



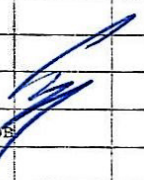
Общество с ограниченной ответственностью
«ДОРОЖНИК»

Свидетельство №366-2016-3250061837-П-2 от 27 июля 2016г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**«СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ УЛИЦА
 ОБЪЕЗДНАЯ ОТ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПОГАР-
 НОВЫЕ ИВАЙТЁНКИ ДО ПОГАРСКОЙ КАРТОФЕЛЬНОЙ
 ФАБРИКИ С РЕКОНСТРУКЦИЕЙ ПОДЪЕЗДА К
 ПОГАРСКОЙ КАРТОФЕЛЬНОЙ ФАБРИКИ ЧЕРЕЗ УЛ.
 СТРОИТЕЛЬНАЯ ПГТ ПОГАР ПОГАРСКОГО РАЙОНА
 БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

2018 год

Илл. № подл.	Подпись и дата						Взам. Илл. №		
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Директор			Сорокин				П	1	29
ГИП			Сорокин				ООО «ДОРОЖНИК»		
Инженер			Емельяненко						



Общество с ограниченной ответственностью
«ДОРОЖНИК»

Свидетельство №366-2016-3250061837-П-2 от 27 июля 2016г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**«СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ УЛИЦА
ОБЪЕЗДНАЯ ОТ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПОГАР-
НОВЫЕ ИВАЙТЁНКИ ДО ПОГАРСКОЙ КАРТОФЕЛЬНОЙ
ФАБРИКИ С РЕКОНСТРУКЦИЕЙ ПОДЪЕЗДА К
ПОГАРСКОЙ КАРТОФЕЛЬНОЙ ФАБРИКИ ЧЕРЕЗ УЛ.
СТРОИТЕЛЬНАЯ ПГТ ПОГАР ПОГАРСКОГО РАЙОНА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ТОМ I
Основная часть

Директор

Н.В. Сорокин

Главный инженер проекта

Н.В. Сорокин

2018 год



Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том I. Основная часть(утверждаемая)		
I.1	Текстовые материалы Положения о размещении объектов капитального строительства и о характеристиках планируемого развития территории	
I.2	Графические материалы	
Том II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
II.1	Текстовые материалы	
II.2	Графические материалы	
Том III. Проект межевания территории		
III.1	Текстовые материалы	
III.2	Графические материалы	

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инов. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

СОДЕРЖАНИЕ

Том I. Основная часть (утверждаемая) Положения о размещении объектов капитального строительства и о характеристиках планируемого развития территории

I.1	Введение	5
	1. Положение о размещении автомобильной дороги	8
	2. Краткая характеристика территории в границах проекта	8
	3. Сведения о линейном объекте	11
	4. Обоснование проектного решения	13
	5. Сведения о земельных участках	14
	6. Координаты красных линий проектируемой дороги	16
I.2	Графическая часть	22
	Чертеж планировки территории м 1:1000	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №										
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
									Основная часть	Стадия	Лист	Листов
			Директор	Сорокин						П	4	29
			ГИП	Сорокин						ООО «ДОРОЖНИК»		
			Инженер	Емельяников								

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки и межевания территории по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области» разработан **ООО «Дорожник»** на основании:

- техническое задание на «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области»;
- инженерно-геодезические и инженерно-экологические изыскания выполнены ООО «Дорожник» г. Брянск в январе 2018.

Право на производство инженерных изысканий ООО «Дорожник» регламентируется свидетельством СРО № 01-И-№1815-2, выданного Некоммерческим партнерством «Ассоциацией Инженерные изыскания в строительстве» 11 сентября 2012 года.

Проектная документация разработана применительно к следующей нормативной документации:

- Постановление правительства РФ от 16.02.2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (с изменениями с 01.01.2018);
- СП 34.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85* "Автомобильные дороги»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 35.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84* «Мосты и трубы»;
- Типовой проект ТПМ 503-0-48.87 " Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования";

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
									5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

- Типовой проект «Трубы водопропускные круглые железобетонные из длинномерных звеньев отверстием 1,0; 1,2; 1,4 и 1,6 м под автомобильные дороги» (шифр 503-7-015.90 акт. 01.11.2014);

СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

ОДН 218.046-01 «Проектирование нежестких дорожных одежд»;

Типовые материалы для проектирования 503-0-48.87 «Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования»;

СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы». Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84;

СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги (СНиП 3.06.03)»;

СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии, Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85»;

Серия 3.503.9-78 «Конструкции укрепления откосов земляного полотна автомобильных дорог общего пользования»;

Типовые проектные решения 503-09-7.84 «Водоотводные сооружения на автомобильных дорогах общей сети»;

Шифр 2337 Укрепление русел, конусов и откосов насыпей у малых и средних мостов и водопропускных труб»;

ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения»;

ГОСТ Р 52399-2005 «Геометрические элементы автомобильных дорог»;

ОДМД «Методические рекомендации по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования», утверждённые Министерством транспорта РФ, № ОС-28/1270-ис от 17.03.2004г.

ОДМД «Рекомендации по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах», утверждённые Министерством транспорта РФ, № ОС-557-р от 24.06.2002г

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
									6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

ТУ 5216-063-01393697-2006 «Ограждения дорожные и мостовые, удерживающие для автомобилей, боковые, первого типа, металлические»;

СП 33-101-2003 «Определение основных расчетных гидрологических характеристик»;

СП 48.13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
									7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

1. Положение о размещении автомобильной дороги

Проект планировки территории для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области» разработан для увеличения пропускной способности существующей автомобильной дороги, улучшения транспортного обслуживания прилегающих территорий и снижения количества дорожно-транспортных происшествий.

Проект планировки территории выполнен с использованием материалов, специализированных научно-исследовательских и проектных организаций, результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями технических регламентов.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по её обоснованию.

В составе проекта планировки территории подготовлен проект межевания территории. Проект планировки территории является основой для разработки проектов межевания территорий. Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

Проектируемая автомобильная дорога находится в пгт Погар Погарского района Брянской области и состоит из двух участков:

- *строящийся участок* - улица Объездная (от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики);
- *участок реконструкции* - улица Строительная (подъезд к Погарской картофельной фабрике).

Строящийся участок автомобильной дороги располагается на границе пгт Погар и Посудичского сельского поселения.

Начало проектируемой строящейся автодороги ПК0+00 - съезд автодороги «Погар-Новые Ивайтёнки» в пгт Погар; конец трассы ПК 28+96 – территория По-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. Инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.	Лист
									8

Брянская область располагается в умеренных широтах. Климат Брянской области умеренно континентальный — с теплым летом и умеренно холодной зимой. Средняя годовая температура колеблется от +4,5° в северных районах до +5,9° в южных. Самым теплым месяцем является июль (18—19°), а самым холодным — январь (минус 7,2 – минус 9,0°).

Осадков в среднем за год выпадает от 550 до 650 мм. Самое большое количество осадков выпадает в июле (от 80 до 100 мм), наименьшее — в феврале и марте (около 40 мм в месяц).

На территории области самые различные почвы: от черноземов до развееяных песков. На севере и западе области, в условиях более влажного климата и более, а серые лесные-около 25%.

В районе изысканий глубокого промывания, преобладают подзолистые почвы. На юге и востоке, где осадков меньше – серые лесные. Подзолистые почвы занимают примерно 65% площади области можно встретить дерново-подзолистые почвы на суглинках и супесях и серые лесные на лессовидных суглинках.

По лесорастительному районированию территория Погарского района относится к зоне смешанных лесов (хвойно-широколиственных), из них хвойные составляют более 70%. Наиболее ценной породой является сосна, еловые и дубовые насаждения, а также насаждения мягколиственных пород (береза, осина, ольха).

3.Сведения о линейном объекте

Проектируемый участок автомобильной дороги «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области» находится на территории пгт Погар Погарского района Брянской области.

Общая протяженность проектируемого участка автомобильной дороги 3,377 км. Протяженность строящегося участка -2,900км, протяженность участка реконструкции – 0,477км.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
									11
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

Реконструкция автодороги так же включает переустройство съездов на примыкающие автодороги, а также реконструкцию объектов транспортной инфраструктуры, прилегающих в автодороге.

4.Обоснование проектного решения

Для разработки проекта планировки и межевания планируемого строительства и реконструкции объекта был определен оптимальный вариант трассы. Территория планируемых работ разработана по оптимальному варианту размещения и соответствует выданным Техническим условиям.

Главным планировочным элементом трассы является проектируемая полоса отвода автомобильной дороги.

Выбор трассы учитывал:

- природные особенности территории (рельеф, климат, наличие опасных геологических процессов по СНиП 2.01.15-90 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования» и т.д.);
- состояние природной среды (загрязнение атмосферы, агрессивность грунтов, подземных вод и т.д.);
- современное хозяйственное использование территории;
- ценность территории (природоохранная, культурная, национальная, особо охраняемые природные объекты и т.п.);
- возможный ущерб, причиняемый природной и социальной среде, а также возможные изменения в окружающей природной среде в результате проведения работ и последствия этих изменений для природной среды, жизни и здоровья населения;
- отсутствие дополнительной вырубki насаждений;
- минимизация обременений для собственников земли.

Для организованного съезда автомобилей с проектируемой дороги в проекте предусмотрено переустройство существующих примыканий.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №					Лист	
								13
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		

При строительстве и реконструкции автомобильной дороги в отношении инженерной инфраструктуры планируется:

- комплекс мероприятий по переустройству и выносу инженерных коммуникаций и сооружений, попадающих в зону размещения планируемого линейного объекта, в строгом соответствии с требованиями нормативных документов и технических условий, выданных эксплуатирующими организациями и владельцами объектов инженерной инфраструктуры;

- организация сбора, отвода и очистки поверхностного стока;
- организация наружное электроосвещение;
- выполнение организации рельефа.

Для нормального функционирования и ввода в эксплуатацию планируемых к строительству и реконструкции участков автомобильной дороги планируется устройство:

- водопропускных труб;
- сети наружного освещения.

Проектируемый участок автомобильной дороги по категории ГО относится к некатегорированному объекту. Отнесение объекта к категории по ГО определено исходными данными содержащимися в задании на разработку проектной документации.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 3 октября 1998года №1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне» проектируемый объект располагается на территории, отнесенной к загородной зоне.

Автомобильная дорога располагается на территории, не отнесенной к группам по гражданской обороне.

5. Сведения о земельных участках

Проектируемый участок линейного объекта «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской карто-

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
									14
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

фельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области» находится на территории пгт Погар Погарского района Брянской области.

Зона размещения объекта – земли населенных пунктов, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли сельскохозяйственного назначения.

Ведомость земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Вид права	Категория земель	Площадь земельного участка (м2)
1	32:19:0300301:21	Для сельскохозяйственного производства	Собственность: Акционерное общество "Погарская картофельная фабрика"	Земли сельскохозяйственного назначения	6988
2	32:19:0300301:22	Для сельскохозяйственного производства	Собственность: Акционерное общество "Погарская картофельная фабрика"	Земли сельскохозяйственного назначения	3649
3	32:19:0300301:28	Для сельскохозяйственного производства	Собственность: Акционерное общество "Погарская картофельная фабрика"	Земли сельскохозяйственного назначения	5331
4	32:19:0300301:23	Для сельскохозяйственного производства	Собственность: Акционерное общество "Погарская картофельная фабрика"	Земли сельскохозяйственного назначения	6878
5	32:19:0300301:31	Для сельскохозяйственного производства	Собственность: Акционерное общество "Погарская картофельная фабрика"	Земли сельскохозяйственного назначения	4672
6	32:19:0300301:29	Для сельскохозяйственного производства	Собственность: Акционерное общество "Погарская картофельная фабрика"	Земли сельскохозяйственного назначения	7954
7	32:19:0300301:27	Для сельскохозяйственного производства	Собственность: Акционерное общество "Погарская картофельная фабрика"	Земли сельскохозяйственного назначения	32627

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						15

6. Координаты красных линий проектируемой дороги

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	414708.35	1302038.48
2	414660.05	1302058.41
3	414654.4	1302046.38
4	414656.78	1302044.58
5	414657.55	1302043.31
6	414658.32	1302041.39
7	414658.44	1302039.23
8	414657.48	1302035.62
9	414650.14	1302015.42
10	414631.56	1301968.45
11	414609.95	1301915.75
12	414596.49	1301889.69
13	414580.95	1301865.41
14	414568.21	1301849.96
15	414549.5	1301831.32
16	414528.3	1301814.41
17	414514.08	1301805.71
18	414499.48	1301797.83
19	414472.33	1301785.83
20	414430.8	1301771.02
21	414416.79	1301768.68
22	414383.41	1301756.3
23	414343.67	1301744.41
24	414291.81	1301729.08
25	414220.49	1301706.15
26	414173.38	1301692.14
27	414134.17	1301679.88
28	414125.7	1301682.05
29	414107.34	1301708.12
30	414097.13	1301701.9
31	414109.12	1301677.3
32	414108.08	1301671.23
33	414009.77	1301639.67
34	413877.55	1301599.14
35	413762.76	1301565.15
36	413720.07	1301551.82
37	413610.31	1301520.79
38	413482.36	1301486.66
39	413335.98	1301449.23
40	413164.29	1301404.14
41	413073.09	1301380.41
42	413000.58	1301361.85

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

43	412913	1301339.86
44	412854.89	1301324.69
45	412769.44	1301302.77
46	412711.53	1301288.12
47	412680.18	1301279.62
48	412639.71	1301268.47
49	412611.67	1301260.65
50	412587.78	1301254.5
51	412581.49	1301252.38
52	412573.83	1301249.39
53	412560.93	1301243.82
54	412550.94	1301245.38
55	412540.09	1301242.69
56	412536.26	1301237.82
57	412538.04	1301229.15
58	412533.48	1301225.28
59	412533.36	1301225.17
60	412521.7	1301214.51
61	412511.61	1301203.19
62	412503	1301192.02
63	412495.44	1301180.38
64	412483.27	1301161.06
65	412470.34	1301137.98
66	412455.38	1301110.66
67	412429.41	1301064.7
68	412406.82	1301030.12
69	412399.73	1301019.28
70	412389.74	1301002.88
71	412369	1300965.9
72	412352.66	1300937.13
73	412346.07	1300926.3
74	412327.27	1300896.07
75	412306.15	1300859.69
76	412291.4	1300833.82
77	412287.65	1300828.18
78	412283.68	1300825.67
79	412277.52	1300824.86
80	412273.44	1300825.54
81	412260.39	1300832.18
82	412245.75	1300812.38
83	412253.61	1300806.56
84	412262.31	1300801.32
85	412275.9	1300797.48
86	412291.32	1300798.75
87	412301.51	1300803.61
88	412313.65	1300813.91
89	412325.3	1300831.79
90	412341.34	1300857.35
91	1 412373.11	1300914.1
92	412377.78	1300922.54
93	412403.7	1300964.45
94	412426.95	1301003.08

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

95	412434	1301014.86
96	412444.05	1301031.64
97	412456.67	1301055.36
98	412480.65	1301096.03
99	412496.74	1301122.69
100	412510.03	1301145.57
101	412521.44	1301164.62
102	412531.43	1301179.8
103	412538.55	1301188.26
104	412547.95	1301197.19
105	412557.95	1301205.34
106	412561.88	1301208.01
107	412568.53	1301212.53
108	412579.73	1301218.71
109	412591.94	1301223.99
110	412604.25	1301227.87
111	412617.13	1301230.83
112	412647.6	1301237.41
113	412690.77	1301246.34
114	412747.4	1301262.1
115	412769.94	1301268.62
116	412824.39	1301283.85
117	412865.49	1301295.02
118	412966.26	1301321.94
119	413097.85	1301355.56
120	413183.83	1301378.13
121	413242.7	1301392.47
122	413343.37	1301419.22
123	413470.4	1301451.6
124	413544.93	1301470.55
125	413608.84	1301488.22
126	413681.49	1301507.39
127	413740.01	1301524.02
128	413825.19	1301549.85
129	413897.11	1301571
130	413937.13	1301584.69
131	414022.13	1301609.71
132	414097.75	1301634.82
133	414165.79	1301655.84
134	414240.68	1301682.18
135	414323.04	1301708.98
136	414420.8	1301742.31
137	414456.62	1301754.31
138	414487.32	1301761.75
139	414508.46	1301769.34
140	414537.97	1301784.33
141	414559.85	1301799.25
142	414580.66	1301816.75
143	414595.26	1301832.2
144	414612.78	1301851.13
145	414629.92	1301875.54
146	414644.13	1301903.28

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

147	414662.35	1301947.99
148	414694.25	1302025.85
149	414697.23	1302029.69
150	414699.94	1302031.23
151	414702.46	1302032.01
152	414707.1	1302032.64
1	414708.35	1302038.48

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
153	411837.85	1300971.28
154	411824.33	1300976.03
155	411817.01	1300981.59
156	411810.85	1300985.87
157	411799.96	1300995.18
158	411789.83	1300996.33
159	411786.77	1300996.68
160	411784.34	1300997.8
161	411779.03	1301003.01
162	411757.77	1301014.86
163	411746.93	1301020.88
164	411740.66	1301025.53
165	411736.08	1301027.83
166	411722.46	1301038.05
167	411718.11	1301041.14
168	411711.07	1301046.01
169	411698.19	1301053.2
170	411690.61	1301057.41
171	411679.11	1301064.99
172	411671.88	1301069.41
173	411651.36	1301073.97
174	411646.06	1301077.05
175	411641.08	1301082.11
176	411639.34	1301082.8
177	411633.72	1301084.5
178	411631.34	1301085.77
179	411600.48	1301102.26
180	411590.91	1301108.07
181	411582.92	1301113.46
182	411578.78	1301117.85
183	411575.07	1301119.84
184	411555.66	1301130.99
185	411545.46	1301137.43
186	411542.15	1301140.19
187	411534.87	1301144.48
188	411529.69	1301148.07

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

189	411526.53	1301150.23
190	411522.74	1301149.88
191	411504.91	1301161.73
192	411497.26	1301166.11
193	411491.36	1301170.02
194	411461.67	1301191.7
195	411456.5	1301195.36
196	411449.45	1301200.89
197	411444.85	1301204.23
198	411443.04	1301206.33
199	411441.44	1301209.19
200	411440.76	1301211.33
201	411440.44	1301214.9
202	411441.24	1301218.95
203	411442.84	1301222.06
204	411437.64	1301225.74
205	411435.9	1301222.82
206	411423.45	1301207.21
207	411415.97	1301199.64
208	411405.24	1301189.32
209	411409.76	1301184.2
210	411413.38	1301187.78
211	411416.14	1301189.72
212	411420.32	1301191.23
213	411424.13	1301191.5
214	411429.76	1301189.9
215	411434.81	1301186.63
216	411437.62	1301184.82
217	411444.13	1301179.47
218	411461.17	1301167.01
219	411472.08	1301160.2
220	411473.16	1301162.12
221	411479.41	1301158.58
222	411478.33	1301156.66
223	411481.05	1301153.5
224	411488.23	1301148.11
225	411495.88	1301142.86
226	411506.33	1301136.56
227	411514.19	1301132.27
228	411524.2	1301126.66
229	411533.93	1301124.48
230	411536.13	1301124.48
231	411536.13	1301122.28
232	411546.05	1301114.5
233	411556.69	1301107.88
234	411579.46	1301094.26
235	411592.76	1301088.77
236	411594.96	1301088.77
237	411594.96	1301086.57
238	411597.83	1301081.77
239	411605.51	1301078.29
240	411607.65	1301077.35

