



АДМИНИСТРАЦИЯ ПОГАРСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

Периодическое печатное средство массовой информации

**«СБОРНИК НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ
АКТОВ ПОГАРСКОГО РАЙОНА»**

Данный выпуск является дополнительным
Распространяется бесплатно

28 / 2019
19 ноября

ПОГАР
2019

Содержание:

Постановление от 14.11.2019 г. №844 О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в пгт Погар.....	3
Постановление от 14.11.2019 г. №845 О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в пгт Погар.....	4
Постановление от 14.11.2019 г. №846 О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в пгт Погар.....	5
Постановление от 14.11.2019 г. №847 О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в пгт Погар.....	6
Постановление от 14.11.2019 г. №848 О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в пгт Погар.....	7
Постановление от 14.11.2019 г. №849 О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в пгт Погар.....	8
Постановление от 14.11.2019 г. №850 О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в пгт Погар.....	9
Итоговый документ публичных слушаний (ЗАКЛЮЧЕНИЕ) О результатах публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства здание музея «Палеолит» (реконструкция здания музея «Палеолит»)» от 15.11.2019 г. №2-2.....	10
Оргкомитет по проведению публичных слушаний по проекту Решения «О внесении изменений и дополнений в Устав Погарского района» РЕШЕНИЕ №2-2 (ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ) от 15.11.2019 года.....	11
Решение Погарского районного Совета народных депутатов от 18.11.2019 №6-34 О назначении на должность главы администрации Погарского района.....	12

Оргкомитет по проведению публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Погарского городского поселения Погарского района Брянской области» Решение №2-2 (итоговый документ публичных слушаний) от 18.11.2019 года.....14

Постановление Главы Погарского района от 19.11.2019г. № 18п О назначении публичных слушаний по проекту решения Погарского районного Совета народных депутатов «О бюджете Погарского района на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов».....15

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.....17

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОГАРСКОГО РАЙОНА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2019 г. №844
пгт Погар

О предоставлении разрешения на
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объекта капитального строительства в пгт Погар

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом итогового документа публичных слушаний (заключения) о результатах публичных слушаний по вопросам «Предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в пгт Погар» от 13.11.2019 г. № 2-2

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Емельяненко Марине Васильевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:19:0211202:38, общей площадью 974 кв.м. по адресу: Брянская область, Погарский район, пгт Погар, ул. Ананченко, д. 31, в территориальной зоне О1 - многофункциональная общественно-деловая зона, в части минимальных отступов:

- от красной линии до застройки по ул. Ананченко до 2,5 метра;
- от линии застройки до границы соседнего земельного участка №29 по ул. Ананченко до 2,2 метра;
- от линии застройки до границы соседнего земельного участка №29 по ул. Октябрьская до 1,5 метра;
- от линии застройки до границы соседнего земельного участка №27 по ул. Октябрьская до 2,6 метра;
- от линии застройки до границы соседнего земельного участка №33 по ул. Ананченко до 0,7 метра.

2. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» и разместить на официальном сайте администрации Погарского района в сети интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры, ЖКХ, градостроительства и инфраструктуры в администрации Погарского района С.А. Новкину.

Врио главы администрации
Погарского района

С.П. Астапкович

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОГАРСКОГО РАЙОНА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2019 г. №845
пгт Погар

О предоставлении разрешения на
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объекта капитального строительства в пгт Погар

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом итогового документа публичных слушаний (заключения) о результатах публичных слушаний по вопросам «Предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в пгт Погар» от 13.11.2019 г. № 2-2

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Хомякову Андрею Валерьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:19:0211202:3 общей площадью 1184 кв.м. по адресу: Брянская область, Погарский район, пгт Погар, ул. Октябрьская, д. 27, в территориальной зоне О1 - многофункциональная общественно-деловая зона, в части минимального отступа:

- от линии застройки объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке по ул. Октябрьской №27 до земель общего пользования по ул. Октябрьской до 3, 00 метров.

2. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» и разместить на официальном сайте администрации Погарского района в сети интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры, ЖКХ, градостроительства и инфраструктуры в администрации Погарского района С.А. Новкину.

Врио главы администрации
Погарского района

С.П. Астапкович

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОГАРСКОГО РАЙОНА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2019 г. №846
пгт Погар

О предоставлении разрешения на
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объекта капитального строительства в пгт Погар

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом итогового документа публичных слушаний (заключения) о результатах публичных слушаний по вопросам «Предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в пгт Погар» от 13.11.2019 г. № 2-2

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Карнаухову Борису Васильевичу, Карнаухову Василию Петровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:19:0000000:454 общей площадью 1084 кв.м по адресу: Брянская область, Погарский район, пгт Погар, ул. Чапаева, д. 3, в территориальной зоне Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами, в части минимальных отступов:

- от линии застройки до границы соседнего земельного участка №1 по ул. Чапаева до 0,75 метра;

- от линии застройки до земель общего пользования до 0,33 метра.

2. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» и разместить на официальном сайте администрации Погарского района в сети интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры, ЖКХ, градостроительства и инфраструктуры в администрации Погарского района С.А. Новкину.

Врио главы администрации
Погарского района

С.П. Астапкович

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОГАРСКОГО РАЙОНА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2019 г. №847
пгт Погар

О предоставлении разрешения на
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объекта капитального строительства в пгт Погар

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом итогового документа публичных слушаний (заключения) о результатах публичных слушаний по вопросам «Предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в пгт Погар» от 13.11.2019 г. № 2-2

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Воробьевой Екатерине Геннадьевне, Прохоренко Ирине Анатольевне, Прохоренко Василине Васильевне, Прохоренко Василию Петровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:19:0211813:12 общей площадью 1006 кв.м. по адресу: Брянская область, Погарский район, пгт Погар, ул. Ананченко, д. 46, в территориальной зоне Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами, в части минимального отступа:

- от линии застройки до границы соседнего земельного участка №48 по ул. Ананченко до 0,95 метра.

2. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» и разместить на официальном сайте администрации Погарского района в сети интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры, ЖКХ, градостроительства и инфраструктуры в администрации Погарского района С.А. Новкину.

Врио главы администрации
Погарского района

С.П. Астапкович

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОГАРСКОГО РАЙОНА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2019 г. №848
пгт Погар

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в пгт Погар

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом итогового документа публичных слушаний (заключения) о результатах публичных слушаний по вопросам «Предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в пгт Погар» от 13.11.2019 г. № 2-2

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Жемоедову Василию Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:19:0210502:8 общей площадью 1000 кв.м. по адресу: Брянская область, Погарский район, пгт Погар, ул. Озерная, д. 29, в территориальной зоне Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами, в части минимальных отступов:

- от красной линии до застройки по ул. Озерная до 3,80 метра;
- от линии застройки до границы соседнего земельного участка №27 по ул. Озерная до 2,00 метров.

2. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» и разместить на официальном сайте администрации Погарского района в сети интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры, ЖКХ, градостроительства и инфраструктуры в администрации Погарского района С.А. Новкину.

Врио главы администрации
Погарского района

С.П. Астапкович

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОГАРСКОГО РАЙОНА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2019 г. №849
пгт Погар

О предоставлении разрешения на
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объекта капитального строительства в пгт Погар

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом итогового документа публичных слушаний (заключения) о результатах публичных слушаний по вопросам «Предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в пгт Погар» от 13.11.2019 г. № 2-2

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Полищуку Александру Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:19:0211405:29 общей площадью 1000 кв.м. по адресу: Брянская область, Погарский район, пгт Погар, ул. Полевая, д. 63, в территориальной зоне Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами, в части минимального отступа:

- от красной линии до застройки по ул. Полевая до 2,14 метра.

2. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» и разместить на официальном сайте администрации Погарского района в сети интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры, ЖКХ, градостроительства и инфраструктуры в администрации Погарского района С.А. Новкину.

Врио главы администрации
Погарского района

С.П. Астапкович

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОГАРСКОГО РАЙОНА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2019 г. №850
пгт Погар

О предоставлении разрешения на
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объекта капитального строительства в пгт Погар

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом итогового документа публичных слушаний (заключения) о результатах публичных слушаний по вопросам «Предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в пгт Погар» от 13.11.2019 г. № 2-2

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Мелешко Вячеславу Михайловичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:19:0211707:3, общей площадью 1073 кв.м. по адресу: Брянская область, Погарский район, пгт Погар, ул. Горького, д. 30, в территориальной зоне Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами, в части минимального отступа:

- от красной линии до застройки по ул. Горького до 2,7 метра.

2. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» и разместить на официальном сайте администрации Погарского района в сети интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры, ЖКХ, градостроительства и инфраструктуры в администрации Погарского района С.А. Новкину.

Врио главы администрации
Погарского района

С.П. Астапкович

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПОГАРСКИЙ РАЙОН
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
(ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

О результатах публичных слушаний по вопросу
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства здание музея «Палеолит» (реконструкция здания музея «Палеолит»)»

от 15.11.2019 г.
пгт Погар

№2-2__

Период проведения публичных слушаний – с 01 ноября 2019 года по 15 ноября 2019 года пгт Погар.
Основание проведения публичных слушаний - Постановление Главы Погарского района от 30.10.2019 года №14п «О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства здание музея «Палеолит» (реконструкция здания музея «Палеолит»)».
Место проведения публичных: 243550, Брянская область, пгт. Погар, ул.Ленина,1, актовый зал администрации Погарского района.

Рассмотрев и обсудив вопрос «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства здание музея «Палеолит» (реконструкция здания музея «Палеолит»)»:

1. Предложения, поступившие за период, отведённый для их внесения по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства здание музея «Палеолит» (реконструкция здания музея «Палеолит»)» в - 0 (ноль) человек.

2. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями поселений и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

2.1. Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали – 13 (тринадцать) человек.

2.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали – 0 (ноль) человек.

2.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний высказал -0 (ноль) человек.

3. Направить настоящий итоговый документ публичных слушаний (решение №2-2 (заключение) Главе Погарского района, в Погарский районный Совет народных депутатов, всем заинтересованным лицам, а также в администрацию Погарского района для опубликования в периодическом СМИ «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» и разместить на официальном сайте администрации Погарского района.

Председатель оргкомитета
по подготовке и проведению
публичных слушаний по вопросу
«О назначении публичных слушаний по
вопросу о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка или объекта капитального
строительства здание музея «Палеолит»
(реконструкция здания музея «Палеолит»)»

Г.В. Агеенко

Секретарь оргкомитета

Т.И. Трушанова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПОГАРСКИЙ РАЙОН
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

Оргкомитет по проведению публичных слушаний по проекту Решения
«О внесении изменений и дополнений в Устав Погарского района»

РЕШЕНИЕ №2-2
(ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ)

от 15.11.2019 года
пгт Погар

Публичные слушания назначены: Решением
Погарского районного Совета народных
депутатов от 29.10.2019 года №6-28.
Место проведения: (районный Совет
народных депутатов).

О проекте решения Погарского
районного Совета народных
депутатов «О внесении изменений и
дополнений в Устав Погарского района»

Рассмотрев и обсудив проект решения Погарского районного Совета народных депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав Погарского района», учитывая предложения организаций, учреждений и граждан района, поступившие в течение срока, отведённого для их внесения, а также мнение участников публичных слушаний и на основании результатов голосования, участники публичных слушаний Погарского района

РЕШИЛИ:

1.Рекомендовать Погарскому районному Совету народных депутатов на очередном заседании принять Решение «О внесении изменений и дополнений в Устав Погарского района».

