам районного Совета принимать активное участие в общественной жизни Погарского района, в мероприятиях, проводимых на территории района, продолжить работу по решению обращений и вопросов, поступающих от населения района.
4. Направить отчёт о работе районного Совета народных депутатов за 2019 год в периодическое печатное средство массовой информации «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» для опубликования в изложении.

Глава Погарского района

Г.В. Агеенко

**ОТЧЁТ О РАБОТЕ ПОГАРСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ЗА 2019 ГОД**

В 2019 году проведено 13 заседаний районного Совета народных депутатов, из них 11 очередных, 2 внеочередное и рассмотрено 5 вопросов путём опроса депутатов на основании письменного распоряжения главы Погарского района.

Всего районным Советом было рассмотрено и принято 111 решение, из них:

- по вопросам бюджетных взаимоотношений - 12 решений;
- по вопросам о муниципальной собственности - 14 решений;
- по вопросам пенсионного обеспечения - 1 решения;
- по вопросам правового регулирования - 26 решений;
- по вопросам налоговой политики - 1 решение;
- по внесению изменений и дополнений
в Устав Погарского района - 2 решения;
- по вопросам изменения состава комиссий
и Малого Совета районного Совета - 3 решения;
- по награждению Почетной грамотой и иными
наградами, учрежденными районным Советом - 13 решений;
- по отчетам органов МВД, действующих
на территории района - 2 решения;
- по отчетам органов местного самоуправления района - 3 решения;
- о прогнозе социально-экономического
развития Погарского района на 2020 год
и на плановый период 2021 и 2022 годов - 1 решение;
- по иным подведомственным районному Совету
народных депутатов вопросам - 33 решений.

За истекший год проведено 10 заседаний Малого Совета, на которых были рассмотрены проекты решений районного Совета для включения их в повестку дня очередных заседаний районного Совета, назначены докладчики по рассматриваемым вопросам, а также проведены согласования награждения граждан и организаций Почётной грамотой районного Совета и администрации района.

В 2019 году в районный Совет народных депутатов поступило 465 обращений и писем от юридических лиц и жителей района. По всем обращениям и письмам постоянно действующими комиссиями и специалистами районного Совета проведена необходимая работа, при этом в случае невозможности решения вопросов, письма и жалобы направлялись в органы местного самоуправления района по подведомственности для проверки фактов на местах. По результатам рассмотрения писем и заявлений заявителям были даны мотивированные ответы по существу, затронутых ими вопросов.

Кратко остановлюсь на вопросах, которые были рассмотрены на заседаниях районного Совета в 2019 году.

29 января 2019 года основным вопросом заседания районного Совета был вопрос «О состоянии и мерах борьбы с преступностью на территории Погарского района и п.г.т. Погара за 12 месяцев 2018 года». По результатам рассмотрения отчета о работе полиции депутаты районного Совета рекомендовали ОП «Погарский» улучшить работу по недопущению преступлений против государственной власти и органов местного самоуправления, усилить меры безопасности в ходе подготовки и проведения избирательной кампании по выборам представительных органов муниципальных образований и улучшить работу по обеспечению безопасности дорожного движения на дорогах района. Депутаты районного Совета рассмотрели и одобрили изменения и дополнения в решение районного Совета «О бюджете Погарского района на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов». Также депутаты дали согласие на передачу в безвозмездное пользование нежилого помещения ГБУЗ «Юдиновская участковая больница», управлению сельского хозяйства, и выдвинули в состав Молодёжного парламента Брянской области Корнейкову В.А. На заседании были рассмотрены депутатами и иные вопросы, подведомственные районному Совету народных депутатов.

27 марта 2019 года районный Совет рассмотрел и принял к сведению отчёт о работе Погарского районного Совета народных депутатов за 2018 год, кроме того, рассмотрев информацию председателя КСП Погарского района, утвердил отчет «О работе контрольно-счётной палаты Погарского района за 2018 год». Депутаты районного Совета рассмотрели вопросы: «О преобразовании муниципальных образований Погарского района» и выразили согласие на преобразование путем присоединения Прирубкинской сельской администрации к Посудичской сельской администрации и Стеченской сельской администрации к Вадьковской сельской администрации, а также вопросы «О внесении изменений и дополнений в Устав Погарского района и «О награждении Почетной грамотой Погарского районного Совета народных депутатов и администрации Погарского района».

На заседании районного Совета 24 апреля 2019 года главным вопросом был отчёт главы администрации Погарского района «О деятельности администрации Погарского района». Рассмотрев предложения администрации Погарского района, депутаты районного Совета приняли решение по внесению изменений и дополнений в решение районного Совета народных депутатов №5-327 «О бюджете муниципального образования «Погарский район» на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов».

В связи с кадровыми изменениями в районном Совете, был изменен состав аттестационной (квалификационной) комиссии муниципальных служащих Погарского района и состав комиссии по исчислению стажа муниципальной службы выборных должностных лиц, лиц замещающих (замещавших) муниципальные должности и должности муниципальной службы Мо «Погарский район» была введена в качестве члена комиссии, управляющий делами районного Совета Трушанова Т.И. На этом же заседании депутаты рассмотрели приняли решение по награждению граждан района Почетной грамотой районного Совета и администрации района.

Очередное заседание районного Совета депутатов состоялось в мае 2019 года. Основываясь на предложении администрации Погарского района, депутаты районного Совета приняли решение по внесению изменений в решение районного Совета народных депутатов №5-327 «О бюджете муниципального образования «Погарский район» на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов». При единогласной поддержке, было принято решение депутатами районного Совета, на здании Школа-магазин при входе в Погарский райпотребсоюз по ул. Октябрьской, д.14 в целях увековечивания памяти Оненко В.М., установлена мемориальная доска. На этом же заседании депутаты рассмотрели и приняли решение по утверждению

Порядка «Продажи муниципального имущества Погарского района, закрепленного за муниципальными унитарными предприятиями Погарского района на праве хозяйственного ведения», внесли изменения и дополнения в Положение «О порядке установки, содержания, демонтажа памятников, мемориальных досок и иных памятных знаков на территории Погарского района» и Положение «О публичных слушаниях в Погарском районе», а также по награждению граждан района Почетной грамотой районного Совета и администрации района.