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

241	411614.45	1301072.55
242	411643.81	1301054.47
243	411653.36	1301048.75
244	411656.86	1301049.24
245	411659.06	1301049.24
246	411659.06	1301047.04
247	411666.07	1301040.92
248	411676.13	1301034.24
249	411700.95	1301022.99
250	411707.44	1301019.05
251	411712.35	1301014.82
252	411714.61	1301015.15
253	411736.98	1301002.79
254	411736.88	1300998.7
255	411744.17	1300994.46
256	411747.97	1300997.22
257	411750.18	1300995.91
258	411749.46	1300993.07
259	411767.91	1300982.61
260	411773.47	1300980.28
261	411778.56	1300977.36
262	411785.01	1300973.78
263	411796.67	1300966.9
264	411806.99	1300960.75
265	411814.73	1300956.18
266	411824.93	1300949.93
267	411831.91	1300961.28
153	411837.85	1300971.28

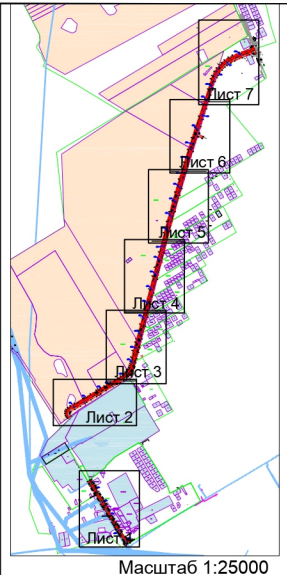
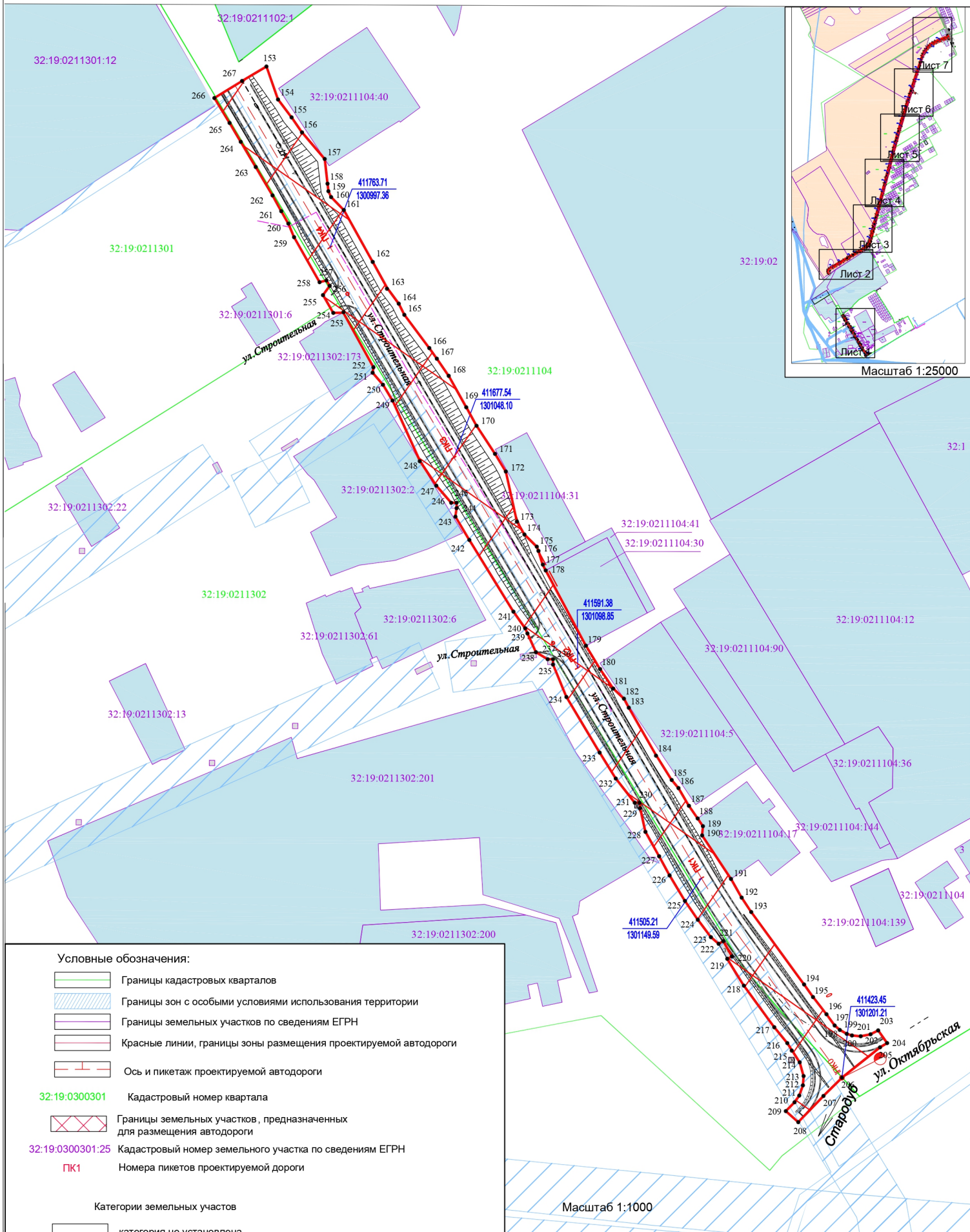
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1.2 Графическая часть

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №					Лист
							22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области»



Условные обозначения:

- Границы кадастровых кварталов
- Границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Красные линии, границы зоны размещения проектируемой автодороги
- Ось и пикетаж проектируемой автодороги
- 32:19:0300301 Кадастровый номер квартала
- Границы земельных участков, предназначенных для размещения автодороги
- 32:19:0300301:25 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- ПК1 Номера пикетов проектируемой дороги

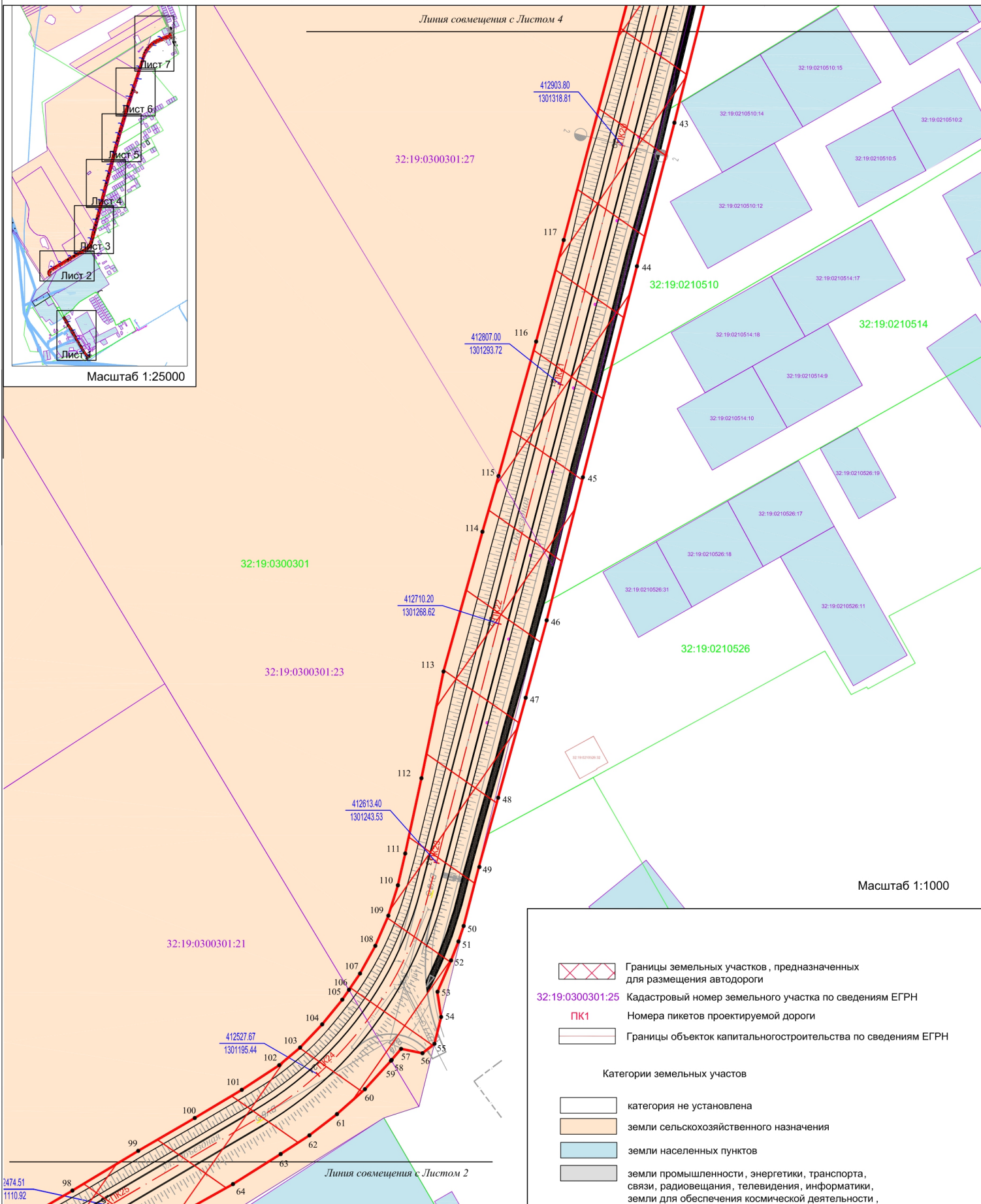
Категории земельных участков

- категория не установлена
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Масштаб 1:1000

«Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная Погарского района Брянской области»					
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор	Сорокин				
ГИП	Сорокин				
Инженер	Емельянов				
И.Контр.					
Чертеж планировки территории			Стадия	Лист	Листов
Масштаб 1:1000			П	1	7
ООО «ДОРОЖНИК»					

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области»



Условные обозначения:

- Границы кадастровых кварталов
- Границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Красные линии, границы зоны размещения проектируемой автодороги
- Ось и пикетаж проектируемой автодороги
- 32:19:0300301** Кадастровый номер квартала

Масштаб 1:1000

- Границы земельных участков, предназначенных для размещения автодороги
- 32:19:0300301:25** Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- ПК1** Номера пикетов проектируемой дороги
- Границы объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН

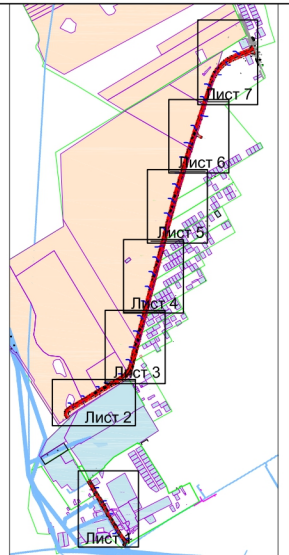
Категории земельных участков

- категория не установлена
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

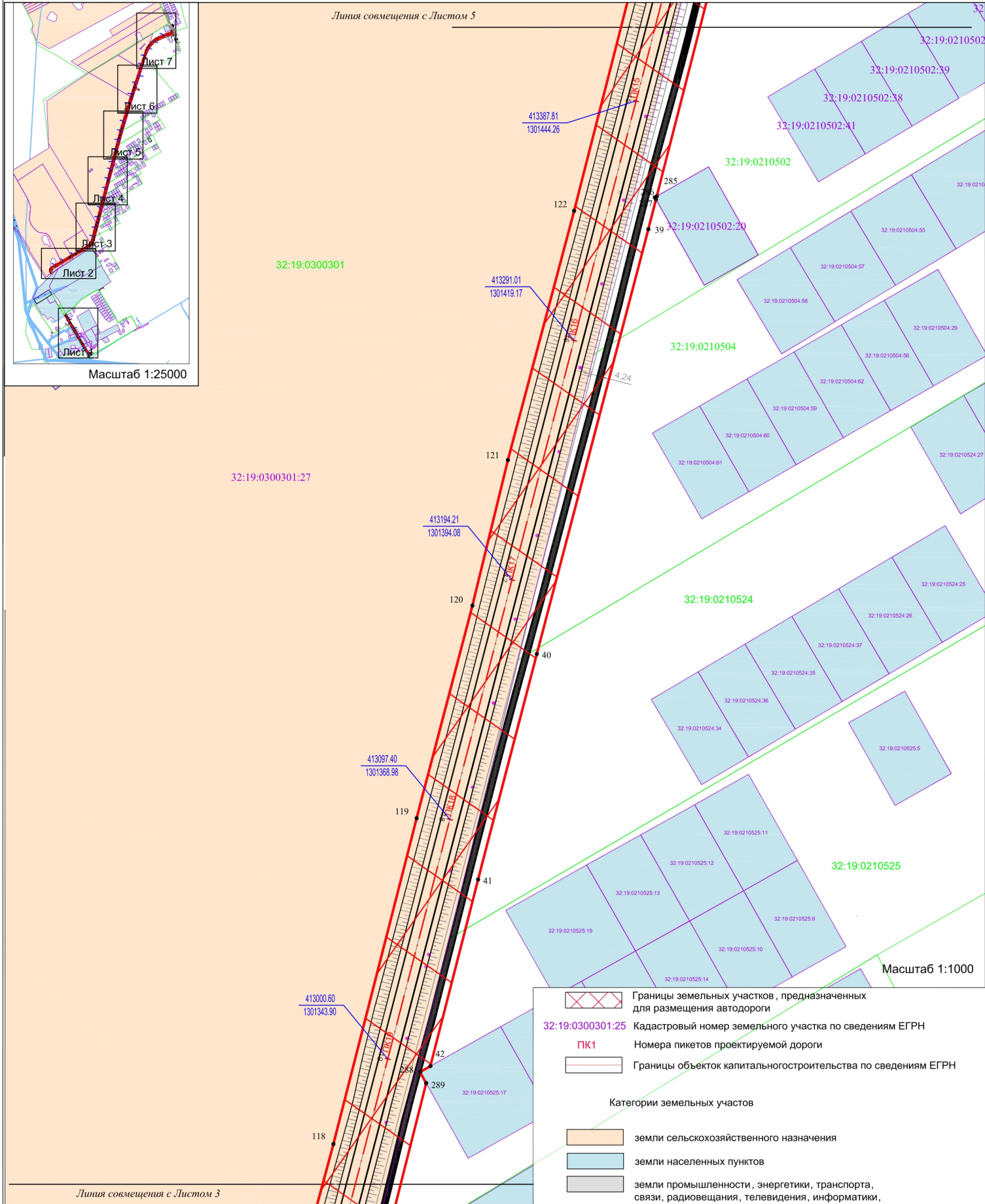
					«Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погарского района Брянской области»		
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		
Директор		Сорокин				Стадия	Лист
ГИП		Сорокин				П	3
Инженер		Емельяненко				Листов	7
Чертеж планировки территории						ООО "ДОРОЖНИК"	
М.Контроль						Масштаб 1:1000	

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Обезьяная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области»

Линия совмещения с Листом 5



Масштаб 1:25000



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- Границы кадастровых кварталов
- Границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Красные линии, границы зоны размещения проектируемой автодороги
- Ось и пикетаж проектируемой автодороги

32:19:0300301 Кадастровый номер квартала

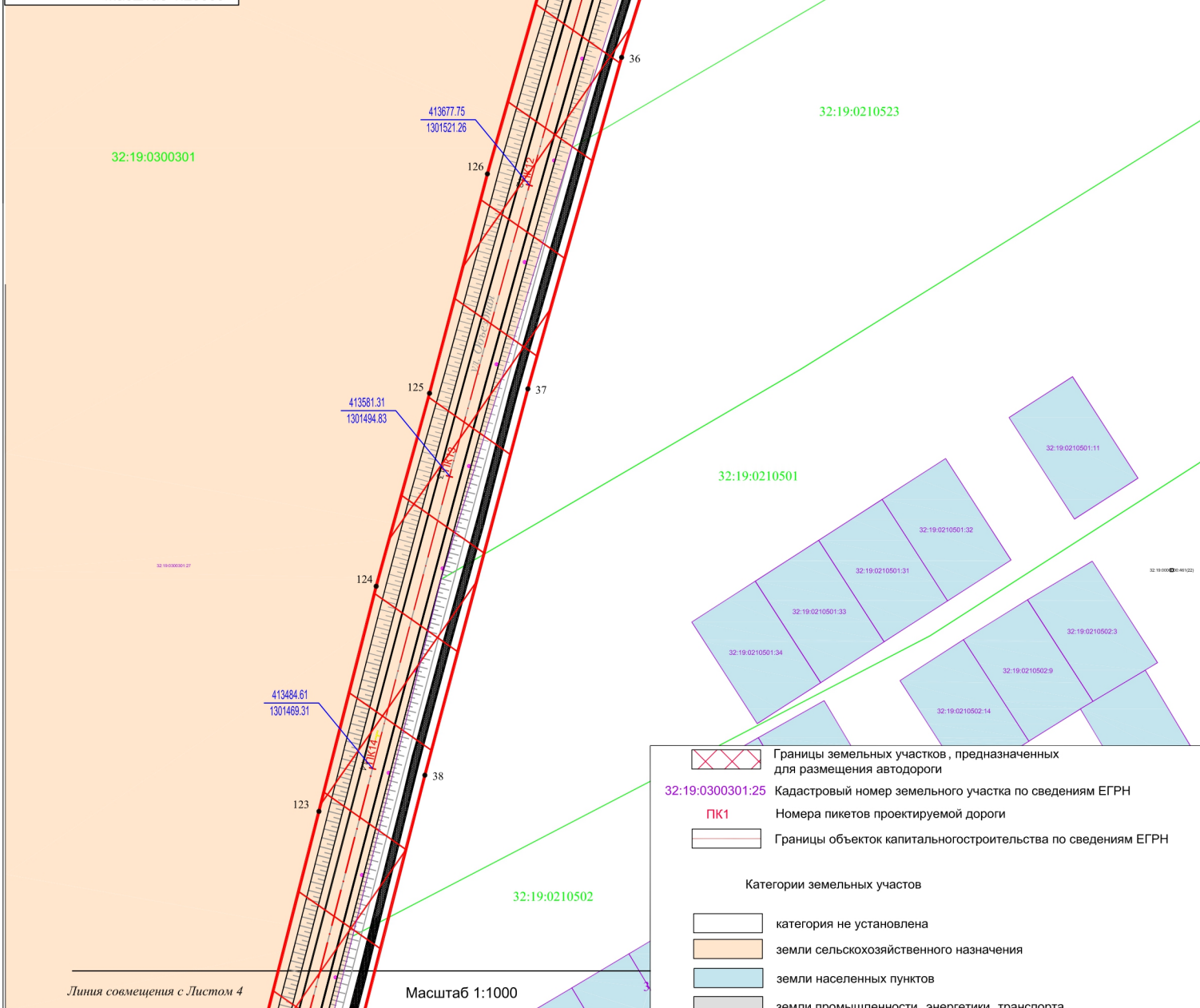
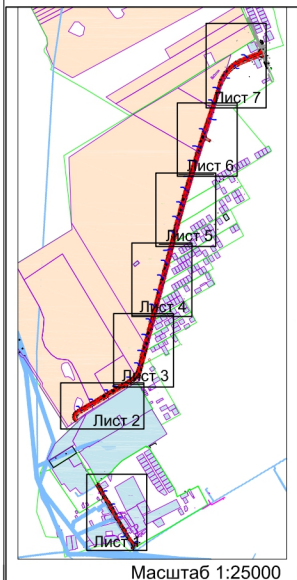
- Границы земельных участков, предназначенных для размещения автодороги
- 32:19:0300301:25 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- ПК1 Номера пикетов проектируемой дороги
- Границы объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН

Категории земельных участков

- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

«Строительство автомобильной дороги улица Обезьяная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области»						Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	П	4	7
Директор		Сорокин				Чертеж планировки территории		
ГИП		Сорокин				Масштаб 1:1000		
Инженер		Емельяненко				ООО "ДОРОЖНИК"		
Н.Контроль								

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области» "



- Границы земельных участков, предназначенных для размещения автодороги
 - 32:19:0300301:25** Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
 - ПК1** Номера пикетов проектируемой дороги
 - Границы объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
- Категории земельных участков
- категория не установлена
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли населенных пунктов
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

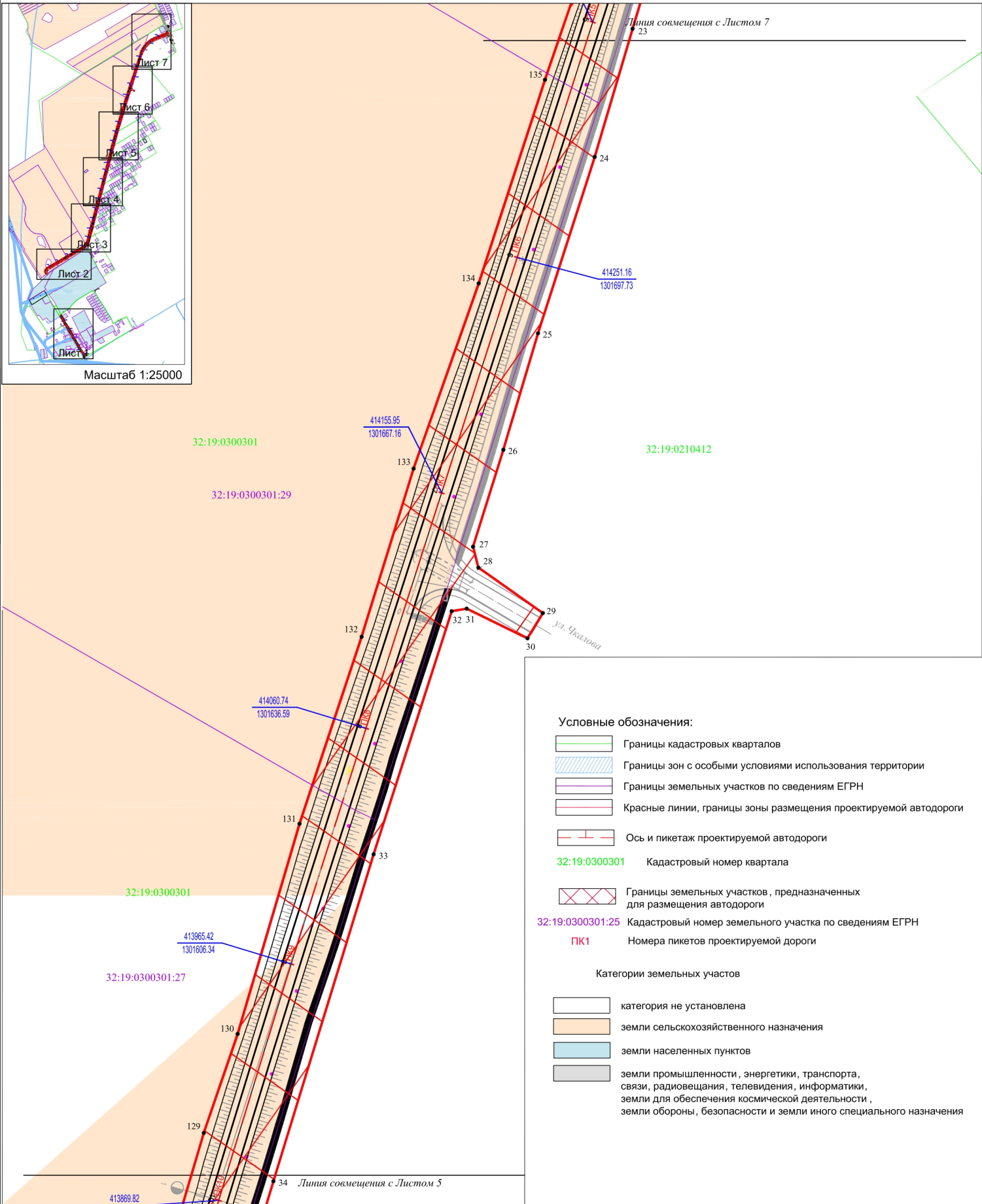
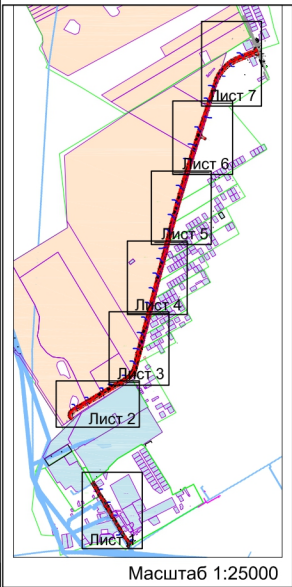
Условные обозначения:

- Границы кадастровых кварталов
- Границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Красные линии, границы зоны размещения проектируемой автодороги
- Ось и пикетаж проектируемой автодороги

32:19:0300301 Кадастровый номер квартала

«Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погарского района Брянской области»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Сорокин			
ГИП		Сорокин			
Инженер		Емельяненко			
Чертеж планировки территории					Стадия
Масштаб 1:1000					Лист
					Листов
					П
					5
					7
Н.Контроль					ООО "ДОРОЖНИК"

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрике через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области»



Условные обозначения:

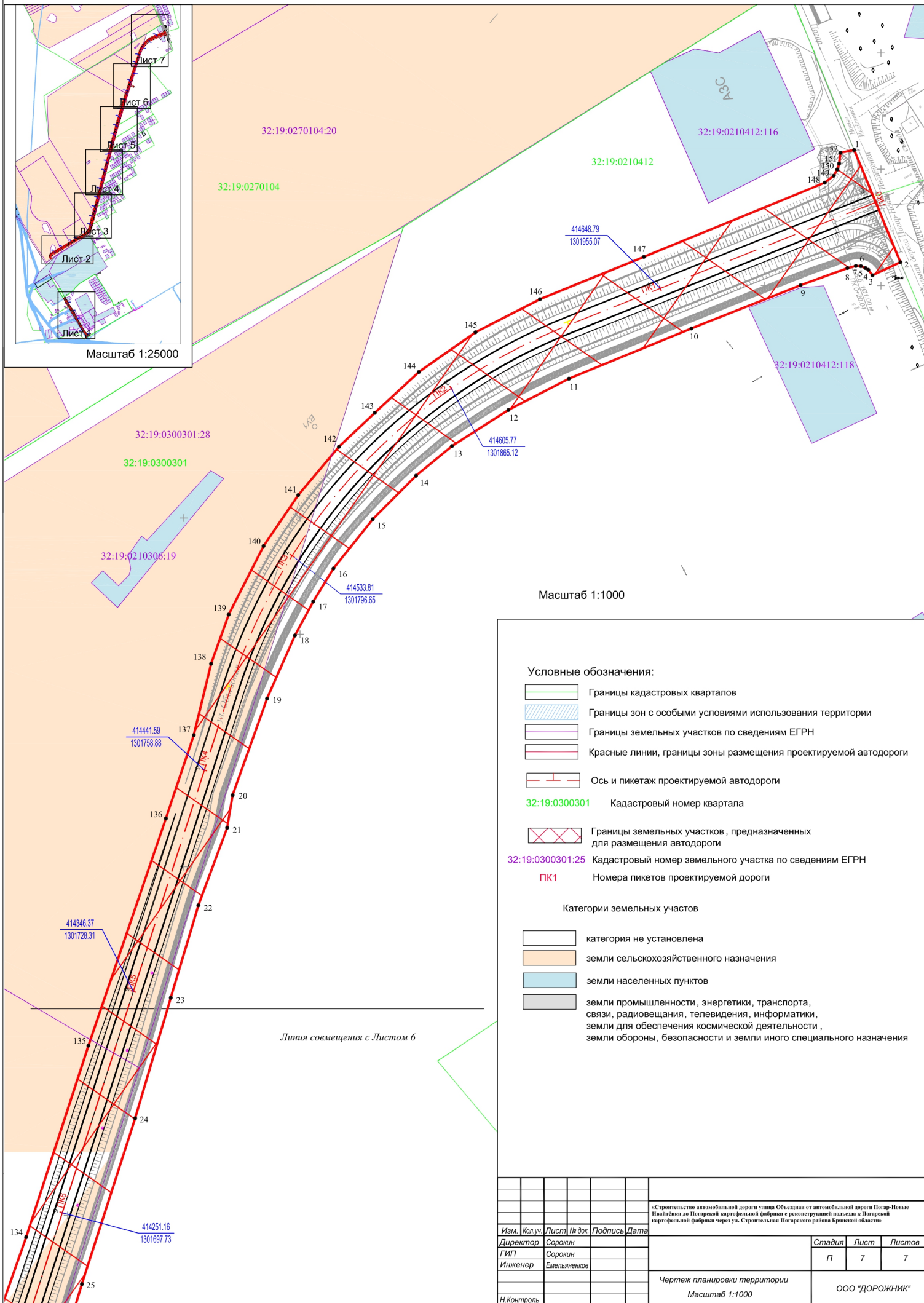
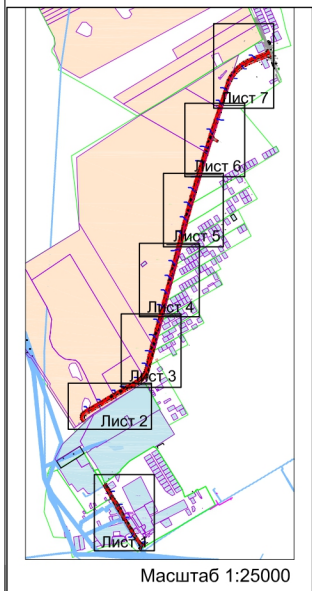
- Границы кадастровых кварталов
- Границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Красные линии, границы зоны размещения проектируемой автодороги
- Ось и пикетаж проектируемой автодороги
- 32:19:0300301 Кадастровый номер квартала
- Границы земельных участков, предназначенных для размещения автодороги
- 32:19:0300301:25 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- ПК1 Номера пикетов проектируемой дороги

Категории земельных участков

- категория не установлена
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

						«Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрике через ул. Строительная Погарского района Брянской области»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Директор	Сорокин						П	6	7
Инженер	Емельяненко						Чертеж планировки территории Масштаб 1:1000		
Н.Контроль							ООО «ДОРОЖНИК»		

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области»



Условные обозначения:

- Границы кадастровых кварталов
- Границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Красные линии, границы зоны размещения проектируемой автодороги
- Ось и пикетаж проектируемой автодороги
- 32:19:0300301 Кадастровый номер квартала
- Границы земельных участков, предназначенных для размещения автодороги
- 32:19:0300301:25 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- ПК1 Номера пикетов проектируемой дороги

Категории земельных участков

- категория не установлена
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

					«Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная Погарского района Брянской области»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Директор		Сорокин				Стадия	Лист
Инженер		Емельяненко				П	7
						Листов	7
						Чертеж планировки территории	
						Масштаб 1:1000	
						ООО "ДОРОЖНИК"	
Н.Контроль							



Общество с ограниченной ответственностью
«ДОРОЖНИК»

Свидетельство №366-2016-3250061837-П-2 от 27 июля 2016г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**«СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ УЛИЦА
ОБЪЕЗДНАЯ ОТ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПОГАР-
НОВЫЕ ИВАЙТЁНКИ ДО ПОГАРСКОЙ КАРТОФЕЛЬНОЙ
ФАБРИКИ С РЕКОНСТРУКЦИЕЙ ПОДЪЕЗДА К
ПОГАРСКОЙ КАРТОФЕЛЬНОЙ ФАБРИКИ ЧЕРЕЗ УЛ.
СТРОИТЕЛЬНАЯ ПГТ ПОГАР ПОГАРСКОГО РАЙОНА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ТОМ II

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Директор

Н.В. Сорокин

Главный инженер проекта

Н.В. Сорокин



2018 год

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

СОДЕРЖАНИЕ

Том II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
I.1	Введение	5
	1. Общие положения о размещении автомобильной дороги	8
	2. Характеристика территории в границах проекта планировки	9
	3. Сведения о линейном объекте	13
	4. Обоснование проектного решения	15
	5. Воздействие на окружающую среду	16
	6. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	32
I.2	Графическая часть	36
	Чертеж расположения элемента планировочной структуры М 1:10000	

Взам. Инв. №										
Подпись и дата										
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
							Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
								II	4	37
								ООО «ДОРОЖНИК»		
	Директор		Сорокин							
	ГИП		Сорокин							
	Инженер		Емельяненко							

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки и межевания территории по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная в Погарском районе Брянской области» разработан ООО «Дорожник» на основании:

- техническое задание на «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная в Погарском районе Брянской области»;

- инженерно-геодезические и инженерно-экологические изыскания выполнены ООО «Дорожник» г. Брянск в январе 2018.

Право на производство инженерных изысканий ООО «Дорожник» регламентируется свидетельством СРО № 01-И-№1815-2, выданного Некоммерческим партнерством «Ассоциацией Инженерные изыскания в строительстве» 11 сентября 2012 года.

Проектная документация разработана применительно к следующей нормативной документации:

- Постановление правительства РФ от 16.02.2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (с изменениями с 01.01.2018);

- СП 34.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85* "Автомобильные дороги»;

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- СП 35.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84* «Мосты и трубы»;

- Типовой проект ТПМ 503-0-48.87 " Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования";

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						5

- Типовой проект «Трубы водопропускные круглые железобетонные из длинномерных звеньев отверстием 1,0; 1,2; 1,4 и 1,6 м под автомобильные дороги» (шифр 503-7-015.90 акт. 01.11.2014);

СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

ОДН 218.046-01 «Проектирование нежестких дорожных одежд»;

Типовые материалы для проектирования 503-0-48.87 «Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования»;

СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы». Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84;

СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги (СНиП 3.06.03)»;

СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии, Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85»;

Серия 3.503.9-78 «Конструкции укрепления откосов земляного полотна автомобильных дорог общего пользования»;

Типовые проектные решения 503-09-7.84 «Водоотводные сооружения на автомобильных дорогах общей сети»;

Шифр 2337 Укрепление русел, конусов и откосов насыпей у малых и средних мостов и водопропускных труб»;

ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения»;

ГОСТ Р 52399-2005 «Геометрические элементы автомобильных дорог»;

ОДМД «Методические рекомендации по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования», утверждённые Министерством транспорта РФ, № ОС-28/1270-ис от 17.03.2004г.

ОДМД «Рекомендации по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах», утверждённые Министерством транспорта РФ, № ОС-557-р от 24.06.2002г

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
									6
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

ТУ 5216-063-01393697-2006 «Ограждения дорожные и мостовые, удерживающие для автомобилей, боковые, первого типа, металлические»;

СП 33-101-2003 «Определение основных расчетных гидрологических характеристик»;

СП 48.13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	7	

1. Общие положения о размещении автомобильной дороги

Размещение участка проектируемого автомобильной дороги «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области» на территории пгт Погар Брянской области соответствует месторасположению существующей дороги местного значения.

Проект планировки территории выполнен с использованием материалов, специализированных научно-исследовательских и проектных организаций, а также с учетом территориального планирования, правил землепользования и застройки территории сельского поселения, в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по её обоснованию.

В составе проекта планировки территории подготовлен проект межевания территории.

Автомобильная дорога проходит по землям муниципального образования Погарский район Брянской области.

Проектируемая автомобильная дорога находится в пгт Погар Погарского района Брянской области и состоит из двух участков:

- *строящийся участок* - улица Объездная (от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики);
- *участок реконструкции* - улица Строительная (подъезд к Погарской картофельной фабрике).

Начало проектируемой строящейся автодороги ПК0+00 - съезд в начале автодороги «Погар-Новые Ивайтёнки» в пгт Погар; конец трассы ПК 30+42 – территория Погарской картофельной фабрики. Проектируемый участок рекон-

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №						Лист
							8	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

рию Черниговской области граничащего государства Украины. По восточной части территории района проходит асфальтированная дорога Погар-Трубчевск. Дорога местного значения Погар-Ивайтенки, протяженностью 27 км в северо-западном направлении, связывает административный центр с автомагистралью Брянск-Новозыбков, имеющая выход на граничащую с Россией Беларусь.

На территории муниципального образования действуют более 300 предприятий и организаций различной формы собственности.

Экономическую основу Погарского района составляют предприятия промышленности, сельского хозяйства и сферы обслуживания. В структуре основных отраслей экономики, характеризующих социально-экономическое положение района, основная доля, более 80% - предприятия обрабатывающего производства. Промышленный потенциал Погарского района представлен предприятиями, занятыми производством или переработкой продукции, полученной в промышленности или произведенной в сельском хозяйстве. Градообразующим на протяжении ряда лет остается крупное предприятие ОАО «Погарская ССФ», которое специализируется на производстве табака и табачной продукции.

Ведущей отраслью сельскохозяйственного производства на протяжении последних лет остается растениеводство. Сельскохозяйственным производством на территории муниципального образования занимаются 19 с/х предприятий, 12 крестьянско-фермерских хозяйств и более 8000 личных подсобных хозяйств. Посевные площади всех сельскохозяйственных культур по всем категориям хозяйств оставляют 46,1 тыс.га.

По лесорастительному районированию территория Погарского района относится к зоне смешанных лесов (хвойно-широколиственных), Из них хвойные составляют более 70%. Наиболее ценной породой является сосна, еловые и дубовые насаждения, а также насаждения мягколиственных пород (береза, осина, ольха).

Основные реки - Судость, Вара, Вабля. Самая большая река - Судость. Общая протяженность – 207 км, а по территории района – 83 км. Река находится в федеральной собственности. Река Вабля является притоком р. Судость, её ис-

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
									10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Среднечетвертичные аллювиальные отложения третьей надпойменной террасы р. Судость встречены под насыпными грунтами и почвой, также с поверхности земли и представлены суглинками тяжелыми красно-бурыми, желто-бурыми, желто-серыми с прослоями бурых, голубовато-серыми полутвердыми с линзами и прослоями песка 1-3 см; песками мелкими и средней крупности серыми, светло-серыми, темно-серыми, темно-бурыми, желто-серыми, желтыми кварцевыми маловлажными и насыщенными водой средней плотности и плотными. Мощность суглинков составляет 0.40-3.50 м, вскрытая мощность песков мелких 0.60-3.60 м, средней крупности 1.30-2.60 м.

Подземные воды на период изысканий на исследуемом участке вскрыты в районе пробных площадок ИЭИ-01, 03 на глубинах 1.70-4.00 м на абсолютных отметках 144.06-147.58 м, водовмещающими грунтами являются аллювиальные пески и суглинки с линзами и гнездами песка.

Мощность водоносного горизонта составляет 1.00-3.30м. Водоупор до глубины 5.00м не вскрыт. Питание данного горизонта происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков, разгрузку в пойму р. Судость.

Уровень подземных вод, с учетом амплитуды сезонных и многолетних колебаний, рекогносцировочного обследования участка будет располагаться приблизительно на 0.50-1.00м выше отмеченного при бурении.