2.Направить настоящее решение в Погарский районный Совет народных депутатов и в администрацию Погарского района для опубликования в «Сборнике нормативных правовых актов Погарского района».

Председатель оргкомитета

Г.В. Агеенко

Секретарь оргкомитета

Т.И. Трушанова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПОГАРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 18.11.2019 №6-34
пгт Погар

О назначении на должность
главы администрации
Погарского района

Рассмотрев решение комиссии по проведению конкурса на замещение должности главы администрации Погарского района, заслушав программное выступление кандидата, руководствуясь Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с законом Брянской области от 16.11.2007 г. №156-ФЗ «О муниципальной службе в Брянской области», на основании Устава Погарского района, Положения о порядке проведения конкурса на замещение должности Главы администрации Погарского района и учитывая результаты голосования, Погарский районный Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Назначить на должность Главы администрации Погарского района Цыганок Сергея Ивановича на срок полномочий Погарского районного Совета народных депутатов шестого созыва.

2. Главе Погарского района Агеенко Г.В. заключить служебный контракт с Цыганок Сергеем Ивановичем - главой администрации Погарского района с 19 ноября 2019 года на срок полномочий Погарского районного Совета народных депутатов шестого созыва.

3. Поручить главе Погарского района Агеенко Г.В. в соответствии с действующим законодательством о муниципальной службе и на основании нормативных правовых актов Погарского района установить стаж муниципальной службы и классный чин главе администрации Погарского района Цыганок Сергею Ивановичу.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

5. Направить настоящее решение в администрацию Погарского района для опубликования в периодическом печатном СМИ «Сборник нормативных правовых актов Погарского района».

Глава Погарского района

Г.В. Агеенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПОГАРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Оргкомитет по проведению публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Погарского городского поселения Погарского района Брянской области»

РЕШЕНИЕ №2-2
(ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ)

от 18.11.2019 года
пгт Погар

Публичные слушания назначены: Решением
Совета народных депутатов поселка Погар
от 16.10.2019 года №4-20.

Место проведения: зал заседаний
администрации Погарского района

О проекте решения Совета народных депутатов поселка Погар «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Погарского городского поселения Погарского района Брянской области»

Рассмотрев и обсудив проект решения Совета народных депутатов поселка Погар «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Погарского городского поселения Погарского района Брянской области», учитывая предложения, поступившие в течение срока, отведенного для их внесения, а также мнение участников публичных слушаний и на основании результатов голосования, участники публичных слушаний Погарского городского поселения

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Совету народных депутатов поселка Погар на очередном заседании принять Решение «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Погарского городского поселения Погарского района Брянской области».

2. Направить настоящее решение в Совет народных депутатов поселка Погар и в администрацию Погарского района для обнародования в общественных местах поселка Погар и опубликования в периодическом печатном издании «Сборник нормативных правовых актов Погарского района».

Председатель оргкомитета

С.В. Сучкова

Секретарь оргкомитета

О.И. Соболев

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПОГАРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ГЛАВА ПОГАРСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.11.2019г. № 18п
пгт Погар

О назначении публичных слушаний по проекту решения Погарского районного Совета народных депутатов «О бюджете Погарского района на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Погарского района и Положением «О публичных слушаниях в Погарском районе», утвержденном решением Погарского районного Совета народных депутатов от 14.02.2006г №3-114 (в редакции решений районного Совета народных депутатов от 27.02.2009г. №3-484, от 26.06.2018г. №5-298),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Погарского районного Совета народных депутатов «О бюджете Погарского района на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» на 06 декабря 2019 года в 11.30ч. по адресу: 243550, Брянская область, пгт. Погар, улица Ленина, д.1, зал заседаний администрации района.