В июне месяце, на очередном заседании районного Совета было принято решение «О назначении выборов депутатов Погарского районного Совета народных депутатов», а также был заслушан доклад администрации Погарского района «Об исполнении бюджета Погарского района за 2018 год». В докладе по данному вопросу было отмечено что, как и в предыдущие годы, исполнение бюджета района и бюджетов поселений осуществлялось в непростых экономических условиях. Расходная часть бюджета имела социальную направленность. Так расходы бюджета района за 2018 год составили более 479 704 722 миллионов рублей, а доходы более 478 637 084 млн. рублей при этом профицит составил более 1 067 638 млн. рублей. Итоги исполнения бюджета 2018 года были утверждены, а перед администрацией района была поставлена задача по изысканию финансовых возможностей для увеличения доходной части бюджета и усилению контроля за целевым, эффективным и рациональным использованием бюджетных средств.

На основании личного заявления депутата районного Совета народных депутатов Капшукова Н.Ф. были досрочно прекращены его полномочия в районном Совете. Рассмотрев письмо-представление отдела культуры, молодежной политики и спорта администрации Погарского района и учитывая решение комиссии по нормотворчеству, законности и правопорядку, депутаты районного Совета поддержали кандидатуру Корнейковой Валерии Александровны о выдвижении представителем Погарского района в составе Молодежного парламента Брянской области. Предложенный комиссией по нормотворчеству, законности и правопорядку проект решения «О внесении изменений и дополнений в Устав Погарского района», депутаты районного Совета поддержали и решили было вынести его на публичные слушания для населения Погарского района.

На июльском заседании районного Совета депутатов одним из основных вопросов заседания был вопрос «О состоянии и мерах борьбы с преступностью на территории Погарского района и пгт. Погара за 1-е полугодие 2019 года и задачах на предстоящий период». По результатам рассмотрения отчета депутатами районного Совета было предложено рекомендовать отделу полиции «Погарский» продолжить работу по пресечению преступлений против органов власти, улучшить работу по профилактике бытовой преступности, а также регулярно проводить мероприятия направленные на обеспечение безопасности дорожного движения.

Депутаты районного Совета рассмотрели и приняли по предложению главы администрации Погарского района Положения «Об оплате труда депутатов, выборных должностных лиц и муниципальных служащих органов местного самоуправления Погарского района», «Об оплате труда работников, замещающих должности в органах местного самоуправления Погарского района, не являющиеся должностями муниципальной службы», «Об оплате труда отдельных работников органов местного самоуправления Погарского района», а также утвердили структуру администрации Погарского района в новой редакции. На этом же заседании депутатами было утверждено «Положение о порядке сноса объектов недвижимого муниципального имущества, находящегося в собственности МО Погарский район. Также депутаты приняли решение о передаче в безвозмездное пользование недвижимого имущества, находящегося в собственности МО Погарский район. Рассмотрев письмо администрации Губернатора Брянской области и Правительство брянской области, депутаты приняли решение

о досрочном сложении полномочий депутата Погарского районного Совета народных депутатов 5-го созыва Приходько Р.П.

04 сентября 2019 депутаты 5-го созыва районного Совета на последнем заседании рассмотрели вопрос по внесению изменений в решение районного Совета народных депутатов №5-327 «О бюджете муниципального образования «Погарский район» на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов». Рассмотрев обращение управления имущественных отношений Брянской области, депутаты районного Совета дали согласие на принятие в муниципальную собственность Погарского района имущества из государственной собственности Брянской области. Рассмотрев проект решения по внесению очередных изменений и дополнений в Устав Погарского района и результаты публичных слушаний по данному вопросу, депутаты районного Совета одобрили его и рекомендовали главе Погарского района направить изменения и дополнения в устав Погарского района на регистрацию в органы юстиции Брянской области. Депутаты приняли решения по награждению Почётной грамотой районного Совета и администрации района работников различных отраслей деятельности района.

С октября месяца прошедшего года, депутатский корпус районного Совета начал работу в новом составе. Были подтверждены полномочия депутатов. На этом же заседании депутатами районного Совета были приняты ряд решений: избран секретариат районного Совета, мандатная и счетная комиссии, сформировали постоянно действующие комиссии районного Совета, утвердили положение «О порядке и условиях проведения конкурса на замещение должности главы администрации Погарского района, назначили конкурсную комиссию для проведения конкурса и приняли положение об удостоверении и нагрудном знаке депутата Погарского районного Совета народных депутатов. Депутаты утвердили форму избирательного бюллетеня по выборам главы Погарского района и избрали главу района.

08 октября 2019 года путем опроса депутатов Погарского районного Совета народных депутатов были внесены изменения в решения Погарского районного Совета народных депутатов «О проведении конкурса на замещение должности главы администрации Погарского района», в Положение «О порядке и условиях проведения конкурса замещение должности главы администрации Погарского района», и «О назначении конкурсной комиссии для проведения конкурса на должность главы администрации».

29 октября 2019 на очередном заседании были утверждены составы и председатели постоянно действующих комиссий районного Совета, утвержден состав Малого Совета. Рассмотрев предложение администрации Погарского района, депутаты районного Совета дали согласие на передачу Витемлянского сельского дома культуры из собственности района в собственность Витемлянского сельского поселения после проведения капитального ремонта. Основываясь на рекомендациях Правительства Брянской области депутатами районного Совета было принято решение «О принятии Погарским районом части полномочий по осуществлению внутреннего муниципального финансового контроля» и поручено администрации района заключить соглашения с исполнительными органами сельских поселений соответствующие соглашения.

По представлению руководства отдела полиции «Погарский» и в связи с признанием лучшим участковым уполномоченным полиции, депутатами районного Совета, был награжден переходящим вымпелом «Лучший участковый уполномоченный отдела полиции «Погарский» Трушанов А.А.

Очередное заседание в ноябре месяце было начато с назначения на должность главы администрации Погарского района на конкурсной основе и досрочного сложения полномочий

депутата районного Совета Цыганок С.И. Также депутаты рассмотрели и приняли решения по избранию комиссии по депутатской этике депутатов районного Совета 6-го созыва и по награждению Почётной грамотой районного Совета и администрации района работников различных отраслей деятельности района.

