РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОГАРСКОГО РАЙОНА

БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.01.2020 №21

пгт Погар

О проведении торгов в форме аукциона на право

заключения договоров аренды земельных участков

В целях совершенствования деятельности в сфере распоряжения земельными участками государственная собственность на которые не разграничена, обеспечения гласности и прозрачности процедур, связанных с предоставлением земельных участков в пользование на условиях аренды, руководствуясь ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании заявления Ковбасюк О.В., постановления администрации Погарского района от 25.12.2019г. № 994 «Об организации мероприятий для проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов», отчета №А-0901-20/1 от 10.01.2020г. об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы земельного участка, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Провести торги в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

Лот №1- общей площадью — 820 (восемьсот двадцать) кв.м.;

кадастровый номер — 32:19:000000:618;

адрес —Российская Федерация, Брянская область, Погарский муниципальный район, Погарское городское поселение, пгт Погар, ул.Полевая, земельный участок 4А ;

категория земель — земли населенных пунктов;

разрешенное использование — склады.

2.Установить:

а) аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений;

б) предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка;

в) начальный размер годовой арендной платы:

Лот №1 — 27600 (двадцать семь тысяч шестьсот) рублей;

г) шаг аукциона в сумме 3% начального размера годовой арендной платы:

 828 (восемьсот двадцать восемь) рублей;

д) задаток в размере 50% начального размера годовой арендной платы: 13800 (тринадцать тысяч восемьсот) рублей;

е) срок аренды - 10 лет.

 3. Назначить аукционистом Ерошенкову Галину Витальевну -председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Погарского района.

 4. Техническое исполнение мероприятий по подготовке организации проведения аукциона возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Погарского района.

 5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Погарского района опубликовать извещения о проведении аукциона на право заключения договоров аренды в периодическом печатном издании «Сборник нормативных правовых актов Погарского района», а также разместить на официальном сайте администрации Погарского района [www.pogaradm.ru](http://www.pogaradm.ru/) и на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) .

 6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 Глава администрации

 Погарского района С.И. Цыганок