2. Утвердить следующий состав организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний:

Агеенко Г.В. – глава Погарского района;

Печенко Р.Н. – заместитель главы администрации Погарского района;

Сидоренко Н.В. – председатель комиссии по бюджету, налогам и экономической реформе районного Совета народных депутатов;

Хаюзко М.А. – председатель комиссии по нормотворчеству, законности и правопорядку районного Совета народных депутатов;

Дульцев Н.В. – председатель комиссии по аграрным вопросам и промышленности, строительству и сфере обслуживания районного Совета народных депутатов;

Зеленый А.В. – председатель комиссии по социальным вопросам районного Совета народных депутатов;

Ахременко О.А. – председатель контрольно-счетной палаты Погарского района;

Трушанова Т.И. – управляющий делами районного Совета народных депутатов.

3. Прием и учет предложений по проекту решения Погарского районного Совета народных депутатов «О бюджете Погарского района на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» осуществлять оргкомитету в рабочие дни с 09-00 до 16-00 часов со дня опубликования настоящего Постановления по 03 декабря 2019 года включительно по адресу: Брянская обл., пгт Погар, ул.Ленина, 1, кабинет №304.

4. Прием заявлений на участие в публичных слушаниях осуществлять оргкомитету в рабочие дни с 14.00 до 16.30 часов до 05 декабря 2019 года (включительно) по адресу:

Брянская область, пгт. Погар, ул. Ленина, д.1, кабинет №304.

5. Граждане Погарского района участвуют в обсуждении проекта решения Погарского районного Совета народных депутатов «О бюджете Погарского района на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» в порядке, установленном Уставом Погарского района и могут ознакомиться с документацией в финансовом управлении администрации Погарского района, в Погарском районном Совете народных депутатов и на официальном сайте администрации Погарского района в сети «Интернет».

6. Направить настоящее Постановление в администрацию Погарского района и в контрольно-счетную палату Погарского района.

7. Настоящее Постановление опубликовать в периодическом печатном СМИ «Сборник нормативных правовых актов Погарского района» и разместить на официальном сайте администрации Погарского района в сети «Интернет».

Глава Погарского района

Г.В. Агеенко

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Организатор аукциона (уполномоченный орган по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности): Администрация Погарского района Брянской области.

Адрес: Брянская область, Погарский район, пгт.Погар, ул.Ленина, д.1, тел. 8(48349)2-12-80, 2-22-84, pogarkumi@yandex.ru.

Аукцион проводится по адресу: Брянская область, Погарский район, пгт.Погар, ул.Ленина, д.1, 1 этаж, каб. 105.

Дата и время проведения аукциона: 20 декабря 2019 года в 14 часов 00 минут.

Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка.

Земельные участки из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Лот №1- общей площадью — 60015 (шестьдесят тысяч пятнадцать) кв.м.;

кадастровый номер — 32:19:0130403:26;

адрес — Брянская область, Погарский район, установлено относительно ориентира: ориентир жилой дом № 42 по ул.Советская н.п. Садовый Погарского района Брянской области в 80 м на северо-восток;

категория земель — земли сельскохозяйственного назначения;

разрешенное использование — сельскохозяйственное использование.

Решение о проведении аукциона: постановление администрации Погарского района от 13.11.2019г № 842.

- начальный размер годовой арендной платы:

Лот №1 - 7801 (семь тысяч восемьсот один) рублей 95 копеек;

- шаг аукциона в сумме 3% начального размера годовой арендной платы:

Лот №1 — 234 (двести тридцать четыре) рублей 06 копеек;

- задаток в размере 50% начального размера годовой арендной платы:

Лот №1 — 3900 (три тысячи девятьсот) рублей 00 копеек;

- срок аренды - 4 года 11 месяцев.

Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе (по установленной форме) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Договор аренды земельного участка (по установленной форме) подлежит заключению в сроки, установленные ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Заключение договора аренды земельного участка осуществляется в течении 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Обременения и ограничения использования земельных участков -нет.