В декабре месяце было проведено внеочередное заседание районного Совета, на котором депутаты рассмотрели и приняли решение «О признании полномочий депутата Погарского районного Совета народных депутатов 6-го созыва Прокопцева Владимира Владимировича», а также одними из основных вопросов внеочередного заседания районного Совета, были вопросы по рассмотрению «Прогноза социально – экономического развития Погарского района на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» и «Об утверждении бюджета Погарского муниципального района на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов». Прогноз социально-экономического развития Погарского района охватывает как текущую экономическую ситуацию до конца 2020 года, так и основные факторы, и условия социально – экономического развития Погарского района в 2021 – 2022 годах, а также устанавливает стратегические цели органов местного самоуправления Погарского района на среднесрочный период. Исходя из ранее принятых основополагающих документов по формированию бюджета района, решения публичных слушаний и на основании Бюджетного Кодекса РФ, депутаты утвердили бюджет района в сумме 498 551 477,22 рублей. Решением о бюджете района установлен перечень главных администраторов доходов бюджета, утверждена ведомственная структура расходов районного бюджета и распределение ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности) и группам видов расходов согласно функциональной классификации расходов бюджетов Российской Федерации. Размер резервного фонда администрации района на 2020 год установлен в сумме 200 тысяч рублей.

На очередном заседании в конце декабря 2019 года, депутатский корпус рассмотрел вопрос о внесении изменений в решение районного Совета №5-327 «О бюджете муниципального образования «Погарского район» на 2019 год и на плановый период 2021 и 2022 годов». Депутатами районного Совета было утверждено Положение «О порядке установления, выплаты и перерасчета пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим должности муниципальной службы Погарского района (в новой редакции) и Положение «О Молодежном Совете Погарского района Брянской области». Рассмотрев предложение администрации Погарского района, депутаты приняли решения «О передачи осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения органам местного самоуправления сельских поселений Погарского района».

На всех очередных заседаниях депутатами районного Совета как правило принимались решения по внесению изменений и дополнений в бюджет района и по награждению Почётной грамотой районного Совета и администрации района граждан и организаций Погарского района.

Уважаемые депутаты!

В районном Совете работают постоянно действующие комиссии. Работа комиссий проводится в виде заседаний, на которых рассматриваются подконтрольные им вопросы, прорабатываются проекты решений районного Совета, а также обращения и заявления, поступающие от организаций и учреждений района и непосредственно от избирателей.

В 2019 году комиссией по бюджету, налогам и экономической реформе проведено 9 заседаний, на которых рассмотрены и одобрены проекты решений по внесению изменений в

бюджет района, проекты положений по управлению и распоряжению муниципальным имуществом района и по даче разрешений на передачу муниципального имущества района, а также по организации бюджетной деятельности органов местного самоуправления. На комиссии также заслушивались отчёты об исполнении бюджета района и рассматривались вопросы по введению на территории района соответствующих налогов.

Комиссия по нормотворчеству законности и правопорядку провела в 2019 году 9 заседаний по рассмотрению проектов решений районного Совета. Главными направлениями деятельности комиссии являлись подготовка проектов нормативных правовых актов по муниципальной службе в районе, по пенсионному обеспечению выборных должностных лиц и муниципальных служащих и рассмотрение вопросов по внесению изменений в муниципальные правовые акты. Особое внимание комиссия уделяла вопросам принятия правовых актов в сфере местного самоуправления и по внесению изменений и дополнений в Устав Погарского района.

Деятельность комиссии по социальным вопросам заключается в подготовке проектов муниципальных правовых актов в социальной сфере и рассмотрении писем, заявлений и ходатайств по социальному положению жителей района, вопросов по оказанию помощи малообеспеченным слоям населения, пенсионерам и другие. Совместно с другими комиссиями районного Совета, ею также был проработан и одобрен проект бюджета Погарского района на 2020 год и проекты других нормативных правовых актов.

Основными направлениями деятельности комиссия по аграрным вопросам и промышленности является рассмотрение вопросов по проектам муниципальных правовых актов в аграрно-промышленном комплексе, в строительной сфере района и их финансовой поддержке. Комиссия постоянно работает в тесном контакте с соответствующими подразделениями и специалистами управлений и отделов администрации района.

Уважаемые депутаты!

Депутаты районного Совета вели и ведут активную работу по исполнению обращений и заявлений жителей района и всегда откликались на просьбы своих избирателей и старательно выполняли их указы.

В наступившем 2020 году районный Совет народных депутатов ставит перед собой задачи по изысканию новых резервов для улучшения экономического состояния района, поэтому депутатскому корпусу районного Совета необходимо работать в тесном контакте с администрацией района и с органами местного самоуправления поселений района.

Особое внимание необходимо уделить работе наших сельскохозяйственных коллективов и перерабатывающей промышленности. Следует также предпринимать усиленные шаги по осуществлению более полного и всестороннего сбора налогов и на рациональном использовании финансовых средств, поступающих в бюджет района.

В текущем году в области пройдут выборы по избранию Губернатора Брянской области, пройдут дополнительные выборы депутатов представительных органов муниципальных образований. Вновь избранные представительные органы сельских поселений не выбрали глав муниципальных образований.

22 апреля текущего года пройдет общенародное голосование по изменениям в Конституцию РФ.

Считаю, что основными направлениями деятельности депутатов районного Совета являются решение проблем жителей района в социальной и жилищной сферах, здравоохранении, культуре и спорте. Поэтому депутатам необходимо чаще встречаться с избирателями для возможности выявления насущных проблем. Надеюсь, что вместе мы сделаем всё возможное, чтобы наш район шел к дальнейшему процветанию, а жизнь населения на территории района постоянно улучшалась.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОГАРСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2020 № 279

пгт Погар

Об утверждении тарифов на услуги,
оказываемых МУП МУЖКХ
Погарского района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Погарского районного Совета народных депутатов от 26.02.2013 г. № 4-359 «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений и выполнение работ муниципальными предприятиями и учреждениями Погарского района»

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Утвердить с 01.04.2020 г. тарифы на услуги, оказываемые МУП МУЖКХ Погарского района согласно приложению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации Погарского района от 02.07.2019г. № 493 «Об утверждении тарифов на услуги, оказываемых МУП МУЖКХ Погарского района».
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Погарского района в сети Интернет и опубликовать в периодическом печатном издании «Сборник нормативных правовых актов Погарского района».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Погарского района - начальника финансового управления Печенко Р.Н.