По показателям агрессивности химических анализов проб (приложение А.10) и согласно приложения В табл. В.3 СП 28.13330.2012 подземные воды по отношению к бетону марки по водопроницаемости W4 для сооружений в грунтах с коэффициентом фильтрации свыше 0,1 м/сутки являются неагрессивными по всем показателям. По отношению к металлу степень агрессивности подземных вод согласно приложения X табл. X.3 СП 28.13330.2012 среднеагрессивная.

Степень агрессивного воздействия воды (согласно приложения Г табл. Г.2 СП 28.13330.2012) на арматуру железобетонных конструкций при постоянном погружении и при периодическом смачивании неагрессивная по содержанию хлоридов. Коэффициенты фильтрации по лабораторным данным составили для насыпных песков мелких (ИГЭ-1) 2.95-4.80 м/сут, насыпных суглинков (ИГЭ-2)

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №					Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	

0.024-0.084 м/сут, лессовидных суглинков (ИГЭ-4) 0.095-0.108 м/сутки, суглинков (ИГЭ-5) 0.012-0.048 м/сутки. Угол естественного откоса насыпных песков мелких (ИГЭ-1) в сухом состоянии 36-38 град., под водой 32-35 град.

Описание инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

ИГЭ 1 – насыпной грунт (супесь твердая, с включением гнезд песка и незначительных прослоек суглинка).

ИГЭ 3 - суглинок бурый, буровато-серый, песчанистый, с включением остатков растительности, мягкопластичной консистенции, сильнопучинистый.

ИГЭ 5 - супесь серая, песчанистая, пластичная, сильнопучинистая.

Нормативная глубина сезонного промерзания для глинистых грунтов – 1,2м, для песчаных – 1,35м.

Блуждающие токи в земле не обнаружены.

3. Сведения о линейном объекте

Проектируемый участок автодороги ««Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области» располагается на территории Погарского района Брянской области.

Проектируемая автомобильная дорога состоит из двух участков:

- *строящийся участок* - улица Объездная (от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики);
- *участок реконструкции* - улица Строительная (подъезд к Погарской картофельной фабрике).

Площадь земельного участка в границах полосы отвода объекта 101417 кв.м.

Общая протяженность проектируемого участка автомобильной дороги 3,372 км. Протяженность строящегося участка -2,895 км, протяженность участка реконструкции – 0,477км.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. Изн. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист 13

Строящийся участок автомобильной дороги располагается на границе пгт Погар и Посудичского сельского поселения. Начало проектируемой строящейся автодороги ПК0+00 - съезд в начале автодороги «Погар-Новые Ивайтёнки» в пгт Погар; конец трассы ПК 30+42 – территория Погарской картофельной фабрики. Проектируемый участок реконструкции начинается от ул.Октябрьской (ПК0+00), конец участка реконструкции трассы - ПК 5+38.

Согласно техническому заданию по разработке проектной документации в ходе реконструкции предусмотрены мероприятия:

- реконструкция и строительство земляного полотна по нормам III категории;
- строительство и ремонт водопропускных труб;
- обеспечение водоотвода;
- устройство нового дорожного покрытия;
- обустройство участка дороги.

Реконструкция автодороги так же включает переустройство съездов на примыкающие автодороги, а также реконструкцию объектов транспортной инфраструктуры, прилегающих в автодороге.

На основании анализа исходных данных установлено что проектируемый участок реконструкции пересекает охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры:

- охранный зона объекта электросетевого хозяйства напряжением 10 кВ Ф. 1006 ПС Погарская Погарский район Брянской области;
- охранный зона газопровода высокого давления н.п. Погар на территории Погарского района Брянской области.

В соответствии с действующим законодательством на них устанавливаются зоны с особыми условиями использования, которые определялись для объектов инженерной инфраструктуры:

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетево-

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Лист
							14

го хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. №578 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

- Постановлением Федеральной службы в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 25 сентября 2007 г. № 74.

4. Обоснование проектного решения

Для разработки проекта планировки и межевания планируемого строительства и реконструкции объекта был определен оптимальный вариант трассы. Территория планируемых работ разработана по оптимальному варианту размещения и соответствует выданным Техническим условиям.

Главным планировочным элементом трассы является проектируемая полоса отвода автомобильной дороги.

Выбор трассы учитывал:

- природные особенности территории (рельеф, климат, наличие опасных геологических процессов по СНиП 2.01.15-90 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования» и т.д.);
- состояние природной среды (загрязнение атмосферы, агрессивность грунтов, подземных вод и т.д.);
- современное хозяйственное использование территории;
- ценность территории (природоохранная, культурная, национальная, особо охраняемые природные объекты и т.п.);
- возможный ущерб, причиняемый природной и социальной среде, а также возможные изменения в окружающей природной среде в результате проведения работ и последствия этих изменений для природной среды, жизни и здоровья населения;
- отсутствие дополнительной вырубki насаждений;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
									15
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

- минимизация обременений для собственников земли.

Для организованного съезда автомобилей с реконструируемой дороги в проекте предусмотрено переустройство существующих примыканий.

5. Воздействие на окружающую среду

Цель раздела – анализ существующего уровня загрязнения атмосферы и оценка прогнозных изменений состояния атмосферного воздуха в районе реконструируемого объекта с целью обоснования оптимальных и эффективных решений по обеспечению благоприятной окружающей среды в период строительства и эксплуатации реконструируемого участка автомобильной дороги.

В данном разделе проведена оценка существующего и потенциального уровня загрязнения атмосферного воздуха в районе реконструируемой автомобильной дороги; определены параметры, качественный и количественный состав выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух (в том числе в период проведения строительно-монтажных работ); выполнена оценка максимальных расчетных концентраций загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы от выбросов автотранспорта и анализ влияния выбросов автотранспорта на состояние атмосферы на перспективу; представлен комплекс мероприятий по охране атмосферного воздуха выбросами автомобильного транспорта в целях улучшения качества атмосферного воздуха и предотвращения неблагоприятного воздействия выбросов автотранспорта на здоровье населения и окружающую среду.

Оценка качества атмосферного воздуха на перспективу проведена с учетом фонового уровня загрязнения атмосферного воздуха и ожидаемой динамики роста интенсивности движения автомобильного транспорта.

Краткая характеристика климатических условий района и существующего уровня загрязнения атмосферного воздуха

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Участок размещения реконструируемого объекта относится к подрайону II В климатического районирования Российской Федерации согласно «СП 131.13330.2012. Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99» (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 №275).

Температурный режим Брянской области формируется, в основном, под влиянием двух факторов: радиационного режима и циркуляции атмосферы.

Климат на территории Дятьковского района Брянской области характеризуется как умеренно-континентальный, с четко выраженными сезонами года: теплым летом и умеренно-холодной зимой. Основные климатические характеристики Дятьковского района Брянской области приведены в таблице 1.

Таблица 1

Характеристика	Значение
Среднегодовая температура воздуха, С	+6,3
Средняя многолетняя температура воздуха самого холодного месяца (февраля), С	-7,2
Средняя многолетняя температура воздуха самого теплого месяца (июля), С	+19,9
Максимальная температура воздуха, С	+34,5
Минимальная температура воздуха, С	-33,0
Продолжительность теплого времени года (Т>0С)	220 дней
Продолжительность вегетационного периода (Т>5С)	С середины апреля по третью декаду октября (185 суток)
Средняя относительная влажность воздуха	70%
Среднее многолетнее количество осадков	580 мм
Среднее число дней с осадками за год	170 дней
Средняя многолетняя испаряемость	Около 60% от выпавших осадков
Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова	Около 125 дней (с начала декабря до первой декады апреля)
Средняя мощность снежного покрова	26 см
Средняя глубина промерзания грунтов	81 см
Максимальная глубина промерзания почвы	128 см
Средняя скорость ветра	2,5-4,5 м/с

Климатические характеристики района расположения реконструируемого объекта по сведениям Брянского ЦГМС – филиала ФГБУ «Центрально-Черноземное УГМС» приведены в таблице 2.

Таблица 2

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
									17
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

Наименование характеристик	Величина	
Коэффициент стратификации атмосферы	160	
Коэффициент рельефа местности	1	
Средняя максимальная температура наиболее жаркого месяца, С	+24,4	
Средняя минимальная температура наиболее холодного месяца, С	-8,3	
Повторяемость направлений ветра и штилей за год, %	Север	11
	Северо-восток	12
	Восток	10
	Юго-восток	11
	Юг	15
	Юго-запад	17
	Запад	14
	Северо-запад	10
	Штиль	11
Скорость ветра, не превышающая повторяемость 5%, м/с	6	

Средние многолетние и экстремальные значения температуры воздуха, характеризующие тепловой режим в районе расположения реконструируемого объекта, представлены в таблице 3.

Таблица 3

Характеристика	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Среднемесячная и годовая температура воздуха													
Средняя	-6,2	-6,2	-0,9	7,6	14,3	17,7	19,6	18,5	12,7	6,5	-0,6	-5,1	6,5
Ср.миним.	-8,7	-9,0	-4,0	3,4	9,3	13,0	14,9	13,7	8,7	3,4	-2,8	-7,6	2,9
Ср. макс.	-3,6	-3,2	2,5	12,3	19,6	22,9	24,8	23,9	17,5	10,2	1,8	-2,6	10,5
Минимальная температура воздуха													
Абс. мин.	-34,5	-35,3	-32,6	-15,6	-6,1	0,4	5,9	1,9	-3,9	-17,4	-25,0	-32,7	-35,3
Год	1935	1956	1964	1904	1918	1916	1968	1966	1973	1920	1998	1959	1956
Максимальная температура воздуха													
Абс. макс.	7,5	9,5	18,9	28,1	32,6	36,5	37,2	38,8	30,9	26,8	17,7	10,2	38,8
год	2001	1990	2014	2012	2007	1924	2010	2010	1944	1999	1926	1976	2010

Средняя годовая температура воздуха составляет 6,5°С. Наиболее холодными месяцами в году являются январь и февраль со средней многолетней температурой, равной минус 6,2 С, наиболее теплым – июль со средней многолетней температурой 19,6 С. Величина амплитуды между среднемесячными минимальными и максимальными температурами составляет 25,8 С, между наблюденными

Изн. № подл.	Взам. Инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						18

ми экстремумами - 74,1 С. Среднее число дней с экстремально высокими и экстремально низкими температурами воздуха приведено в таблице 4.

Таблица 4.

Месяц	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Год
£ -35		0,04*											0,04*
£ -30	0,2*	0,2*	0,01*								0,01*	0,01*	0,5*
£ 30					0,2*	1,5*	2,5*	2,6*	0,06*				6,9*
£ 35						0,09*	0,1*	0,1*					0,3*

*Число дней с температурой воздуха выше (ниже) заданных значений, °С

Характеристика атмосферных осадков представлена в таблице 6. Среднегодовое количество осадков составляет 648 мм. Из них 65% выпадает в теплое, 35% - в холодное время года. Осадки распределены неравномерно как внутри года, так и по годам. Летом вследствие развития циклонической деятельности выпадает наибольшее за год количество осадков. Продолжительность осадков в летние месяцы минимальна. Средние суммы атмосферных осадков (мм) приведены в таблице 5.

Таблица 5.

Характеристика	I	II	III	IV	V	VI	VI	VII	IX	X	XI	XII	Год
Месячная сумма осадков, мм													
Средняя (норма)	47	42	40	46	53	71	78	54	67	58	46	46	648
макс. наблюдения	175	85	117	122	144	213	274	130	154	179	139	147	857
год	1945	1970	2013	1933	1951	1949	1944	1960	2001	1992	1919	1981	1988
мин. наблюдения	3	5	6	0	7	9	17	0	0,2	0	5	4	360
год	1972	1976	1943	1918	1920	1901	1908	1997	1907	1987	1902	1948	1920
в т.ч.													
жидкие осадки	2	2	9	30	52	71	78	54	65	31	19	8	421
твердые осадки	27	25	18	7						2	7	18	104
смеш. осадки	18	15	13	9	1				2	10	20	20	108

Таблица 6.

Характеристика	Холодный период (ноябрь – март)	Теплый период (апрель-октябрь)	Год
Средняя сумма	221	427	648

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. Изн. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Информация, характеризующая распределение суточных максимумов осадков и числа дней с различным количеством осадков в течение года, приведена в таблице 7.

Таблица 7.

Месяц	Средне-суточный максимум	Наблюден. суточный максимум	Суточные максимумы различной обеспеченности, %						Ср. число дней с количеством осадков		
			63	20	10	5	2	1	≥ 10мм	≥ 20мм	≥ 30мм
1	2	31							0,5	0,1	0,01
2	2	38							0,4	0,01	0,01
3	3	44							0,5	0,05	0,0
4	3	46							0,9	0,1	0,02
5	4	67							1,4	0,3	0,04
6	5	98							2,0	0,6	0,2
7	5	100							2,2	0,7	0,2
8	5	56							1,9	0,5	0,1
9	5	58							1,3	0,3	0,1
10	3	64							1,2	0,3	0,04
11	3	40							1,0	0,2	0,04
12	3	32							0,8	0,2	0,04
Год	4	100	30	46	53	59	66	71	14	3	1

Средняя месячная и годовая относительная влажность воздуха приведена в таблице 8. Годовой ход относительной влажности противоположен ходу температуры воздуха.

Таблица 8.

Месяц	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Год
ср. отн. влажн., %	86	83	78	66	61	68	69	67	74	80	87	87	76

Основные показатели динамики снежного покрова представлены в таблице 9. Снежный покров появляется в конце первой декады октября. Устойчивым становится в конце первой декады декабря. Залегает, в среднем, до конца марта. Колебания в датах в отдельные годы могут достигать 6 недель. Максимальные снегозапасы формируются в конце февраля – начале марта и

Изн. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. Изн. №	

могут достигать 75 см, при средней высоте снега около 20 см. Максимальный наблюдаемый прирост снега за сутки составляет 21 см.

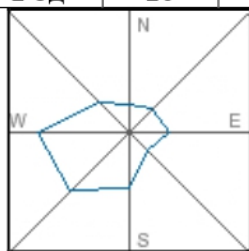
Таблица 9.

Число дней со снежным покровом	Дата появления снежного покрова			Дата образования устойчивого снежного покрова			Дата разрушения устойчивого снежного покрова			Дата схода снежного покрова		
	средняя	самая ранняя	самая поздняя	средняя	самая ранняя	самая поздняя	средняя	самая ранняя	самая поздняя	средняя	самая ранняя	самая поздняя
123	10.XI	6.X	9.XII	8.XII	1.XI	11.I	29.III	2.II	22.IV	5.IV	18.III	22.V

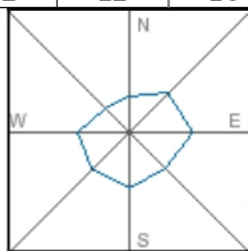
Повторяемость направлений ветра и штилей (%) по месяцам и за год приведены в таблице 10, роза ветров – на рисунке. Средняя многолетняя скорость ветра составляет 2,8 м/с. В течение всего года (кроме летних месяцев) преобладающим является западный перенос. В летний период преобладает северный перенос. Ветры преобладающих направлений являются наиболее сильными.

Таблица 10.

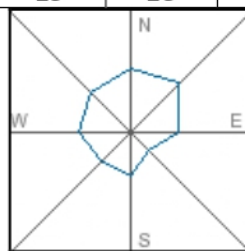
Месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	7	8	10	7	14	21	23	10	4
II	8	11	13	10	15	18	16	9	3
III	7	11	16	12	15	15	16	8	3
IV	9	14	16	13	14	13	13	8	4
V	13	14	14	11	12	13	13	10	7
VI	13	14	13	9	11	12	14	14	7
VII	16	17	12	7	11	10	13	14	8
VIII	15	15	11	7	10	12	16	14	8
IX	11	12	12	9	12	16	16	12	7
X	10	8	9	10	15	19	18	11	4
XI	7	9	9	11	17	20	18	9	4
XII	8	8	9	11	16	18	21	9	5
Год	10	12	12	10	13	15	17	11	5



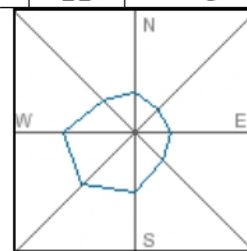
январь



апрель



июль



октябрь

Инварь № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Рисунок 4.

На рассматриваемой территории могут наблюдаться практически все опасные метеорологические явления: сильные ветры (со скоростью более 20 м/с), снегопады и метели, гололёд, туман, сильные морозы и жара, кратковременные интенсивные ливни и продолжительные дожди, град и грозы.

Данные о повторяемости наиболее опасных атмосферных явлений (туманы, метели, грозы, град, обледенение), с указанием средних и максимальных значений представлены в таблице 11.

Таблица 11.

Характеристика	Число дней												за год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Туманы													
Среднее	11	9	10	5	2	1	1	2	3	6	12	14	76
Наибольшее	20	19	21	14	5	4	6	9	9	13	22	27	109
Метели													
Среднее	7	7	6	0,6						0,3	3	6	30
Наибольшее	17	15	13	2						3	11	16	64
Грозы													
Среднее			0,05	1	5	8	9	6	2	0,3			31
Наибольшее			1	3	11	14	14	15	6	2			47
Град													
Среднее			0,01	0,1	0,7	0,5	0,3	0,3	0,2	0,1			2,2
Наибольшее			1	2	4	3	2	2	2	1			7
Гололед													
Среднее	5	3	3	0,1						0,8	2	6	20
Наибольшее	11	12	6	3						5	9	13	32
Сложное отложение													
Среднее	4	1	0,4	0,1							0,9	5	11
Наибольшее	16	9	4	1							6	19	40
Обледенение всех видов													
Среднее	16	9	7	0,3						0,9	5	15	53
Наибольшее	25	26	13	6						5	16	28	103

По частоте повторяемости атмосферные явления ранжируются следующим образом: туманы – 76, обледенение всех видов – 103, грозы – 31, метели – 30, град – 2,2 дня в году.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изнв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Изв. №			

Туманы преобладают в переходные сезоны и холодный период года. Средняя продолжительность тумана (в день с туманом) составляет: с октября по март – 7,3, с апреля по сентябрь – 3,7, в среднем за год – 6,6 часа. Из возможных видов обледенения преобладающим является гололед – 20 дней в году. Грозы наиболее часты в июне и июле. Средняя продолжительность грозы (в день с грозой) – 2,3 часа, максимальная непрерывная – 11,3 часа. Метели наблюдаются с ноября по март, крайне редко – в октябре и мае. Средняя продолжительность метели в день с метелью – 7,1 часа.

Одним из основных экологических факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения, является состояние воздушного бассейна. По данным РИФ СГМ, на территории Брянской области мониторинг качества атмосферного воздуха осуществлялся по 6 наименованиям загрязняющих веществ: азота диоксиду, углеводородам, углерода оксиду, формальдегиду, диоксиду серы, взвешенным веществам. Основной вклад в загрязнение атмосферного воздуха вносят: углеводороды, углерода оксид, взвешенные вещества, формальдегид.

В структуре источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух основной удельный вес занимают выбросы автотранспорта (65,9%).

На территории Брянской области наблюдения за качеством атмосферного воздуха осуществлялись также силами Брянского ЦГМС – филиала ФГБУ «Центрально-Черноземное УГМС» на 97 мониторинговых точках и постах наблюдений. Расчетные значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе в районе размещения реконструируемого объекта, предоставленные Брянским ЦГМС – филиалом ФГБУ «Центрально-Черноземное УГМС», установленные максимально-разовые и среднесуточные предельно-допустимые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе, их класс опасности и лимитирующие показатели вредности приведены в таблице 12.