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток с 19.11.2019 по 13.12.2019,

единовременно, по следующим реквизитам:

Лот №1 получатель задатка – УФК по Брянской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Погарского района л/с 05273010190), р/с № 40101810300000010008, Банк: Отделение Брянск г.Брянск, КБК 00611105013050000120, ИНН 3223005343 КПП 322301001 БИК 041501001, ОКТМО 15642444.

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе (с указанием адреса земельного участка).

Задатки должны поступить на счет организатора аукциона на дату определения участников аукциона.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату предмета аукциона. Организатор аукциона возвращает задаток в течение 3 рабочих дней:

- со дня поступления уведомления об отзыве заявки (в случае отзыва заявки до окончания срока приема заявок);

- со дня оформления протокола рассмотрения заявок заявителям не признанными участниками аукциона;

- со дня оформления протокола о результатах аукциона участникам аукциона, не ставшим победителем и в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок.

Заявки претендентов с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) начиная со дня опубликования настоящего информационного сообщения по адресу: Брянская область, Погарский район, пгт.Погар, ул.Ленина, д.1, к.103, тел. 8(48349)2-22-84.

Прием заявок прекращается - 13 декабря 2019 г. в 17 часов 00 минут.

День определения участников аукциона – 16 декабря 2019 г.

Порядок подачи и приема заявок:

Заявка по установленной форме (2 экз.) подается претендентом лично или представителем претендента по доверенности. Заявка регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Один заявитель имеет право подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Порядок проведения аукциона:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены права аренды земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

е) по завершении аукциона аукционист объявляет установленную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона.

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и в день проведения аукциона.

Осмотр земельных участков на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы и документы по предмету аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов) по адресу: Брянская область, Погарский район, пгт.Погар, ул.Ленина, д.1, к.103, тел. 8(48349)2-22-84.

Все вопросы, касающиеся проведения аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Председатель Комитета
по муниципальному имуществу
администрации Погарского района

Г.В.Ерошенкова

ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ
В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ

пгт.Погар

_____ 2019 г.

Администрация Погарского района в лице Главы администрации Погарского района Цыганок Сергея Ивановича, действующего на основании Устава Погарского района, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

(гражданин или юридическое лицо)

именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые также «Стороны», руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, в соответствии со ст. 3.3 п.2 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании: протокола о результатах аукциона от _____ № ____ заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее – Участок):

общей площадью: _____

с кадастровым номером: _____

находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____

разрешенное

использование _____

категории

земель: _____

II. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка: _____
устанавливается с _____ по _____

III. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Годовой размер арендной платы установлен по итогам аукциона в соответствии с протоколом _____ от _____ № _____ и составляет _____

3.2. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами Акта приема-передачи Участка.

3.3. Арендная плата вносится : УФК по Брянской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Погарского района), р/счет 40101810300000010008, Отделение Брянск г.Брянск, ИНН 3223005343, КПП 322301001, БИК 041501001, ОКТМО 15642444, КБК 00611105013050000120 в следующем порядке:

а) задаток в сумме _____, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты арендной платы;

б) оставшуюся сумму стоимости годовой арендной платы (за вычетом суммы задатка) Арендатор обязан оплатить в размере _____ в течение 10 банковских дней с даты подписания данного договора;

в) за период с _____ и в последующие годы арендная плата вносится ежеквартально равными долями не позднее 15 числа последнего месяца квартала.

- 3.4. Днем оплаты считается день поступления средств на бюджетный счет получателя.
- 3.5. Размер арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем беспорядном порядке в случае изменения норм действующего законодательства Российской Федерации, регламентирующих размер арендной платы, без заключения дополнительного соглашения.
- Изменения арендной платы принимаются к исполнению сторонами с даты вступления в силу соответствующего нормативно-правового акта.
- 3.6. Размер арендной платы, определенный на аукционе, устанавливается на весь период проектирования и строительства объекта. После ввода объекта в эксплуатацию и получения свидетельства на право собственности на объект, но не ранее чем через один год с момента заключения Договора, размер арендной платы рассчитывается в соответствии с нормативно-правовыми актами на текущий период, определяющими порядок начисления арендных платежей за земельные участки, находящиеся в государственной собственности.
- 3.7. Неиспользование Участка после заключения Договора аренды не является основанием для неуплаты арендных платежей Арендодателю.
- 3.8. В случае отказа Арендатора от оплаты арендуемого имущества по результатам протокола торгов, настоящий Договор прекращает свое действие, при этом Арендатор выплачивает штраф в размере внесенного задатка.

IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. Арендодатель имеет право:
- 4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случае использования Участка, указанного в п. 1.1., не по целевому назначению или способами, приводящими к его порче, а также при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа и нарушений других условий Договора.
- 4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью осуществления земельного контроля.
- 4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а так же по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.
- 4.2. Арендодатель обязан:
- 4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- 4.2.2. В 7-дневный срок передать Арендатору Участок по акту приема передачи.
- 4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора.
- 4.3. Арендатор имеет право:
- 4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.
- 4.3.2. В пределах срока договора аренды, заключенного на срок до пяти лет, сдавать земельный участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам с предварительного письменного согласия Арендодателя.
- В случае заключения договора на срок более пяти лет Арендатор имеет право сдавать земельный участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам в пределах срока договора аренды без согласия Арендодателя при условии его уведомления.
- 4.4. Арендатор обязан:
- 4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

- 4.4.2. Использовать Участок в соответствии с разрешенными видами использования (целевым назначением).
- 4.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка.
- 4.4.4. Обеспечить Арендодателю и органам земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию.
- 4.4.5. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.
- 4.4.6. После подписания Договора и дополнительных соглашений к нему обеспечить его(их) государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области (в случае заключения Договора аренды на срок более года).
- 4.4.7. В случае ликвидации предприятия, учреждения, организации или смерти Арендатора – физического лица, Арендатор или его правопреемник должен направить Арендодателю письменное уведомление в 10 – дневный срок.
- 4.4.8. В случае изменения адреса или иных реквизитов в 10 – дневный срок письменно уведомить Арендодателя. При отсутствии уведомления все извещения, повестки и другие документы, направленные Арендатору по адресу, указанному в настоящем Договоре, считать врученными.
- 4.4.9. В случае передачи строения или его части, расположенного(ой) на арендуемом земельном участке, другому юридическому или физическому лицу или использования этого имущества в качестве доли уставного капитала при образовании с другим юридическим лицом совместного предприятия Арендатор в срок не позднее 30 календарных дней со дня совершения сделки уведомить Арендодателя.
- 4.4.10. Не нарушать права других землепользователей, а также порядок пользования водными, лесными и другими природными объектами.
- 4.4.11. Не позднее чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора обратиться к Арендодателю для оформления соглашения, подтверждающего расторжение Договора аренды Участка по истечении срока действия Договора.
- 4.4.12. После окончаний срока действия настоящего Договора Арендатор обязан в 7-дневный срок передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в надлежащем состоянии.
- 4.5. Арендатор и Арендодатель имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.
- 5.2. В случае неуплаты арендных платежей в установленный Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 1/300 средней ставки банковского процента по вкладам физических лиц, действующей на момент образования недоимки, за каждый день просрочки.
- 5.3. В случае несвоевременного возврата арендованного земельного участка в надлежащем состоянии Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 10% от годовой арендной платы за каждый месяц просрочки.
- 5.4. Договором устанавливается, что убытки и неустойка взыскиваются без зачета задолженности.
- 5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору вследствие непреодолимой силы регулируется законодательством Российской Федерации.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.
- 6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.
- 6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

VII. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

- 7.1. В случае не выполнения Сторонами своих обязательств и не достижения взаимного согласия споры по настоящему договору разрешаются в Арбитражном суде Брянской области.