Глава администрации
Погарского района

С.И. Цыганок

Приложение
к постановлению администрации Погарского района
от 24.03.2020 г. № 279

Перечень услуг, оказываемых МУП МУЖКХ Погарского района

| № п/п | Наименование услуг | Ед. изм. | Стоимость для населения, руб. | Стоимость для юридических лиц, руб. |
|-------|---|----------|-------------------------------|-------------------------------------|
| 1 | Стоимость услуг автомашины КДМ | час | - | 1823,55 |
| 2 | Стоимость услуг автовышки АГП 2204 | час | 2253,04 | 2577,64 |
| 3 | Стоимость услуг автомашины МТЗ-80 (со щеткой) | час | 1438,45 | 1678,19 |
| 4 | Стоимость услуг автомашины МТЗ- 80 | час | 1077,01 | 1256,51 |
| 5 | Стоимость услуг автомашины МТЗ-82.1 | час | 1135,23 | 1341,64 |
| 6 | Стоимость услуг автомашины МТЗ-82.1 со щеткой | час | 1447,61 | 1710,81 |
| 7 | Стоимость услуг автомашины МТЗ-82.1 с косаркой КРН 2.1 | час | 1367,30 | 1692,64 |
| 8 | Стоимость услуг Автогрейдера ДЗ-180 | час | 1652,61 | 1953,08 |
| 9 | Стоимость услуг автомашины «Газель» ГАЗ-3302 | час | 863,94 | 1021,02 |
| 10 | Стоимость услуг автомашины САЗ- 3507 | час | 1190,63 | 1407,00 |
| 11 | Стоимость услуг автомашины УАЗ- 39094 | час | 1011,63 | 1195,56 |
| 12 | Стоимость услуг экскаватора ЮМЗ-6 | час | 1578,92 | 1917,26 |
| 13 | Стоимость услуг трактора ДТ-75 | час | - | 1636,32 |
| 14 | Стоимость услуг автомашины ЗИЛ 130 (поливомоечная) | час | - | 1859,31 |
| 15 | Стоимость услуг погрузчика «АМКОДОР» 18-Б.2 | час | 1660,10 | 1936,78 |
| 16 | Стоимость услуг погрузчика «Экскаватора ЧЛ МЗ ЭО-2626 трактор Беларус 92-П» | час | 1219,33 | 1385,60 |
| 17 | Стоимость услуг автомашины КАМАЗ 5511 | час | 1439,85 | 1439,85 |
| 18 | Стоимость услуг 1 рабочего | час | 223,17 | 223,17 |
| 19 | Стирка белья | кг | 567,19 | 567,19 |
| 20 | Стирка белья с глажкой | кг | 986,16 | 986,16 |
| 21 | Стирка объемных вещей (одеяла/пледы, куртки/пуховики) из расчета на 4 кг | кг | 390,37 | 390,37 |

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПОГАРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 27.03.2020 г. №6-66

пгт Погар

О проекте решения Погарского
районного Совета народных депутатов
«О внесении изменений и дополнений
в Устав Погарского района»

Рассмотрев и обсудив проект решения «О внесении изменений и дополнений в Устав Погарского района», разработанный на основании Федеральных законов и Законов Брянской области, Погарский районный Совет народных депутатов **РЕШИЛ:**

1. Одобрить проект решения Погарского районного Совета народных депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав Погарского района» (приложение №1).

2. Утвердить состав организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту Решения «О внесении изменений и дополнений в Устав Погарского района» (приложение №2).

3. Назначить публичные слушания по инициативе Погарского районного Совета народных депутатов по проекту Решения «О внесении изменений и дополнений в Устав Погарского района» на 16 апреля 2020 года в 11.00. часов по адресу: 243550 Брянская область, пгт. Погар, ул. Ленина,1.

4. Приём и учёт предложений по проекту указанного Решения осуществляется аппаратом районного Совета в рабочие дни со дня его опубликования до 14 апреля 2020 года включительно с 9.00. до 16.00. часов по адресу: пгт. Погар, ул. Ленина 1, каб. №304.

5. Граждане Погарского района участвуют в обсуждении проекта Решения в порядке, установленном «Положением о публичных слушаниях в Погарском районе».

6. Настоящее решение с приложениями опубликовать в периодическом печатном средстве массовой информации «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» и разместить на официальном сайте администрации Погарского района в сети Интернет.

Глава Погарского района

Г.В. Агеенко

ПРОЕКТ
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПОГАРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 2020 г. №6-
пгт Погар

О внесении изменений
и дополнений в Устав
Погарского района

Рассмотрев и обсудив изменения и дополнения в Устав Погарского района, разработанные в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Брянской области от 16.1.2007 г. №156-З «О муниципальной службе в Брянской области» и на основании итогового документа по проведению публичных слушаний по проекту решения Погарского районного Совета народных депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав Погарского района», Погарский районный Совет народных депутатов **РЕШИЛ:**

Внести следующие изменения и дополнения в Устав Погарского района:

.пункт 6 статьи 28 изложить в новой редакции:

«6. Осуществляющие свои полномочия на постоянной основе депутаты районного Совета не вправе:

**1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;
2) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:**

а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;

б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с предварительным уведомлением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего

исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации;

в) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в совете муниципальных образований субъекта Российской Федерации, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;

г) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);

д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;

3) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

4) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.".

пункт 2 статьи 3 изложить в новой редакции: _

«2. В состав Погарского района входят поселения, являющиеся муниципальными образованиями: Погарское городское поселение и 12 сельских поселений: Борщовское, Вадьковское, Витемлянское, Гетуновское, Городищенское, Гриневское, Долботовское, Кистерское, Посудичское, Суворовское, Чаусовское, Юдиновское.».

2. Настоящие изменения и дополнения в Устав Погарского района направить на регистрацию в установленном порядке в органы юстиции Брянской области.

3. Настоящие изменения и дополнения в Устав Погарского района, вступают в силу со дня их официального опубликования.

4. Настоящее решение после регистрации в органах юстиции Брянской области опубликовать в периодическом печатном СМИ «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» и разместить на официальном сайте администрации Погарского района в сети Интернет.