Таблица 12.

Наименование загрязняющего	N CAS	Предельно допустимые концентра-	Лимитирующий пока-	Класс опас-	Фоновая концен-	Доли ПДК
----------------------------	-------	---------------------------------	--------------------	-------------	-----------------	----------

Изн.	№ подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изн.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						23

вещества		ци, мг/м ³		затель	ности	трация, мг/м ³	
		максимальная разовая	средне-суточная				
1	2	3	4	5	6	7	8
Взвешенные вещества	–	0,5	0,15	резорбтивный	3	0,254	0,508
Сера диоксид	7446-09-5	0,5	0,05	рефлекторно-резорбтивный	3	0,013	0,026
Углерод оксид	630-08-0	5	3	резорбтивный	4	2,5	0,5
Азота диоксид	10102-44-0	0,2	0,04	рефлекторно-резорбтивный	3	0,083	0,415
Азот (II) оксид	10102-43-9	0,4	0,06	рефлекторный	3	0,043	0,108
Формальдегид	50-00-0	0,05	0,01	рефлекторно-резорбтивный	2	0,016	0,32

Согласно данным, предоставленным Брянским ЦГМС – филиалом ФГБУ «Центрально-Черноземное УГМС», расчетные значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе на территории размещения реконструируемого объекта не превышают установленные Гигиенические нормативы предельно допустимых концентраций (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест, утвержденные Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 30.05.2003 N 114 (ред. от 30.08.2016) "О введении в действие ГН 2.1.6.1338-03" (вместе с "ГН 2.1.6.1338-03. Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест. Гигиенические нормативы", утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 21.05.2003) (Зарегистрировано в Минюсте России 11.06.2003 N 4679)

Проведены исследования уровня загрязнения атмосферного воздуха азота диоксидом, серы диоксидом, взвешенными веществами, углерода оксидом. Результаты лабораторных исследований атмосферного воздуха представлены в таблице 13.

Таблица 13.

Наименование загрязняющего вещества	N CAS	Предельно допустимые концентрации, мг/м ³	Кл асс опасности	Концентрация, мг/м ³
1	2	3	4	5
Взвешенные вещества	–	0,5	3	0,26

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

Сера диоксид	7446-09-5	0,5	3	0,04
Углерод оксид	630-08-0	5	4	2,0
Азота диоксид	10102-44-0	0,2	3	0,02

Согласно результатам лабораторных исследований, уровни загрязнения атмосферного воздуха в районе расположения реконструируемого объекта не превышают установленные гигиенические нормативы.

Оценка воздействия объекта на атмосферный воздух в период строительства

Основными источниками загрязнения атмосферы при проведении работ по реконструкции автомобильной дороги будут являться:

- дорожно-строительная техника, используемая при выполнении строительного-монтажных работ;
- транспортные средства в процессе перевозки строительных материалов;
- выполнение окрасочных и сварочных работ;
- работы, связанные с отсыпкой земляного полотна (пересыпка грунта, песка и щебня);
- производство работ с использованием жидкого битума;
- функционирование дизельных установок.

Потенциальное воздействие на атмосферный воздух, связанное со строительными работами, являются локальными и носят временный характер.

Загрязнение атмосферного воздуха пылью неорганической будет происходить в процессе выполнения работ по перемещению грунта при выполнении земляных работ, а также разгрузке инертных материалов при устройстве земляного полотна.

Основное загрязнение атмосферного воздуха отработавшими газами в период проведения строительного-монтажных работ на объекте происходит при работе двигателей внутреннего сгорания (ДВС) автотранспорта, строительных машин и механизмов. При работе ДВС в атмосферный воздух поступают: азота (IV) оксид (азота диоксид), азота (II) оксид (азота оксид), углерод черный (сажа), серы диоксид, углерод оксид, керосин, углеводороды.

Изн. № подл.	
	Подпись и дата
	Взам. Изв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Лист 25
------	---------	------	--------	---------	------	--	------------

При проведении работ по устройству дорожного покрытия используется жидкий битум (мастика, битумные эмульсии). В процессе его использования происходит выделение паров жидкого битума (принимается по смеси предельных углеводородов C₁₂-C₁₉).

Проведение сварочных работ сопровождается выделением в атмосферный воздух следующих загрязняющих веществ: железа оксида; марганца и его соединений, оксида углерода; оксидов азота; пыли неорганической, содержащей SiO₂ 20-70%, фтористых газообразных соединений, хрома, диоксида титана.

При нанесении лакокрасочных материалов в атмосферный воздух выделяются: диметилбензол (ксилол); метилбензол (толуол); бутан-1-ол (спирт н-бутиловый); этанол (спирт этиловый); 2-этоксиэтанол (этилцеллозольв); бутилацетат; пропан-2-он (ацетон); сольвент нафта; уайт-спирит; взвешенные вещества.

В процессе эксплуатации дизельных установок (электростанций) в атмосферу с отработавшими газами выделяются следующие загрязняющие вещества: азота (IV) оксид (азота диоксид), азота (II) оксид (азота оксид), углерод черный (сажа), серы диоксид, углерод оксид, керосин, бенз(а)пирен, формальдегид.

Качественный состав выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в период строительства объекта, гигиенические нормативы предельно допустимых концентраций (ПДК) и ориентировочно-безопасных уровней воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест, класс опасности, лимитирующие показатели вредности приведены в таблице 14.

Наименование загрязняющего вещества	N CAS	Предельно допустимые концентрации, мг/м ³		Лимитирующий показатель	Класс опасности
		максимальная разовая	средне-суточная		
Азота диоксид	10102-44-0	0,2	0,04	рефлекторно-резорбтивный	3
Азот (II) оксид	10102-43-9	0,4	0,06	рефлекторный	3
Углерод	1333-86-4	0,15	0,05	резорбтивный	3

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист 26

Сера диоксид	7446-09-5	0,5	0,05	рефлекторно-резорбтивный	3
Углерод оксид	630-08-0	5	3	резорбтивный	4
Керосин	8008-20-6	1,2 (ОБУВ)	–	–	–
Диметилбензол (Ксилол)	1330-20-7	0,2	–	рефлекторный	3
Метилбензол (Толуол)	108-88-3	0,6	–	рефлекторный	3
Бутан-1-ол (Спирт н-бутиловый)	71-36-3	0,1	–	рефлекторный	3
Этанол	64-17-5	5,0	–	рефлекторный	4
Этилцеллозоль	110-80-5	0,7 (ОБУВ)	–	–	–
Бутилацетат	123-86-4	0,1	–	рефлекторный	4
Ацетон	67-64-1	0,35	–	рефлекторный	4
Уайт-спирит	8052-41-3	1,0 (ОБУВ)	–	–	–
Сольвент	–	0,2 (ОБУВ)	–	–	–
Титан диоксид	13463-67-7	0,5 (ОБУВ)	–	–	–
Железа оксид	1309-73-1		0,04	резорбтивный	3
Марганец и его соединения	–	0,01	0,001	резорбтивный	2
Фториды	7664-39-3	0,02	0,005	рефлекторно-резорбтивный	2
Бенз/а/пирен	50-32-8	–	0,1 мкг/100 м ³	резорбтивный	1
Формальдегид	50-00-0	0,05	0,01	рефлекторно-резорбтивный	2
Алканы C ₁₂₋₁₉ (в пересчете на C)	–	1,0	–	рефлекторный	4
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния 70-20%	–	0,3	0,1	резорбтивный	3
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния <20%	–	0,5	0,15	резорбтивный	3

Таблица 14.

Расчет выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при производстве строительных работ выполнен на основании сводной ведомости ресурсов, потребности в основных строительных машинах и транспортных средствах, их загрузки, периода года.

Оценка воздействия объекта на атмосферный воздух в период эксплуатации

Оценка воздействия на окружающую среду автомобильных дорог предусматривает анализ уровней загрязнения атмосферного воздуха, создаваемых автомобильным транспортом.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						27

Наиболее вредными видами загрязнений атмосферного воздуха являются отработанные газы двигателей автотранспорта, в состав которых входят оксид углерода, углеводороды, окислы азота и т.д.

В основу методики расчетов положены данные об интенсивности и скоростях движения автотранспорта на конкретных участках автодороги, составе транспортного потока по группам автомобилей, а также данные о пробеговых выбросах загрязняющих веществ на расчетный период.

Основным параметром, определяющим объемы выбросов загрязняющих веществ, является интенсивность движения транспортного потока.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в 2014 году составила 10699,9 км, в 2015 году – 10738,43 км. В прогнозируемом периоде протяженность автомобильных дорог увеличится на 78,1 км и в 2018 году составит 10816,53 км.

Увеличение сети автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием регионального, межмуниципального и местного значения Брянской области планируется за счет строительства и реконструкции, проведения технической инвентаризации автодорог.

Протяженность автомобильных дорог федерального значения до 2018 года не изменится (568 км).

Удельный вес автомобильных дорог с твердым покрытием в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования в 2015 году составит 65,29 процента, в прогнозируемый период – 65,35-65,46 процента.

В соответствии с Методическими рекомендациями по охране окружающей среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог, изданных на основании Распоряжения Федерального дорожного агентства №600-р от 24.04.2013 г. (ОДМ 218.3.031-2013), при размещении, строительстве, реконструкции и эксплуатации объектов дорожной инфраструктуры не должны превышать нормативы качества атмосферного воздуха в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, а также со строительными нормами и правилами. При размещении объектов дорожной инфраструктуры, оказывающих вредное воздействие на качество атмосферного воздуха, в пределах город-

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист 28

вклад в загрязнение воздуха выбросами автотранспорта в районе расположения реконструируемого объекта, представлен в таблице 15.

Таблица 15.

N CAS	Наименование загрязняющего вещества	Предельно-допустимая концентрация (ПДК/ОБУВ), мг/м ³		Класс опасности	Лимитирующий показатель вредности
		максимальная разовая	среднесуточная		
1	2	3	4	5	6
10102-44-0	Азота диоксид	0,2	0,04	3	рефлекторно-резорбтивный
10102-43-9	Азот (II) оксид	0,4	0,06	3	рефлекторный
50-32-8	Бенз/а/пирен	–	0,1 мкг/100м ³	1	резорбтивный
8032-32-4	Бензин (нефтяной, малосернистый)	5	1,5	4	рефлекторно-резорбтивный
7446-09-5	Сера диоксид	0,5	0,05	3	рефлекторно-резорбтивный
630-08-0	Углерод оксид	5	3	4	резорбтивный
50-00-0	Формальдегид	0,05	0,01	2	рефлекторно-резорбтивный
1333-86-4	Углерод	0,15	0,05	3	резорбтивный
8008-20-6	Керосин	1,2 (ОБУВ)	–	–	–

Результаты расчетов приземных концентраций загрязняющих веществ на период строительства автомобильной дороги

Учитывая месторасположение существующей жилой застройки, расположенной на достаточном удалении от реконструируемой автомобильной дороги, метеорологические характеристики территории размещения объекта и принятые проектные решения, ожидаемые уровни загрязнения атмосферного воздуха на границе селитебной территории в период реконструкции автомобильной дороги не превысят допустимые уровни.

Ввиду отсутствия жилой застройки вблизи реконструируемой автомобильной дороги, в соответствии с требованиями пункта 5.21 ОНД-86 «Методика расчета концентраций в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах предприятий», была проведена выборка веществ по параметру «Ф», для которых расчет рассеивания производить нецелесообразно, т.е. соблюдается неравенство $M/ПДК < «Ф»$. Согласно ОНД-86, параметр «Ф» определяется исходя из средневзвешенной высоты источников «Н»:

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

- нарушение естественного дренажа и поверхностного стока;
- загрязнение почв хозяйственно-бытовыми стоками и твердыми бытовыми отходами и т.д.

Негативные воздействия на почвенный покров во время реконструкции в значительной степени определяются конструктивной схемой самого строительства, технологией сооружения, условиями местности, периодом года.

Принятые технические решения предусматривают недопущение ущерба для окружающей среды и обеспечение природного баланса.

6. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций природного характера могут являться: снежные заносы и гололед. Такие погодные явления могут послужить причиной прерывания транспортного сообщения, обрыва электрических проводов. С целью снижения негативных последствий данной ЧС необходимо:

1. Проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению участников движения информацией о действительных погодных условиях на дороге. Для передачи таких сведений и прогноза погоды используются региональные станции, которые имеют постоянный контакт с другими дорожными службами и информируют руководство, если этого требует дорожная обстановка.

2. Снегозащитные устройства (щиты, заборы, изгороди, насаждения). Цель снегозащитных устройств – не допустить снег на дорогу или способствовать его переносу через нее.

Среди чрезвычайных ситуаций техногенного характера большая доля приходится на аварии на автодорогах.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. Изв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист 32

ном месте, оборудованном средствами и инвентарем противопожарной безопасности.

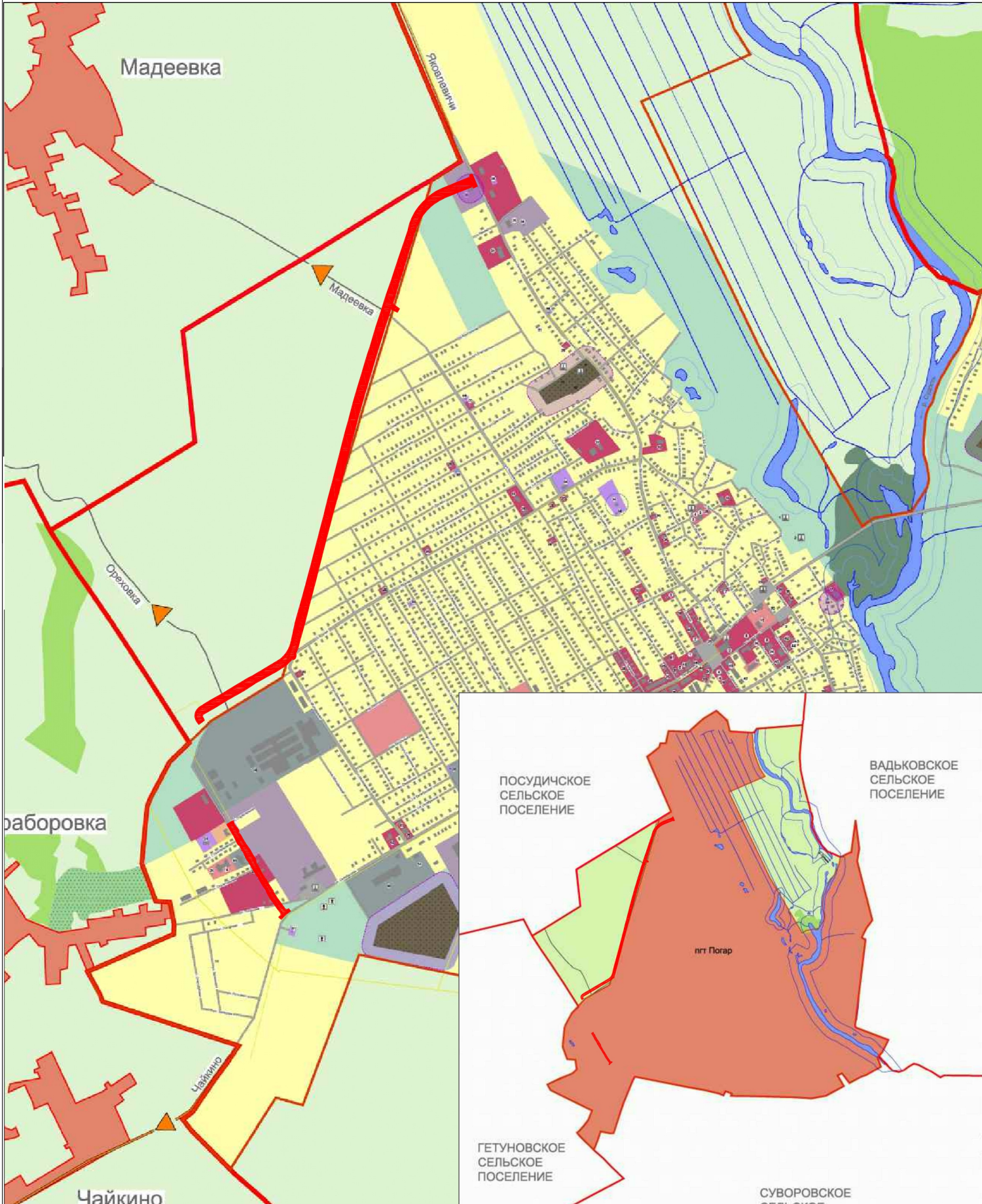
Производство сварочных работ при изготовлении конструктивных элементов должно осуществляться в специально отведенных огороженных местах, оборудованных настилом и другими средствами, исключающими возгорание горючих веществ и материалов, а также средствами пожаротушения.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №						Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		

II.2 Графическая часть

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №					Лист
							36
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

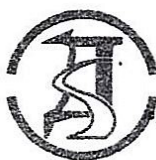
ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрике через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области»



Условные обозначения:

 Красные линии, границы зоны размещения проектируемой автодороги

					«Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрике через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Директор		Сорокин				Материалы по обоснованию	П	1
ГИП		Сорокин						
Инженер		Емельяников						
						Чертеж расположения элемента планировочной структуры	ООО "ДОРОЖНИК"	
Н.Контроль						Масштаб 1:10000		



Общество с ограниченной ответственностью
«ДОРОЖНИК»

Свидетельство №366-2016-3250061837-П-2 от 27 июля 2016г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**«СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ УЛИЦА
ОБЪЕЗДНАЯ ОТ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПОГАР-
НОВЫЕ ИВАЙТЁНКИ ДО ПОГАРСКОЙ КАРТОФЕЛЬНОЙ
ФАБРИКИ С РЕКОНСТРУКЦИЕЙ ПОДЪЕЗДА К
ПОГАРСКОЙ КАРТОФЕЛЬНОЙ ФАБРИКИ ЧЕРЕЗ УЛ.
СТРОИТЕЛЬНАЯ ПГТ ПОГАР ПОГАРСКОГО РАЙОНА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

2018 год

Взам. Инв. №								
	Подпись и дата							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1	29
Инж. № подл.	Директор	Сорокин				ООО «ДОРОЖНИК»		
	Инженер	Емельяненко						



Общество с ограниченной ответственностью
«ДОРОЖНИК»

Свидетельство №366-2016-3250061837-П-2 от 27 июля 2016г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
«СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ УЛИЦА
ОБЪЕЗДНАЯ ОТ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПОГАР-
НОВЫЕ ИВАЙТЁНКИ ДО ПОГАРСКОЙ КАРТОФЕЛЬНОЙ
ФАБРИКИ С РЕКОНСТРУКЦИЕЙ ПОДЪЕЗДА К
ПОГАРСКОЙ КАРТОФЕЛЬНОЙ ФАБРИКИ ЧЕРЕЗ УЛ.
СТРОИТЕЛЬНАЯ ПГТ ПОГАР ПОГАРСКОГО РАЙОНА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»

ТОМ III

Проект межевания территории

Директор

Н.В. Сорокин

Главный инженер проекта

Н.В. Сорокин



2018 год

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
									2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том I. Основная часть(утверждаемая)		
I.1	Текстовые материалы Положения о размещении объектов капитального строительства и о характеристиках планируемого развития территории	
I.2	Графические материалы	
Том II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
II.1	Текстовые материалы	
II.2	Графические материалы	
Том III. Проект межевания территории		
III.1	Текстовые материалы	
III.2	Графические материалы	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №						Лист
							3	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки и межевания территории по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области» разработан **ООО «Дорожник»** на основании:

- техническое задание на «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области»;

- инженерно-геодезические и инженерно-экологические изыскания выполнены ООО «Дорожник» г. Брянск в январе 2018.