Глава Погарского района

Г.В. Агеенко

**Состав организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний
по проекту решения Погарского районного
Совета народных депутатов «О внесении изменений и дополнений
в Устав Погарского района»**

1. Агеенко Г.В. - глава Погарского района;
2. Цыганок С.И. - глава администрации Погарского района;
3. Сидоренко Н.В. - председатель комиссии по бюджету, налогам и экономической реформе районного Совета;
4. Зелёный А.В. - председатель комиссии по социальным вопросам районного Совета;
5. Хаюзко М.А. - председатель комиссии по нормотворчеству, законности и правопорядку районного Совета;
6. Дульцев Н.В. - председатель комиссии по аграрным вопросам, промышленности, строительству и сфере обслуживания районного Совета;
7. Кулешов П.И. - депутат, член комиссии по нормотворчеству, законности и правопорядку районного Совета;
8. Соболев О.И. - начальник отдела по правовым, кадровым и мобилизационным вопросам администрации района (по согласованию);
9. Науменко В.А. - управляющий делами в администрации Погарского района (по согласованию);
10. Трушанова Т.И. - управляющий делами районного Совета народных депутатов;
11. Черненко С.Н. - главный инспектор районного Совета народных депутатов.
12. Бруев А.М. - глава Посудичского сельского поселения (по согласованию);
13. Шекета Ю.М. - глава Вадьковского сельского поселения (по согласования).

Информационное сообщение

Администрация Погарского района в соответствии с п.2 ст.39.6, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации сообщает о возможности предоставления в аренду земельного участка для сельскохозяйственного производства, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, местоположение: Брянская область, Погарский район, площадь 157856 кв.м, кадастровый квартал 32:19:0020105.

Граждане и крестьянско (фермерские) хозяйства (КФХ), заинтересованные в приобретении прав на указанный земельный участок могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения. Дата окончания приема заявлений – « 08 » мая 2020 года в 17-00 часов.

Адрес и способ подачи заявлений: Брянская обл., пгт Погар, ул. Ленина, д.1, Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Погарского района, ежедневно по рабочим дням с 09 до 13 часов и с 14 до 17 часов. Заявления подаются в письменном виде по установленной форме, при личном обращении, предъявлении паспорта или через представителя по доверенности.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по адресу: Брянская обл., пгт Погар, ул.Ленина 1, каб.103 Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Погарского района , ежедневно в рабочие дни. Контактный телефон 8(48348)2-22-84, электронная почта: E-mail:pogarkumi@yandex.ru .

Председатель Комитета
по имуществу района

Г.В. Ерошенкова

Информационное сообщение

Администрация Погарского района в соответствии с п.2 ст.39.6, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации сообщает о возможности предоставления в аренду земельного участка для сельскохозяйственного производства, категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, местоположение: Брянская область, Погарский район, Витемлянское сельское поселение, площадь 157778 кв.м, кадастровый квартал 32:19:0070302.

Граждане и крестьянско (фермерские) хозяйства (КФХ), заинтересованные в приобретении прав на указанный земельный участок могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения. Дата окончания приема заявлений – « 08 » мая 2020 года в 17-00 часов.

Адрес и способ подачи заявлений: Брянская обл., пгт Погар, ул. Ленина, д.1, Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Погарского района, ежедневно по рабочим дням с 09 до 13 часов и с 14 до 17 часов. Заявления подаются в письменном виде по установленной форме, при личном обращении, предъявлении паспорта или через представителя по доверенности.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по адресу: Брянская обл., пгт Погар, ул.Ленина 1, каб.103 Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Погарского района , ежедневно в рабочие дни. Контактный телефон 8(48348)2-22-84, электронная почта: E-mail:pogarkumi@yandex.ru .

Председатель Комитета
по имуществу района

Г.В. Ерошенкова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПОГАРСКИЙ РАЙОН БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ
СУВОРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
(ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

О результатах публичных слушаний по проектам Генерального плана и правил землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции

от 26.03.2020 г.
п. Белевица

Период проведения публичных слушаний – с 26 февраля 2020 года по 26 марта 2020 года.

Место проведения публичных слушаний: 243550, Брянская область, Погарский р-н, п. Белевица, ул. Советская, д. 55а.

Основание проведения публичных слушаний — Решение Суворовского сельского Совета народных депутатов от 21.02.2020 года № 4-42 «О назначении публичных слушаний по вопросам обсуждения проектов Генерального плана и Правил землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции».

Вышеуказанное решение было опубликовано 26.02.2020 г. в периодическом печатном издании «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» и размещено на официальном сайте администрации Погарского района в сети Интернет.

В решении о назначении публичных слушаний были указаны:

- тема публичных слушаний ;
- дата и время и место проведения публичных слушаний;
- состав организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний;
- сроки и место представления предложений и замечаний по вопросам, обсуждаемым на публичных слушаниях.

Рассмотрев и обсудив проект Генерального плана Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции, предусматривающий:

1) описание и отображение функциональных зон согласно пункту 133 Приложения к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.01.2018 г. № 10 «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»; уточнение границ функциональных зон путем использования актуальных в настоящее время ортофотопланов, материалов цифровой базы данных спутниковых изображений, а также векторных материалов кадастрового деления.

2) изменение территориальной зоны для земельных участков с кадастровыми номерами 32:19:0300301:48, площадью 217206 кв.м., 32:19:0300301:47, площадью 284387 кв.м., 32:19:0300301:46, площадью 34690 кв.м., расположенных по адресу: Брянская область, Погарский район, Суворовское сельское поселение на территориальную зону Сх2 – производственная зона сельскохозяйственных предприятий, в связи с запроектированным строительством элеваторного хозяйства.

А также проект Правил землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции, предусматривающий:

1) соответствие проекту генерального плана Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции;

2) приведение видов разрешенного использования земельных участков, установленных в правилах землепользования и застройки, в соответствие с приказами Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540, от 30.09.2015 №709.

1. Изменений и дополнений за период, отведённый для их внесения в проекты Генерального плана и Правила землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции в оргкомитет по проведению публичных слушаний поступило письмо от директора АО «Погарская картофельная фабрика» И.И. Дуданова об изменении территориальной зоны для земельных участков 32:19:0300301:48, 32:19:0300301:47, 32:29:0300301:46.

2. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями поселений и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

2.1. Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросам публичных слушаний, высказали 6 человек.

2.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросам публичных слушаний, высказали 0 человек.

2.3. Замечания и предложения по вопросам публичных слушаний высказали 0 человек.

3. По результатам рассмотрения предложений, замечаний и мнений, участников публичных слушаний по проектам Генерального плана и Правил землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции, публичные слушания признаются состоявшимися и рекомендуется одобрить указанные проекты.

4. Опубликовать настоящий итоговый документ публичных слушаний (заключение) в периодическом СМИ «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» и разместить на официальном сайте администрации Погарского района в сети Интернет.

5. Обязательными приложениями к проекту Генерального плана Погарского городского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции являются протокол публичных слушаний и настоящий итоговый документ публичных слушаний (заключение).

Председатель оргкомитета по подготовке
и проведению публичных слушаний

Л.Л. Гавриленко

Секретарь оргкомитета

Н.В. Москаленко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПОГАРСКИЙ РАЙОН БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ
СУВОРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
(ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

О результатах публичных слушаний по проектам Генерального плана и правил землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции

от 26.03.2020 г.
с. Курово

Период проведения публичных слушаний – с 26 февраля 2020 года по 26 марта 2020 года.

Место проведения публичных слушаний: 243550, Брянская область, Погарский р-н, с. Курово, ул. Первомайская, д. 25а.

Основание проведения публичных слушаний — Решение Суворовского сельского Совета народных депутатов от 21.02.2020 года № 4-42 «О назначении публичных слушаний по вопросам обсуждения проектов Генерального плана и Правил землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции».

Вышеуказанное решение было опубликовано 26.02.2020 г. в периодическом печатном издании «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» и размещено на официальном сайте администрации Погарского района в сети Интернет.

В решении о назначении публичных слушаний были указаны:

- тема публичных слушаний ;
- дата и время и место проведения публичных слушаний;
- состав организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний;
- сроки и место представления предложений и замечаний по вопросам, обсуждаемым на публичных слушаниях.

Рассмотрев и обсудив проект Генерального плана Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции, предусматривающий:

1) описание и отображение функциональных зон согласно пункту 133 Приложения к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.01.2018 г. № 10 «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»; уточнение границ функциональных зон путем использования актуальных в настоящее время ортофотопланов, материалов цифровой базы данных спутниковых изображений, а также векторных материалов кадастрового деления.

2) изменение территориальной зоны для земельных участков с кадастровыми номерами 32:19:0300301:48, площадью 217206 кв.м., 32:19:0300301:47, площадью 284387 кв.м., 32:19:0300301:46, площадью 34690 кв.м., расположенных по адресу: Брянская область, Погарский район, Суворовское сельское поселение на территориальную зону Сх2 – производственная зона сельскохозяйственных предприятий, в связи с запроектированным строительством элеваторного хозяйства.

А также проект Правил землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции, предусматривающий:

1) соответствие проекту генерального плана Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции;

2) приведение видов разрешенного использования земельных участков, установленных в правилах землепользования и застройки, в соответствие с приказами Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540, от 30.09.2015 №709.

1. Изменений и дополнений за период, отведённый для их внесения в проекты Генерального плана и Правила землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции в оргкомитет по проведению публичных слушаний поступило письмо от директора АО «Погарская картофельная фабрика» И.И. Дуданова об изменении территориальной зоны для земельных участков 32:19:0300301:48, 32:19:0300301:47, 32:29:0300301:46.

2. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями поселений и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

2.1. Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросам публичных слушаний, высказали 12 человек.

2.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросам публичных слушаний, высказали 0 человек.

2.3. Замечания и предложения по вопросам публичных слушаний высказали 0 человек.

3. По результатам рассмотрения предложений, замечаний и мнений, участников публичных слушаний по проектам Генерального плана и Правил землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции, публичные слушания признаются состоявшимися и рекомендуется одобрить указанные проекты.

4. Опубликовать настоящий итоговый документ публичных слушаний (заключение) в периодическом СМИ «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» и разместить на официальном сайте администрации Погарского района в сети Интернет.

5. Обязательными приложениями к проекту Генерального плана Погарского городского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции являются протокол публичных слушаний и настоящий итоговый документ публичных слушаний (заключение).

Председатель оргкомитета по подготовке
и проведению публичных слушаний

Л.Л. Гавриленко

Секретарь оргкомитета

Н.В. Москаленко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПОГАРСКИЙ РАЙОН БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ
СУВОРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
(ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

О результатах публичных слушаний по проектам Генерального плана и правил землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции

от 26.03.2020 г.
с. Суворово

Период проведения публичных слушаний – с 26 февраля 2020 года по 26 марта 2020 года.

Место проведения публичных слушаний: 243550, Брянская область, Погарский р-н, с. Суворово, ул. Первомайская, д. 35а.

Основание проведения публичных слушаний — Решение Суворовского сельского Совета народных депутатов от 21.02.2020 года № 4-42 «О назначении публичных слушаний по вопросам обсуждения проектов Генерального плана и Правил землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции».

Вышеуказанное решение было опубликовано 26.02.2020 г. в периодическом печатном издании «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» и размещено на официальном сайте администрации Погарского района в сети Интернет.

В решении о назначении публичных слушаний были указаны:

- тема публичных слушаний;
- дата и время и место проведения публичных слушаний;
- состав организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний;
- сроки и место представления предложений и замечаний по вопросам, обсуждаемым на публичных слушаниях.

Рассмотрев и обсудив проект Генерального плана Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции, предусматривающий:

1) описание и отображение функциональных зон согласно пункту 133 Приложения к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.01.2018 г. № 10 «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»; уточнение границ функциональных зон путем использования актуальных в настоящее время ортофотопланов, материалов цифровой базы данных спутниковых изображений, а также векторных материалов кадастрового деления.

2) изменение территориальной зоны для земельных участков с кадастровыми номерами 32:19:0300301:48, площадью 217206 кв.м., 32:19:0300301:47, площадью 284387 кв.м., 32:19:0300301:46, площадью 34690 кв.м., расположенных по адресу: Брянская область, Погарский район, Суворовское сельское поселение на территориальную зону Сх2 – производственная зона сельскохозяйственных предприятий, в связи с запроектированным строительством элеваторного хозяйства.

А также проект Правил землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции, предусматривающий:

1) соответствие проекту генерального плана Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции;

2) приведение видов разрешенного использования земельных участков, установленных в правилах землепользования и застройки, в соответствие с приказами Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540, от 30.09.2015 №709.

1. Изменений и дополнений за период, отведённый для их внесения в проекты Генерального плана и Правила землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции в оргкомитет по проведению публичных слушаний поступило письмо от директора АО «Погарская картофельная фабрика» И.И. Дуданова об изменении территориальной зоны для земельных участков 32:19:0300301:48, 32:19:0300301:47, 32:29:0300301:46.

2. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями поселений и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

2.1. Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросам публичных слушаний, высказали 19 человек.

2.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросам публичных слушаний, высказали 0 человек.

2.3. Замечания и предложения по вопросам публичных слушаний высказали 0 человек.

3. По результатам рассмотрения предложений, замечаний и мнений, участников публичных слушаний по проектам Генерального плана и Правил землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции, публичные слушания признаются состоявшимися и рекомендуется одобрить указанные проекты.

4. Опубликовать настоящий итоговый документ публичных слушаний (заключение) в периодическом СМИ «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» и разместить на официальном сайте администрации Погарского района в сети Интернет.

5. Обязательными приложениями к проекту Генерального плана Погарского городского поселения Погарского муниципального района Брянской области в новой редакции являются протокол публичных слушаний и настоящий итоговый документ публичных слушаний (заключение).

Председатель оргкомитета по подготовке
и проведению публичных слушаний

Л.Л. Гавриленко

Секретарь оргкомитета

Н.В. Москаленко

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договоров купли- продажи земельных участков.

Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Организатор аукциона - уполномоченный орган по распоряжению земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Суворовское сельское поселение Погарского района Брянской области.

Адрес: Брянская область, Погарский район, с.Суворово, ул. Первомайская, д.35а, тел. 8(48349-55-84.

Аукцион проводится по адресу: Брянская область, Погарский район, с.Суворово, ул.Первомайская, д.35а.

Дата и время проведения аукциона: 08 мая 2020 года в 14 часов 00 минут.

Предмет аукциона – право на заключение договоров купли-продажи земельных участков.

Земельные участки из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Правообладатель — Муниципальное образование Суворовское сельское поселение Погарского района Брянской области.

Лот №1-

общей площадью — 276500 (двести семьдесят шесть тысяч пятьсот) кв.м.;

кадастровый номер — 32:19:0300201:5;

адрес — Брянская область, район Погарский, колхоз Дружба, условные земельные доли (паи);

категория земель — земли сельскохозяйственного назначения;

разрешенное использование — для сельскохозяйственного производства.

Лот №2-

общей площадью — 80300 (восемьдесят тысяч триста) кв.м.;

кадастровый номер — 32:19:0000000:604;

адрес — Брянская область, район Погарский, колхоз Дружба, условные земельные доли (паи);

категория земель — земли сельскохозяйственного назначения;

разрешенное использование — для сельскохозяйственного производства.

Решение о проведении аукциона: постановление Суворовской сельской администрации Погарского района Брянской области от 03.04.2020г № 12.

- начальный размер рыночной стоимости земельного участка:

Лот №1 — 1341600 (один миллион триста сорок одна тысяча шестьсот) рублей;

Лот №2 — 389600 (триста восемьдесят девять тысяч шестьсот) рублей;

- шаг аукциона в сумме 3% начального размера рыночной стоимости земельного участка:

Лот №1 — 40248 (сорок тысяч двести сорок восемь) рублей;

Лот №2 — 11688 (одиннадцать тысяч шестьсот восемьдесят восемь) рублей;

- задаток в размере 50% начального размера рыночной стоимости земельного участка: :

Лот №1 — 670800 (шестьсот семьдесят тысяч восемьсот) рублей;

Лот №2 — 194800 (сто девяносто четыре тысячи восемьсот) рублей.

Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе (по установленной форме) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Договор купли-продажи земельного участка (по установленной форме) подлежит заключению в сроки, установленные ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Заключение договора купли-продажи земельного участка осуществляется в течении 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Обременения и ограничения использования земельных участков -нет.

Границы земельных участков определены выписками из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток с 08.04.2020 по 30.04.2020, единовременно, по следующим реквизитам:

Лот №1 и Лот №2: получатель задатка – УФК по Брянской области (Суворовская сельская администрация Погарского района Брянской области, л/с 05273010110), р/с № 40302810645253000073, Банк: Отделение Брянск г.Брянск, КБК 02611406025100000430, ИНН 3252001470, КПП 325201001, БИК 041501001, ОКТМО 15642456.

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе (с указанием адреса земельного участка).

Задатки должны поступить на счет организатора аукциона на дату определения участников аукциона.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона возвращает задаток в течение 3 рабочих дней:

- со дня поступления уведомления об отзыве заявки (в случае отзыва заявки до окончания срока приема заявок);

- со дня оформления протокола рассмотрения заявок заявителям не признанными участниками аукциона;

- со дня оформления протокола о результатах аукциона участникам аукциона, не ставшим победителем и в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок.

Заявки претендентов с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) начиная со дня опубликования настоящего информационного сообщения по адресу: Брянская область, Погарский район, с.Суворово, ул.Первомайская, д.35а, тел. 8(48349-55-84.

Прием заявок прекращается - 30 апреля 2020 г. в 17 часов 00 минут.

День определения участников аукциона – 06 мая 2020 г.

Порядок подачи и приема заявок:

Заявка по установленной форме (2 экз.) подается претендентом лично или представителем претендента по доверенности. Заявка регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Один заявитель имеет право подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Порядок проведения аукциона:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены права аренды земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

е) по завершении аукциона аукционист объявляет установленную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона.

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

Осмотр земельных участков на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы и документы по предмету аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) по адресу: Брянская область, Погарский район, с.Суворово, ул.Первомайская, д.35а, тел. 8(48349-55-84.