Право на производство инженерных изысканий ООО «Дорожник» регламентируется свидетельством СРО № 01-И-№1815-2, выданного Некоммерческим партнерством «Ассоциацией Инженерные изыскания в строительстве» 11 сентября 2012 года.

Проектная документация разработана применительно к следующей нормативной документации:

- Постановление правительства РФ от 16.02.2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (с изменениями с 01.01.2018);
- СП 34.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85* "Автомобильные дороги»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 35.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84* «Мосты и трубы»;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П		
						ООО «ДОРОЖНИК»		

- Типовой проект ТПМ 503-0-48.87 " Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования";

- Типовой проект «Трубы водопропускные круглые железобетонные из длинномерных звеньев отверстием 1,0; 1,2; 1,4 и 1,6 м под автомобильные дороги» (шифр 503-7-015.90 акт. 01.11.2014);

СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

ОДН 218.046-01 «Проектирование нежестких дорожных одежд»;

Типовые материалы для проектирования 503-0-48.87 «Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования»;

СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы». Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84;

СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги (СНиП 3.06.03)»;

СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии, Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85»;

Серия 3.503.9-78 «Конструкции укрепления откосов земляного полотна автомобильных дорог общего пользования»;

Типовые проектные решения 503-09-7.84 «Водоотводные сооружения на автомобильных дорогах общей сети»;

Шифр 2337 Укрепление русел, конусов и откосов насыпей у малых и средних мостов и водопропускных труб»;

ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения»;

ГОСТ Р 52399-2005 «Геометрические элементы автомобильных дорог»;

ОДМД «Методические рекомендации по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования», утверждённые Министерством транспорта РФ, № ОС-28/1270-ис от 17.03.2004г.

ОДМД «Рекомендации по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах», утверждённые Министерством транспорта РФ, № ОС-557-р от 24.06.2002г

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №									
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Директор			Сорокин						Стадия	Лист	Листов
ГИП			Сорокин						II	6	33
Инженер			Емельяненко						ООО «ДОРОЖНИК»		
									Проект межевания территории		

1. Сведения о линейном объекте

Проектируемый линейный объект «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области» располагается на территории Погарского района Брянской области.

Проектируемая автомобильная дорога находится в пгт Погар Погарского района Брянской области и состоит из двух участков:

- *строящийся участок* - улица Объездная (от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики);
- *участок реконструкции* - улица Строительная (подъезд к Погарской картофельной фабрике).

Общая протяженность проектируемого участка автомобильной дороги 3,372 км. Протяженность строящегося участка - 2,900 км, протяженность участка реконструкции – 0,477 км.

Интенсивность автомобильного движения составляет 3000 автомобилей в сутки.

Площадь земельного участка в границах полосы отвода объекта 101417 кв.м., с учетом существующего земельного участка для эксплуатации и содержания автомобильной дороги.

Строящийся участок автомобильной дороги располагается на границе пгт Погар и Посудичского сельского поселения.

Начало проектируемой строящейся автодороги ПК0+00 - съезд автодороги «Погар-Новые Ивайтёнки» в пгт Погар; конец трассы ПК 28+96 – территория Погарской картофельной фабрики. Проектируемый участок реконструкции начинается от ул. Октябрьской (ПК0+00), конец участка реконструкции трассы - ПК 4+77 (территория Погарской картофельной фабрики).

Согласно техническому заданию по разработке проектной документации в ходе реконструкции предусмотрены мероприятия:

Изн.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. Инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.	Лист
									8

1. реконструкция и строительство земляного полотна по нормам III категории;
2. строительство и ремонт водопропускных труб;
3. обеспечение водоотвода;
4. устройство нового дорожного покрытия;
5. обустройство участка дороги.

На основании анализа исходных данных установлено что участок реконструкции пересекает охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры:

- охранный зона объекта электросетевого хозяйства напряжением 10 кВ Ф. 1006 ПС Погарская Погарский район Брянской области;
- охранный зона газопровода высокого давления н.п. Погар на территории Погарского района Брянской области.

В соответствии с действующим законодательством на них устанавливаются зоны с особыми условиями использования, которые определялись для объектов инженерной инфраструктуры:

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. №578 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

- Постановлением Федеральной службы в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 25 сентября 2007 г. № 74.

Размеры придорожной полосы определялись в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Обоснование проектного решения

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №						Лист
							9	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

Для разработки проекта планировки и межевания территории для строительства и реконструкции линейного объекта был определен оптимальный вариант трассы. Территория планируемых работ разработана по оптимальному варианту размещения и соответствует выданным Техническим условиям.

Главным планировочным элементом трассы является проектируемая полоса отвода автомобильной дороги.

Выбор трассы учитывал:

- природные особенности территории (рельеф, климат, наличие опасных геологических процессов по СНиП 2.01.15-90 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования» и т.д.);
- состояние природной среды (загрязнение атмосферы, агрессивность грунтов, подземных вод и т.д.);
- современное хозяйственное использование территории;
- ценность территории (природоохранная, культурная, национальная, особо охраняемые природные объекты и т.п.);
- возможный ущерб, причиняемый природной и социальной среде, а также возможные изменения в окружающей природной среде в результате проведения работ и последствия этих изменений для природной среды, жизни и здоровья населения;
- отсутствие дополнительной вырубki насаждений;
- минимизация обременений для собственников земли.

Для организованного съезда автомобилей с проектируемой дороги в проекте предусмотрено переустройство существующих примыканий.

При строительстве и реконструкции автомобильной дороги в отношении инженерной инфраструктуры планируется:

- комплекс мероприятий по переустройству и выносу инженерных коммуникаций и сооружений, попадающих в зону размещения планируемого линейного объекта, в строгом соответствии с требованиями нормативных документов и технических условий, выданных эксплуатирующими организациями и владельцами объектов инженерной инфраструктуры;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
									10
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

- организация сбора, отвода и очистки поверхностного стока;
- организация наружное электроосвещение;
- выполнение организации рельефа.

Для нормального функционирования и ввода в эксплуатацию планируемых к строительству и реконструкции участков автомобильной дороги планируется устройство:

- водопропускных труб;
- сети наружного освещения.

Проектируемый участок автомобильной дороги по категории ГО относится к некатегорированному объекту. Отнесение объекта к категории по ГО определено исходными данными содержащимися в задании на разработку проектной документации.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 3 октября 1998года №1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне» проектируемый объект располагается на территории, отнесенной к загородной зоне.

Автомобильная дорога располагается на территории, не отнесенной к группам по гражданской обороне.

3. Сведения о земельных участках

Проектируемый участок линейного объекта «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской карто картофельной фабрики через ул. Строительная Погарского района Брянской области» находится на территории пгт Погар Погарского района Брянской области.

Зона размещения объекта – земли населенных пунктов, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли сельскохозяйственного назначения.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №							Лист
									11
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

Участок реконструкции пересекает охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры:

- охранный зона объекта электросетевого хозяйства напряжением 10 кВ Ф. 1006 ПС Погарская Погарский район Брянской области;
- охранный зона газопровода высокого давления н.п. Погар на территории Погарского района Брянской области.

Площадь земельного участка в границах полосы отвода объекта 101417 кв.м., с учетом существующего земельного участка для эксплуатации и содержания автомобильной дороги.

Общая протяженность проектируемого участка автомобильной дороги 3,372 км. Протяженность строящегося участка -2,900км, протяженность участка реконструкции – 0,477км.

Ведомость образуемых частей земельных участков (постоянный отвод) из земель, находящихся в собственности

Обозначение части земельного участка	Номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Категория земель	Площадь части земельного участка (м2)
1	2	3	4	5
:21:3У1	32:19:0300301:21	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	6988
:22:3У1	32:19:0300301:22	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	3649
:23:3У1	32:19:0300301:23	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	6878
:31:3У1	32:19:0300301:31	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	4672

В результате проведения работ по установлению границ полосы отвода земельного участка под дорогой были обнаружены реестровые ошибки в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 32:19:0210412:118, 32:19:0211104:41, 32:19:0211104:30, 32:19:0211104:5, 32:19:0211104:17, 32:19:0211104:144, 32:19:0211104:90, 32:19:0211104:36, 32:19:0211104:12, 32:19:0211104:35,

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						12

32:19:0211104:43, 32:19:0211104:42, 32:19:0211104:139, 32:19:0300301:28, 32:19:0300301:29, 32:19:0300301:27, т.е. сведения, имеющиеся в базе единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), не соответствуют их фактическому землепользованию. Для использования данных земельных участков в соответствии с их назначением необходимо исправить данные реестровые ошибки.

Ведомость земельных участков, границы которых укладываются в полосу отвода автомобильной дороги и подлежат уточнению (исправлению реестровой ошибки) в ЕГРН

Обозначение части земельного участка	Номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Категория земель	Площадь части земельного участка после исправления РО (м2)
1	2	3	4	5
:28:ЗУ1	32:19:0300301:28	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	5331
:29:ЗУ1	32:19:0300301:29	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	7954
:27:ЗУ1	32:19:0300301:27	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	32627

Ведомость образуемых земельных участков из земель находящихся в государственности с учетом исправления кадастровых ошибок

№ п/п	Номер кадастрового квартала (обозначение)	Площадь кв.м.	Адрес (местоположение)	Категория земель/ разрешенное использование*
1	32:19:0000000 (:ЗУ1)	22517	пгт Погар Погарского района Брянской области	земли населенных пунктов / для эксплуатации и содержания автомобильной дороги
2	32:19:0000000 (:ЗУ2)	292	пгт Погар Погарского района Брянской области	земли населенных пунктов / для эксплуатации и содержания автомобильной дороги
3	32:19:0000000	10509	улица Строительная пгт По-	земли населенных пунктов / для эксплуатации и содержания авто-

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист 13
------	---------	------	--------	---------	------	------------

	(:ЗУЗ)		гар Погарского района Брянской области	мобильной дороги
--	--------	--	--	------------------

*Указанное разрешенное использование возможно применять только после внесения необходимых изменений в Правила землепользования и застройки Погарского городского поселения. До внесения изменений следует применять разрешенное использование земельных участков в соответствии с ПЗЗ.

ВЫВОДЫ

В рамках данного проекта межевания:

- образуются земельные участки из земель находящихся в частной собственности общей площадью 68099 кв.м;
- образуются земельные участки из земель находящихся в госсобственности общей площадью 33318 кв.м;
- подлежат исправлению реестровой ошибки земельные участки с кадастровыми номерами 32:19:0210412:118, 32:19:0211104:41, 32:19:0211104:30, 32:19:0211104:5, 32:19:0211104:17, 32:19:0211104:144, 32:19:0211104:90, 32:19:0211104:36, 32:19:0211104:12, 32:19:0211104:35, 32:19:0211104:43, 32:19:0211104:42, 32:19:0211104:139, 32:19:0300301:28, 32:19:0300301:29, 32:19:0300301:27.

4. Ведомость координат поворотных точек земельных участков (постоянный отвод)

:27:ЗУ1- 32627м2

Координаты, м	
X	Y
414037.74	1301614.9
414030.7	1301627.13
414028.64	1301630.35
414023.81	1301640.04
414010.11	1301635.74
413690.06	1301535.27
413547.2	1301492.02
413429.06	1301462.77
413285.45	1301427.22
413161.81	1301396.61
413049.18	1301368.72
412917.46	1301336.1
412811.97	1301310
412733.63	1301290.6

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						14

412736.4	1301288.92
412769.94	1301268.62
412824.39	1301283.85
412865.49	1301295.02
412966.26	1301321.94
413097.85	1301355.56
413183.83	1301378.13
413242.7	1301392.47
413343.37	1301419.22
413470.4	1301451.6
413544.93	1301470.55
413608.84	1301488.22
413681.49	1301507.39
413740.01	1301524.02
413825.19	1301549.85
413897.11	1301571
413937.13	1301584.69
414022.13	1301609.71
414037.74	1301614.9

:28:3У1- 5331м2

Координаты, м	
X	Y
414577.03	1301813.7
414313.46	1301730.96
414325.63	1301709.86
414420.8	1301742.31
414456.62	1301754.31
414487.32	1301761.75
414508.46	1301769.34
414537.97	1301784.33
414559.85	1301799.25
414577.03	1301813.7

:29:3У1- 7954м2

Координаты, м	
X	Y
414325.63	1301709.86
414313.46	1301730.96
414023.81	1301640.04
414028.64	1301630.35
414030.7	1301627.13
414037.74	1301614.9
414097.75	1301634.82
414165.79	1301655.84
414240.68	1301682.18
414323.04	1301708.98

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

414325.63	1301709.86
414325.63	1301709.86

:31:3У1- 4672м2

Координаты, м	
X	Y
412373.11	1300914.1
412346.07	1300926.3
412327.27	1300896.07
412306.15	1300859.69
412291.4	1300833.82
412287.65	1300828.18
412283.68	1300825.67
412277.52	1300824.86
412273.44	1300825.54
412260.4	1300832.18
412245.75	1300812.38
412253.61	1300806.56
412262.31	1300801.32
412275.9	1300797.48
412291.32	1300798.75
412301.51	1300803.61
412313.65	1300813.91
412315.67	1300817.02
412311.38	1300819.36
412316.78	1300835.57
412338.4	1300857.19
412341.74	1300858.07
412373.11	1300914.1

:3У1- 22517м2

Координаты, м	
X	Y
414644.13	1301903.28
414662.35	1301947.99
414694.25	1302025.85
414697.23	1302029.69
414699.94	1302031.23
414702.46	1302032.01
414707.1	1302032.64
414708.35	1302038.48
414660.05	1302058.41
414654.4	1302046.38
414656.78	1302044.58
414657.55	1302043.31
414658.32	1302041.39

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

414658.44	1302039.23
414657.48	1302035.62
414650.14	1302015.42
414631.56	1301968.45
414609.95	1301915.75
414596.49	1301889.69
414580.95	1301865.41
414568.21	1301849.96
414549.5	1301831.32
414528.3	1301814.41
414514.08	1301805.71
414499.48	1301797.83
414472.33	1301785.83
414430.8	1301771.02
414416.79	1301768.68
414383.41	1301756.3
414343.67	1301744.41
414291.81	1301729.08
414220.49	1301706.15
414173.38	1301692.14
414134.17	1301679.88
414125.7	1301682.05
414107.34	1301708.12
414097.13	1301701.9
414109.12	1301677.3
414108.08	1301671.23
414009.77	1301639.67
413877.55	1301599.14
413762.76	1301565.15
413720.07	1301551.82
413610.31	1301520.79
413482.36	1301486.66
413335.98	1301449.23
413164.29	1301404.14
413072.5	1301380.26
413000.58	1301361.85
412913	1301339.86
412854.89	1301324.69
412769.44	1301302.77
412711.53	1301288.12
412680.18	1301279.62
412639.71	1301268.47
412624.56	1301263.6
412718.13	1301286.76
412733.63	1301290.6
412811.97	1301310
412917.46	1301336.1
413049.18	1301368.72
413161.81	1301396.61
413285.45	1301427.22
413429.06	1301462.77
413547.2	1301492.02

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

413690.06	1301535.27
414010.11	1301635.74
414023.81	1301640.04
414313.46	1301730.96
414577.03	1301813.7
414580.66	1301816.75
414595.26	1301832.2
414612.78	1301851.13
414629.92	1301875.54
414644.13	1301903.28

:ЗУ2=292м2

Координаты, м	
X	Y
412341.74	1300858.07
412338.4	1300857.19
412316.78	1300835.57
412311.38	1300819.36
412315.67	1300817.02
412325.3	1300831.79
412341.74	1300858.07

:ЗУ3=10509м2

Координаты, м	
X	Y
2	3
411837.85	1300971.28
411824.33	1300976.03
411817.01	1300981.59
411810.85	1300985.87
411799.96	1300995.18
411789.83	1300996.33
411786.77	1300996.68
411784.34	1300997.8
411779.03	1301003.01
411757.77	1301014.86
411746.93	1301020.88
411740.66	1301025.53
411736.08	1301027.83
411722.46	1301038.05
411718.11	1301041.14
411711.07	1301046.01
411698.19	1301053.2
411690.61	1301057.41

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

411679.11	1301064.99
411671.88	1301069.41
411651.36	1301073.97
411646.06	1301077.05
411641.08	1301082.11
411639.34	1301082.8
411633.72	1301084.5
411631.34	1301085.77
411600.48	1301102.26
411590.91	1301108.07
411582.92	1301113.46
411578.78	1301117.85
411575.07	1301119.84
411555.66	1301130.99
411545.46	1301137.43
411542.15	1301140.19
411534.87	1301144.48
411529.69	1301148.07
411526.53	1301150.23
411522.74	1301149.88
411504.91	1301161.73
411497.26	1301166.11
411491.36	1301170.02
411461.67	1301191.7
411456.5	1301195.36
411449.45	1301200.89
411444.85	1301204.23
411443.04	1301206.33
411441.44	1301209.19
411440.76	1301211.33
411440.44	1301214.9
411441.24	1301218.95
411442.84	1301222.06
411437.64	1301225.74
411435.9	1301222.82
411423.45	1301207.21
411415.97	1301199.64
411405.24	1301189.32
411409.76	1301184.2
411413.38	1301187.78
411416.14	1301189.72
411420.32	1301191.23
411424.13	1301191.5
411429.76	1301189.9
411434.81	1301186.63
411437.62	1301184.82
411444.13	1301179.47
411461.17	1301167.01
411472.08	1301160.2
411473.16	1301162.12
411479.41	1301158.58
411478.33	1301156.66

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

411481.05	1301153.5
411488.23	1301148.11
411495.88	1301142.86
411506.33	1301136.56
411514.19	1301132.27
411524.2	1301126.66
411533.93	1301124.48
411536.13	1301124.48
411536.13	1301122.28
411546.05	1301114.5
411556.69	1301107.88
411579.46	1301094.26
411592.76	1301088.77
411594.96	1301088.77
411594.96	1301086.57
411597.83	1301081.77
411605.51	1301078.29
411607.65	1301077.35
411614.45	1301072.55
411643.81	1301054.47
411653.36	1301048.75
411656.86	1301049.24
411659.06	1301049.24
411659.06	1301047.04
411666.07	1301040.92
411676.13	1301034.24
411700.95	1301022.99
411707.44	1301019.05
411712.35	1301014.82
411714.61	1301015.15
411736.98	1301002.79
411736.88	1300998.7
411744.17	1300994.46
411747.97	1300997.22
411750.18	1300995.91
411749.46	1300993.07
411767.91	1300982.61
411773.47	1300980.28
411778.56	1300977.36
411785.01	1300973.78
411796.67	1300966.9
411806.99	1300960.75
411814.73	1300956.18
411824.93	1300949.93
411831.91	1300961.28
411837.85	1300971.28

**Ведомость координат поворотных точек земельных участков, подлежащий
исправлению реестровой ошибки**

32:19:0211104:41

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Координаты, м

X	Y
411648.8	1301112.73
411615.55	1301130.49
411613.9	1301127.4
411644.77	1301110.91
411631.34	1301085.77
411633.72	1301084.5
411636.4	1301089.5
411643.1	1301102
411648.8	1301112.73