Все вопросы, касающиеся проведения аукционов на право заключения договоров купли-продажи земельных участков, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Глава Суворовского
сельского поселения

С.С. Бодой

ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

с.Суворово

_____ 2020 г.

Суворовская сельская администрация Погарского района Брянской области в лице Главы Суворовского сельского поселения Бодой Сергея Сергеевича, действующего на основании Устава Суворовского сельского поселения, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

(гражданин или юридическое лицо)

именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые также «Стороны», руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, в соответствии со ст. 3.3 п.2 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании: протокола о результатах аукциона от _____ № _____ заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель - принять и оплатить следующий земельный участок (далее - земельный участок):

кадастровый номер:

адрес (описание местоположения):

категория земель:

вид (виды) разрешенного использования:

площадь:

1.2. Земельный участок принадлежит Продавцу на праве собственности на основании _____

1.3. Покупатель осмотрел земельный участок и претензий по его качеству не имеет.

2. Цена и порядок оплаты

2.1. Цена земельного участка согласно протокола аукциона от _____ № _____ составляет _____ руб. НДС не облагается в соответствии с пп. 6 п. 2 ст. 146 НК РФ.

2.2. Задаток в сумме _____, перечисленный победителем

аукциона, засчитывается в счет оплаты договора купли-продажи земельного участка.

2.3. Оплата по Договору производится в безналичном порядке путем перечисления суммы, определенной в п. 2.1, на счет Продавца, указанный в Договоре.

2.4. Обязанность Покупателя по оплате считается исполненной в момент зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Продавца

3. Передача земельного участка

3.1. Земельный участок передается Продавцом Покупателю по акту приема-передачи. Продавец обязан подготовить проект такого акта к моменту передачи.

3.2. При передаче земельного участка осуществляется его осмотр.

3.3. Обязательство Продавца передать земельный участок считается исполненным после подписания сторонами акта приема-передачи.

3.5. Уклонение одной из сторон от подписания акта приема-передачи рассматривается как отказ от передачи или принятия земельного участка.

4. Государственная регистрация перехода права собственности

4.1. Стороны обязаны в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания акта приема-передачи совместно обратиться в МФЦ и подать документы для государственной регистрации перехода права собственности.

4.2. Расходы на государственную регистрацию перехода права собственности несет Покупатель.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору вследствие непреодолимой силы регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирования споров

7.1. В случае не выполнения Сторонами своих обязательств и не достижения взаимного согласия споры по настоящему договору разрешаются в Арбитражном суде Брянской области.

8. Особые условия договора

8.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами обязательств.

8.2. Договор составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон, один – в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области, которые имеют одинаковую юридическую силу.

9. Приложение к договору

9.1. Акт приема - передачи земельного участка (Приложение №1).

10. Реквизиты и подписи сторон

Продавец:

Наименование: Суворовская сельская администрация
Погарского района Брянской области
243550, Брянская обл., Погарский р-н,
Адрес: с.Суворово, ул. Первомайская, 35а
ИНН/КПП: _____
р/с: _____
л/с: _____
БИК: _____
ОГРН: _____

(подпись)

(ф.и.о.)

в лице Главы Суворовской сельской администрации Погарского района Брянской области, действующего на основании Устава

М.П.

Покупатель:

Наименование: _____
Адрес: _____
Документ: _____
Выдан: _____

(подпись)

(ф.и.о.)

М.П.

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

с.Суворово

« ___ » _____ 2020г.

Суворовская сельская администрация Погарского района Брянской области в лице Главы Суворовского сельского поселения Бодой Сергея Сергеевича, действующего на основании Устава Суворовского сельского поселения, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», являющиеся Сторонами по договору купли-продажи земельного участка от _____ года № _____ в соответствии со ст.556 ГК РФ составили настоящий акт, подтверждающий следующие обстоятельства:

1. «Продавец» передал, а «Покупатель» принял земельный участок:

общей площадью –
кадастровый номер земельного участка –
категория земель -
адрес земельного участка -
вид использования —

2. «Покупатель» указанный земельный участок принял полностью в таком виде, в котором он находился на момент подписания договора. Состояние земельного участка соответствует условиям договора, претензий «Покупатель» не имеет.

3. Настоящий акт составлен в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится у **Продавца**, один – у **Покупателя**, один в Управлении Росреестра по Брянской области.

ПЕРЕДАЛ:**ПРИНЯЛ:**

(подпись) (ф., и., о.)_____
(подпись) (ф., и., о.)

М.П.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора купли-продажи земельного участка
(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Дата проведения аукциона « ____ » _____ 20__ г.

Претендент - физическое лицо

юридическое лицо

Претендент

(для физических лиц)

Документ, _____ удостоверяющий _____ личность:

ИНН _____ Телефон _____

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____
серия _____ N _____ дата регистрации _____
ОГРН _____
Орган, осуществивший _____ регистрацию

Место _____ выдачи _____

ИНН _____ КПП _____

Место жительства / Место нахождения претендента:

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка, _____ расположенного по адресу: _____, кадастровый № _____, площадью _____ кв.м., разрешенное использование _____

участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный Земельным кодексом Российской Федерации.

В случае признания победителем аукциона:

подписать протокол по итогам аукциона;

оплатить окончательный размер оплаты за земельный участок, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;

заключить в установленный срок договор купли-продажи, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором купли-продажи условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

.с данными об организаторе аукциона;

.о предмете аукциона, начальной цене, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);

.о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);

.о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи;

.об оплате, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора купли-продажи;

.о порядке определения победителя;

.с порядком отмены аукциона;

.с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который претендент мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора купли-продажи земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу:

Контактный телефон _____.

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись претендента
(полномочного представителя претендента)

_____/_____/

Время и дата принятия заявки:

Час. ____ мин. ____ «____» _____ 2020 ____ года.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона



Периодическое печатное средство массовой информации
«Сборник нормативных правовых актов Погарского района»

Официальное периодическое печатное средство массовой информации, предназначенное для опубликования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Погарского района, обсуждения проектов муниципальных правовых актов, доведения до сведения жителей Погарского района иной официальной информации

Учредитель - Погарский районный Совет народных депутатов

Издатель, распространитель и собственник имущества редакции - администрация Погарского района

Главный редактор – Е.С. Сафроненко

Адрес редакции, издателя, типографии: 243550, Брянская область, пгт. Погар, ул. Ленина, д. 1

Тираж: 50 экземпляров.