32:19:0211104:30**Координаты, м**

X	Y
411644.77	1301110.91
411613.9	1301127.4
411600.48	1301102.26
411631.34	1301085.77
411644.77	1301110.91

32:19:0211104:5**Координаты, м**

X	Y
411610.14	1301132.88
411552.17	1301172.13
411535.35	1301147.28
411593.32	1301108.04
411610.14	1301132.88

32:19:0211104:12**Координаты, м**

X	Y
411691.83	1301222.68
411629.57	1301256.6
411620.65	1301261.13
411595.77	1301274.97
411590.49	1301266.15

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

411563.23	1301280.49
411546.3	1301289.66
411513.25	1301230.05
411519.47	1301226.86
411536.22	1301218.2
411542.14	1301227.95
411558.47	1301228.16
411567.35	1301222.15
411560.15	1301208.43
411638.02	1301161.33
411651.87	1301152.96
411652.23	1301153.58
411691.83	1301222.68
411691.83	1301222.68

32:19:0211104:17

Координаты, м	
X	Y
411544.8	1301168.18
411535.8	1301174.85
411537.86	1301177.33
411534.58	1301179.8
411532.57	1301177.14
411515.66	1301190.05
411506.24	1301178.1
411512.7	1301172.99
411504.91	1301161.73
411522.74	1301149.88
411526.53	1301150.23
411529.69	1301148.07
411544.8	1301168.18

32:19:0211104:35

Координаты, м	
X	Y
411732.42	1301483.36
411679.65	1301510.3
411563.23	1301280.49
411590.49	1301266.15
411595.77	1301274.97
411620.65	1301261.13
411732.42	1301483.36

32:19:0211104:36

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Координаты, м

X	Y
411556.08	1301200.5
411560.15	1301208.43
411567.35	1301222.15
411558.47	1301228.16
411542.14	1301227.95
411536.22	1301218.2
411519.47	1301226.86
411517.4	1301222.86
411533.97	1301214.28
411533.46	1301212.95
411556.08	1301200.5

32:19:0211104:42**Координаты, м**

X	Y
411885.35	1301198.03
411724.57	1301277.37
411695.99	1301220.46
411691.83	1301222.68
411652.23	1301153.58
411811.93	1301076.07
411885.35	1301198.03

32:19:0211104:43**Координаты, м**

X	Y
411724.57	1301277.37
411656.8	1301310.81
411629.57	1301256.6
411691.83	1301222.68
411695.99	1301220.46
411724.57	1301277.37

32:19:0211104:90

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Координаты, м

X	Y
411638.02	1301161.33
411560.15	1301208.43
411556.08	1301200.5
411548.9	1301187.29
411616.09	1301143.25
411623.69	1301138.27
411638.02	1301161.33

32:19:0211104:118**Координаты, м**

X	Y
414640.45	1301993.23
414649.03	1302015.37
414649.91	1302025.39
414595.05	1302048.23
414582.14	1302020.25
414640.45	1301993.23
414640.45	1301993.23

32:19:0211104:139**Координаты, м**

X	Y
411502.01	1301210.78
411477.15	1301221.1
411484.33	1301236.57
411509.22	1301226.26
411502.01	1301210.78

32:19:0211104:144**Координаты, м**

X	Y
411616.09	1301143.25
411548.9	1301187.29
411556.08	1301200.5
411533.46	1301212.95
411533.97	1301214.28
411517.4	1301222.86

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

411519.47	1301226.86
411513.25	1301230.05
411512.5	1301223.66
411503.77	1301202.86
411515.88	1301194.13
411517.93	1301197.12
411552.17	1301172.13
411610.14	1301132.88
411616.09	1301143.25

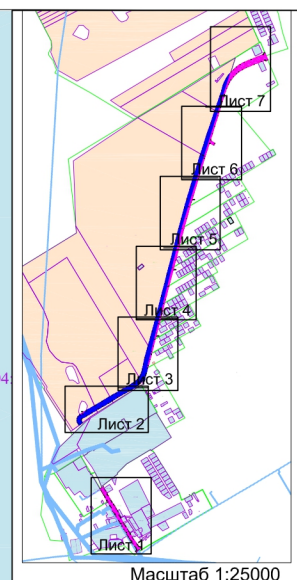
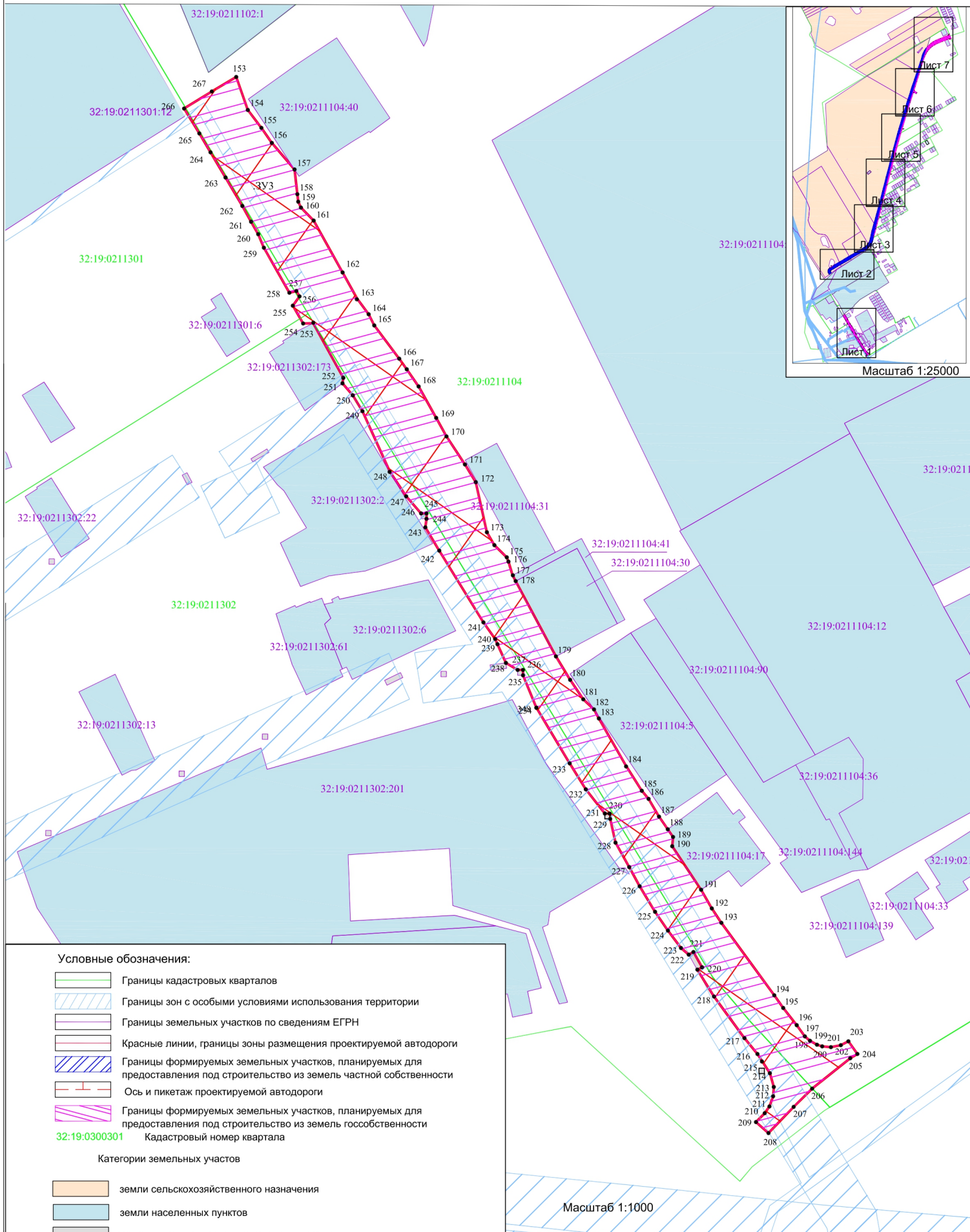
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

III.2 Графическая часть

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №					Лист
							26
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области»



Условные обозначения:

- Границы кадастровых кварталов
- Границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Красные линии, границы зоны размещения проектируемой автодороги
- Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство из земель частной собственности
- Ось и пикетаж проектируемой автодороги
- Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство из земель госсобственности
- Кадастровый номер квартала

Категории земельных участков

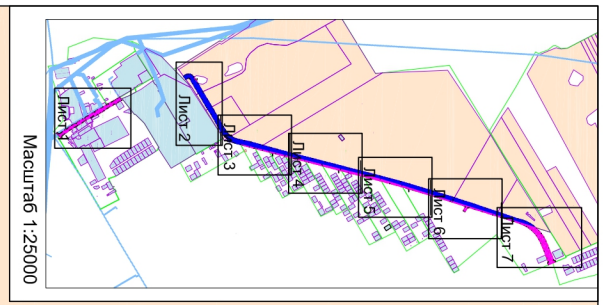
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Границы земельных участков, предназначенных для размещения автодороги
- Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- Номера пикетов проектируемой дороги

32:19:0300301
ПК1

Масштаб 1:1000

«Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная Погарского района Брянской области»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор	Сорокин				
ГИП	Сорокин				
Инженер	Емельяненко				
Н.Контроль					
Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000					
Страница			Лист		
П			1		
Листов			7		
ООО «ДОРОЖНИК»					

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Обезлиная от автомобильной дороги Подар-Новые Ливиньки до Потарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Потарской картофельной фабрики через ул. Строительная шт. Подар Потарского района Брянской области»

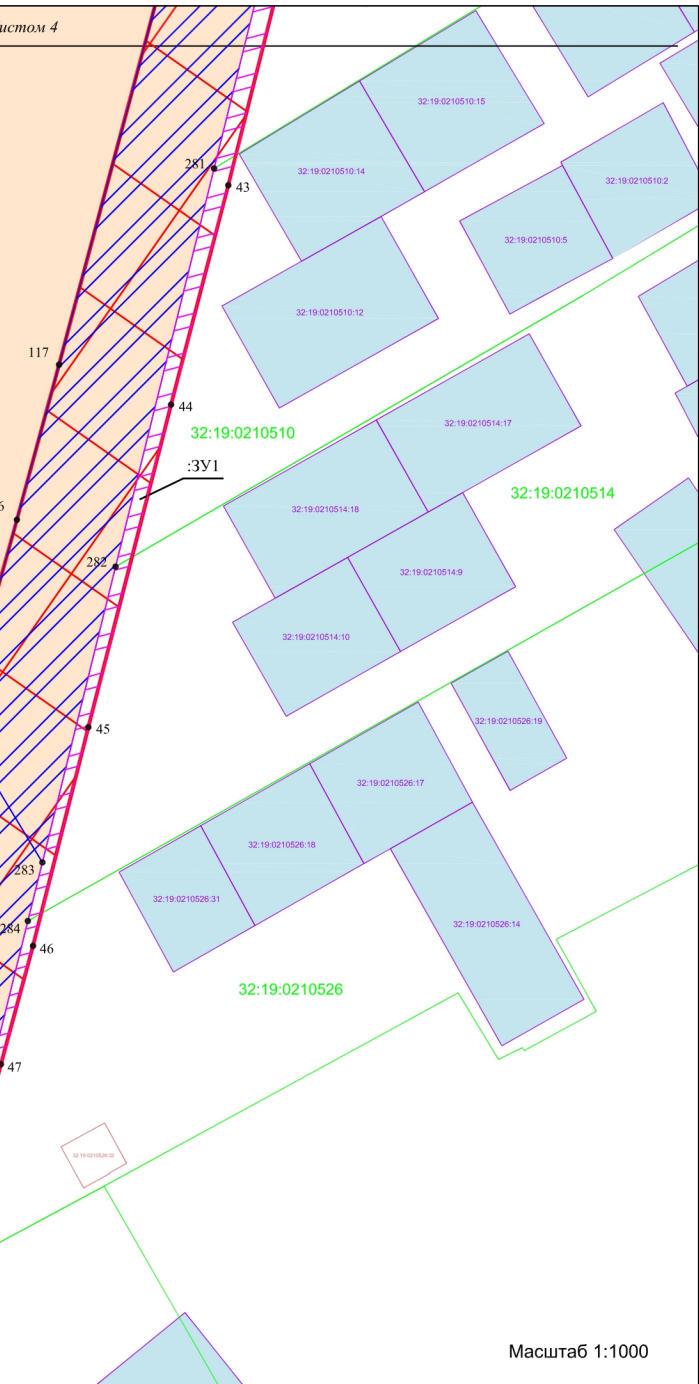
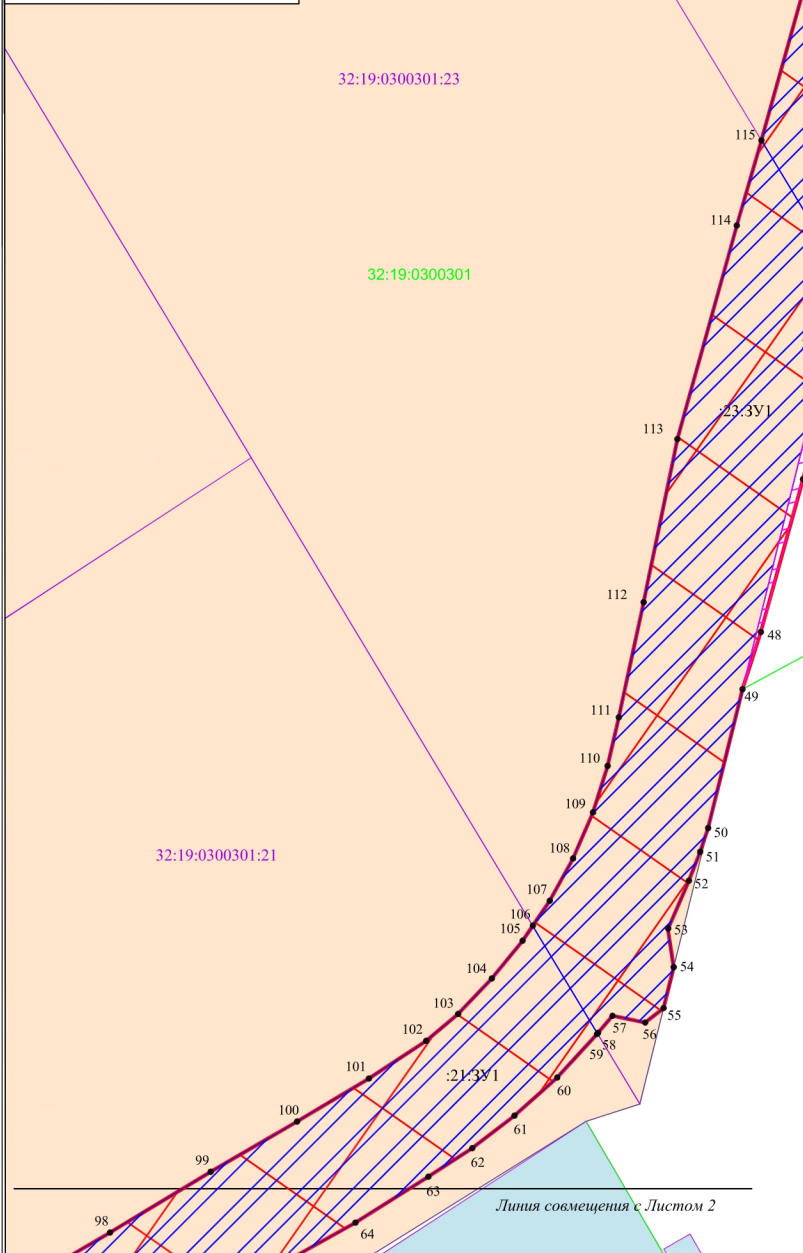
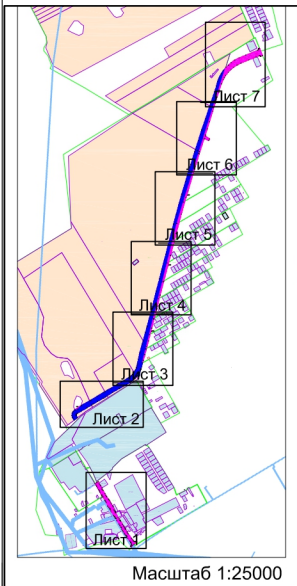


- Условные обозначения:**
- Границы кадастровых кварталов
 - Границы зон с особыми условиями использования территории
 - Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - Красные линии, границы зоны размещения проектируемой автодороги
 - Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство из земель частной собственности
 - Ось и пикетаж проектируемой автодороги

- Категории земельных участков**
- земли сельскохозяйственного назначения
 - земли населенных пунктов
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Границы земельных участков, предназначенных для размещения автодороги**
- для размещения автодороги
- Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство из земель государственности**
- для предоставления под строительство из земель государственности

Имя (пол):	Лисенко Александр Владимирович	Подпись:	Давид
Должность:	Сорокин	Подпись:	Давид
ТИП:	Сорокин	Подпись:	Давид
Инженер:	Евельянов	Подпись:	Давид
Н.Композит		Подпись:	Давид
«Строительство автомобильной дороги улица Обезлиная от автомобильной дороги Подар-Новые Ливиньки до Потарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Потарской картофельной фабрике через ул. Строительная шт. Подар Потарского района Брянской области»			
Чертеж межевания территории.		Лист	Листов
Масштаб 1:1000		1	2 7
ООО «ПОРОСЖИИ»			

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погарского района Брянской области»



Условные обозначения:

- Границы кадастровых кварталов
- Границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Красные линии, границы зоны размещения проектируемой автодороги
- Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство из земель частной собственности
- Ось и пикетаж проектируемой автодороги

Категории земельных участков

- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Границы земельных участков, предназначенных для размещения автодороги

32:19:0300301:25 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН

ПК1 Номера пикетов проектируемой дороги

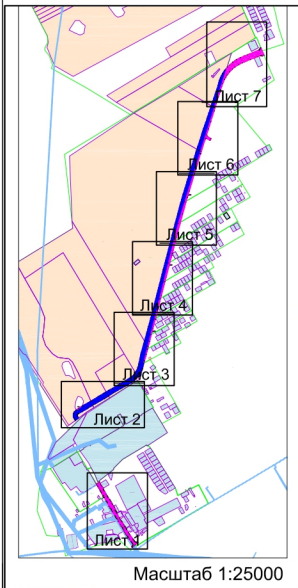
Границы объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН

Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство из земель госсобственности

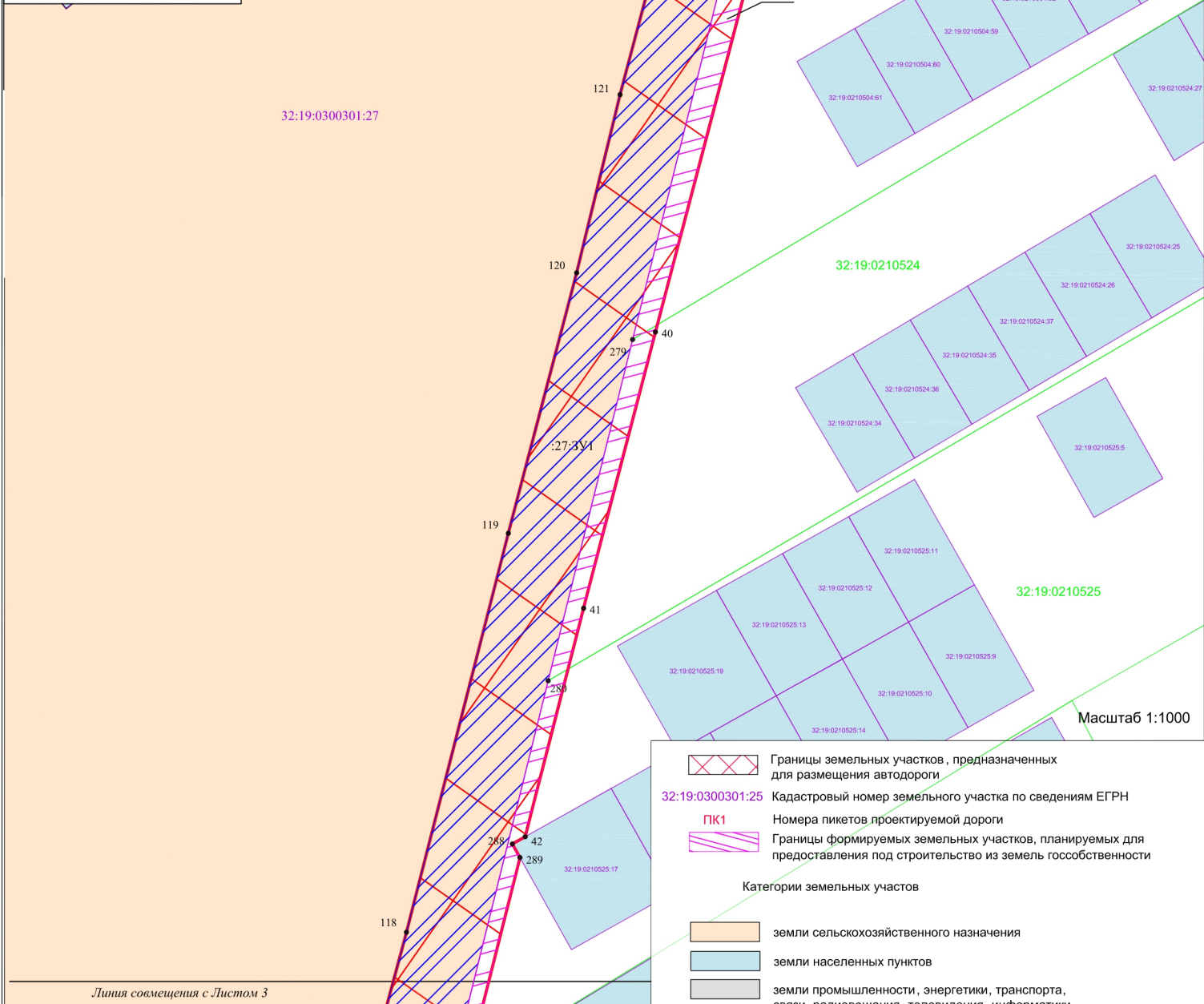
32:19:0300301 Кадастровый номер квартала

«Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная Погарского района Брянской области»						Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	П	3	7
Директор		Сорокин						
ГИП		Сорокин						
Инженер		Емельяников						
Чертеж межевания территории.						ООО "ДОРОЖНИК"		
Масштаб 1:1000								
Н.Контроль								

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Обьездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрике через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области»



Линия совмещения с Листом 5



Линия совмещения с Листом 3

Условные обозначения:

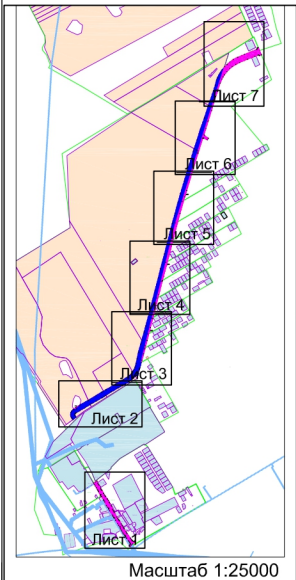
- Границы кадастровых кварталов
- Границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Красные линии, границы зоны размещения проектируемой автодороги
- Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство из земель частной собственности
- Ось и пикетаж проектируемой автодороги

32:19:0300301 Кадастровый номер квартала

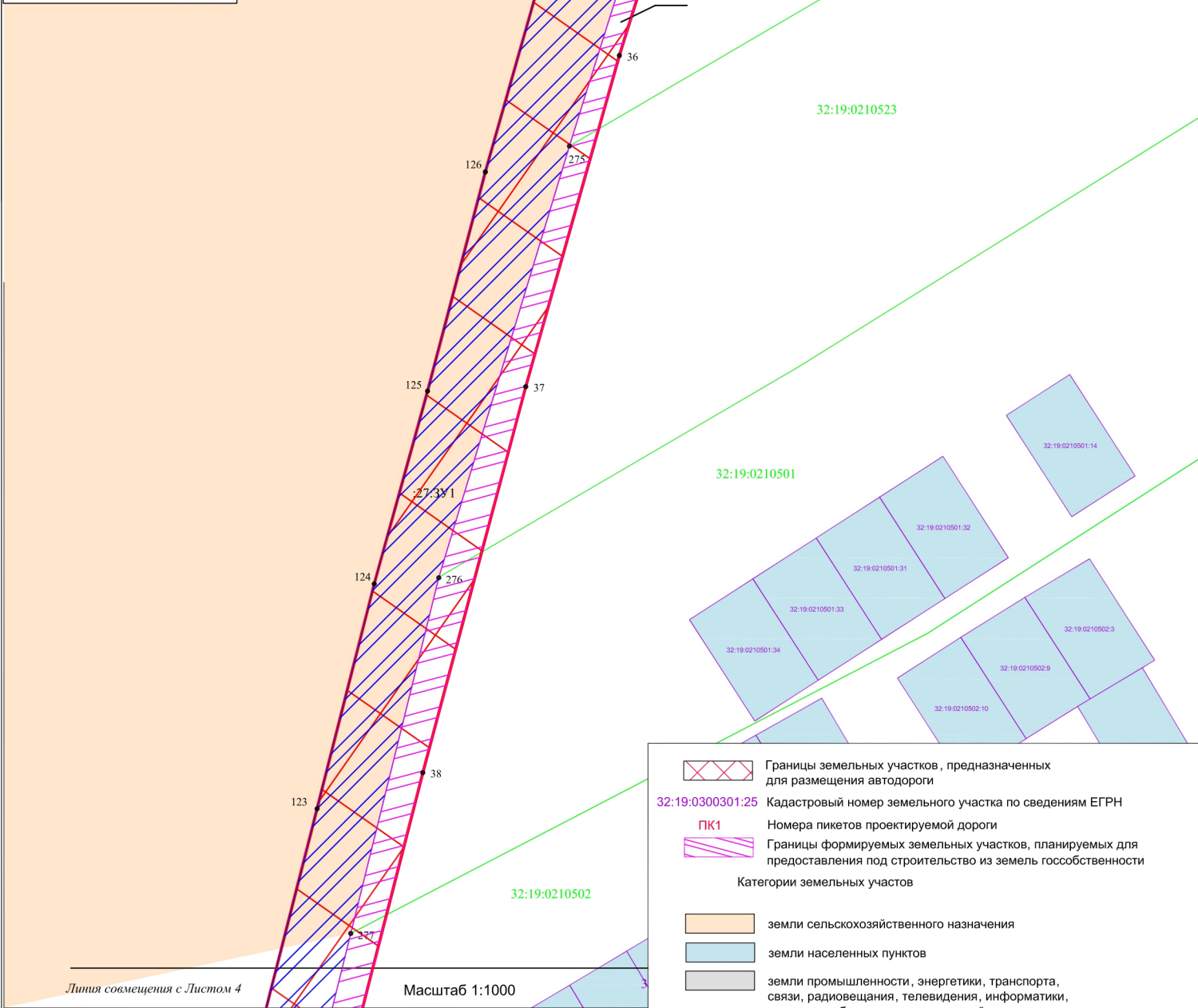
- Границы земельных участков, предназначенных для размещения автодороги
 - 32:19:0300301:25 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
 - PK1 Номера пикетов проектируемой дороги
 - Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство из земель государственности
- Категории земельных участков**
- земли сельскохозяйственного назначения
 - земли населенных пунктов
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

«Строительство автомобильной дороги улица Обьездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрике через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области»						Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	П	4	7
Директор		Сорокин				Чертеж межевания территории.		
ГИП		Сорокин				Масштаб 1:1000		
Инженер		Емельяненко				ООО "ДОРОЖНИК"		
Н.Контроль								

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области»



Линия совмещения с Листом 6



Линия совмещения с Листом 4

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

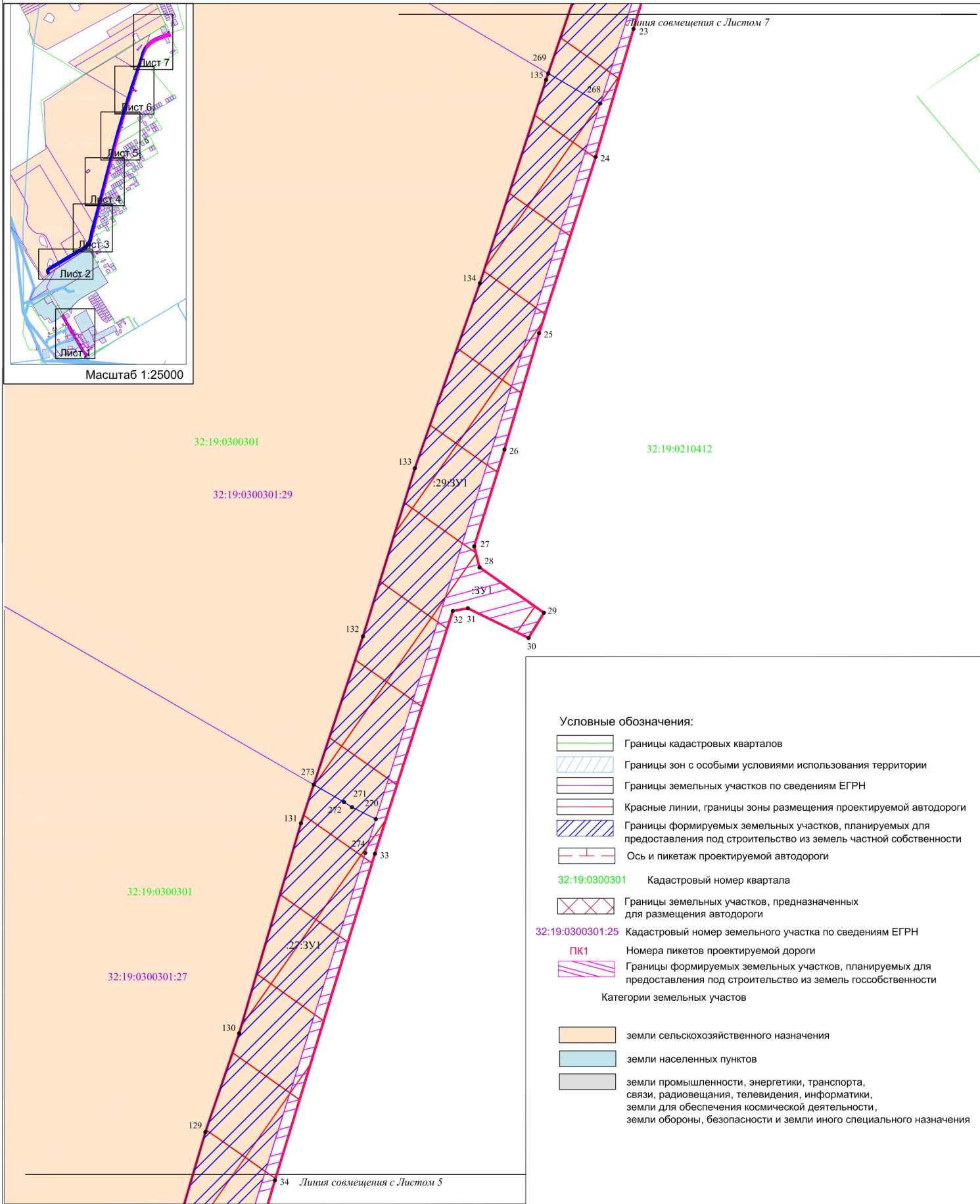
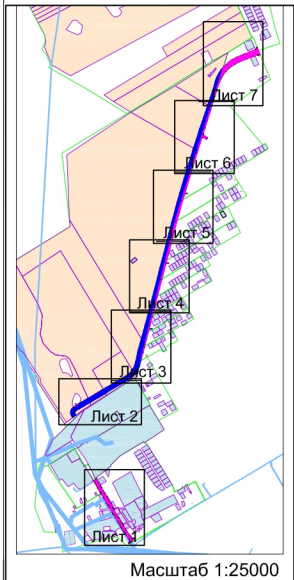
- Границы кадастровых кварталов
- Границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Красные линии, границы зоны размещения проектируемой автодороги
- Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство из земель частной собственности
- Ось и пикетаж проектируемой автодороги

32:19:0300301 Кадастровый номер квартала

- Границы земельных участков, предназначенных для размещения автодороги
 - 32:19:0300301:25 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
 - ПК1 Номера пикетов проектируемой дороги
 - Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство из земель госсобственности
- Категории земельных участков
- земли сельскохозяйственного назначения
 - земли населенных пунктов
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

«Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрики через ул. Строительная Погарского района Брянской области»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Сорокин			
ГИП		Сорокин			
Инженер		Емельяников			
Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000					
			Стадия		Лист
			П		5
			Листов		7
ООО «ДОРОЖНИК»					

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Обьездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрике через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области»

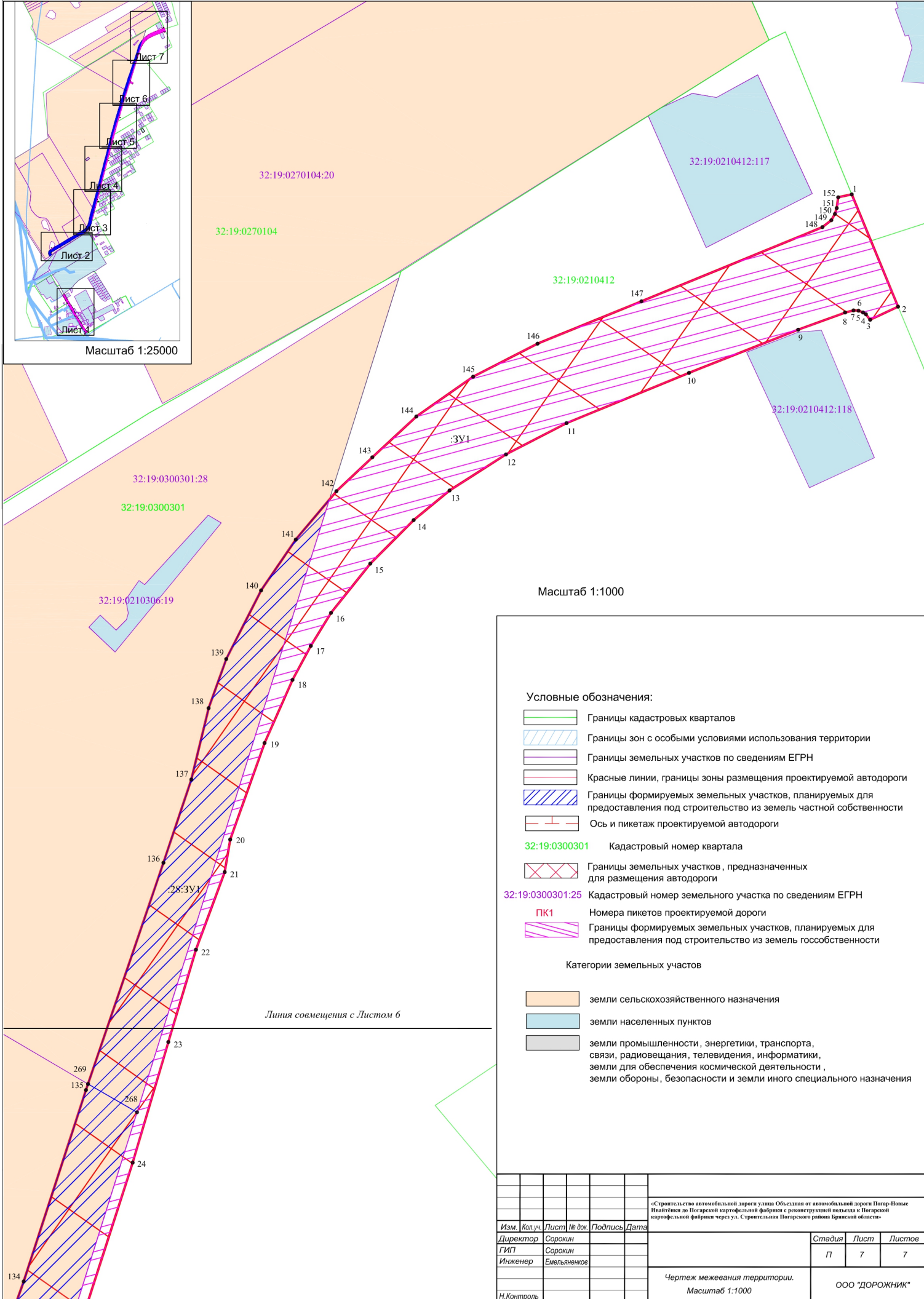
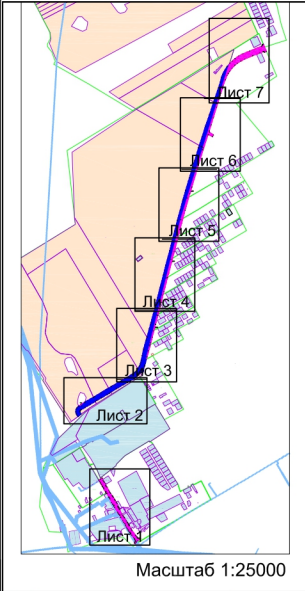


Условные обозначения:

- Границы кадастровых кварталов
 - Границы зон с особыми условиями использования территории
 - Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - Красные линии, границы зоны размещения проектируемой автодороги
 - Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство из земель частной собственности
 - Ось и пикетаж проектируемой автодороги
 - 32:19:0300301** Кадастровый номер квартала
 - Границы земельных участков, предназначенных для размещения автодороги
 - 32:19:0300301:25** Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
 - ПК1** Номера пикетов проектируемой дороги
 - Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство из земель госсобственности
- Категории земельных участков**
- земли сельскохозяйственного назначения
 - земли населенных пунктов
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

«Строительство автомобильной дороги улица Обьездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрике через ул. Строительная Погарского района Брянской области»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Сорокин			
ГИП		Сорокин			
Инженер		Емельяненко			
Чертеж межевания территории.					Стадия
Масштаб 1:1000					Лист
					Листов
					П
					6
					7
Н.Контроль					ООО "ДОРОЖНИК"

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ по объекту: «Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрике через ул. Строительная пгт Погар Погарского района Брянской области»



Условные обозначения:

- Границы кадастровых кварталов
- Границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Красные линии, границы зоны размещения проектируемой автодороги
- Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство из земель частной собственности
- Ось и пикетаж проектируемой автодороги
- 32:19:0300301** Кадастровый номер квартала
- Границы земельных участков, предназначенных для размещения автодороги
- 32:19:0300301:25** Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- ПК1** Номера пикетов проектируемой дороги
- Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство из земель госсобственности

Категории земельных участков

- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Линия совмещения с Листом 6

					«Строительство автомобильной дороги улица Объездная от автомобильной дороги Погар-Новые Ивайтёнки до Погарской картофельной фабрики с реконструкцией подъезда к Погарской картофельной фабрике через ул. Строительная Погарского района Брянской области»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Директор		Сорокин				П	7	7
ГИП		Сорокин						
Инженер		Емельяненко						
Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000						ООО "ДОРОЖНИК"		
Н.Контроль								