VIII. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

- 8.1. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.
- 8.2. Срок действия договора субаренды и передачи прав и обязанностей не может превышать срок действия Договора.
- 8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.
- 8.4. Расходы по государственной регистрации настоящего Договора, договоров субаренды и передачи прав и обязанностей, а также изменений и дополнений к ним возлагаются на Арендатора.
- 8.5. Договор, заключенный на срок менее одного года, государственной регистрации не подлежит.
- 8.6. Договор составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон, один – в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области, которые имеют одинаковую юридическую силу.

IX. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

- 9.1. Акт приема - передачи земельного участка (Приложение №1).
- 9.2. Кадастровый паспорт земельного участка (Приложение № 2).
- 9.3. Расчет арендной платы (Приложение №3).

X. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Наименование: Администрация Погарского района
243550, Брянская обл., Погарский р-н, пгт Погар,
Адрес: ул. Ленина, 1
ИНН/КПП: 3223000955/322301001
40204810100000100138 Банк: Отделение Брянск, г.
р/с: Брянск
л/с: 03273010150 в УФК по Брянской области
БИК: 041501001
ОГРН: 1023200915760

(подпись)

(ф.и.о.)

М.П.

в лице Главы администрации Погарского района,
действующего на основании Устава Погарского
района

АРЕНДАТОР:

Наименование: _____

Адрес: _____

Документ: _____

Выдан: _____

(подпись)

(ф.и.о.)

М.П.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

пгт Погар
2019г.

«__» _____

Администрация Погарского района, в лице Главы администрации Погарского района Цыганок Сергея Ивановича, действующего на основании Устава Погарского района, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», являющиеся Сторонами по договору аренды земельного участка от _____ года № _____ в соответствии со ст.556 ГК РФ составили настоящий акт, подтверждающий следующие обстоятельства:

1. «Арендодатель» передал, а «Арендатор» принял земельный участок общей площадью – _____ кадастровый номер земельного участка – _____ категория земель - _____ адрес земельного участка - _____ вид использования — _____

.2. «Арендатор» указанный земельный участок принял полностью в таком виде, в котором он находился на момент подписания договора. Состояние земельного участка соответствует условиям договора, претензий «Арендатор» не имеет.

3. Настоящий акт составлен в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится у Арендодателя, один – у Арендатора, один в Управлении Росреестра по Брянской области.

ПЕРЕДАЛ:

243550 Брянская область,
пгт Погар, ул.Ленина, 1

Глава администрации
Погарского района

(подпись) (ф., и., о.)

М.П.

ПРИНЯЛ:

_____.

(подпись) (ф., и., о.)

РАСЧЕТ
арендной платы за землю

Номер и дата договора аренды: № от

Период начисления платежей: с по

Местоположение (адрес) земельного участка:

Разрешенный вид использования:

Арендатор (юр.лицо- наименован ие; физ.лицо – фамилия, имя, отчество)	Площадь земельного участка или доля площади (кв.м.)	1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	Годовая сумма арендной платы (руб.)
Итого:		*	*	*	*	

Итоговая величина стоимости годового размера арендной платы земельного участка S=_____ кв.м. с
кадастровым номером _____, составила _____ руб.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора аренды земельного участка
(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Дата проведения аукциона « _____ » _____ 20__ г.

Претендент - физическое ли юридическо цо

Претендент

(для физических лиц)

Документ, _____ удостоверяющий _____ личность:

ИНН _____ Телефон _____

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

серия _____ N _____ дата регистрации _____

ОГРН _____

Орган, осуществивший _____ регистрацию _____

Место _____ выдачи _____

ИНН _____ КПП _____

Место жительства / Место нахождения претендента: _____

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, _____ расположенного _____ по _____ адресу: _____, кадастровый № _____, площадью _____ кв.м., разрешенное использование _____

участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный Земельным кодексом Российской Федерации.

В случае признания победителем аукциона:

- подписать протокол по итогам аукциона;
- оплатить размер годовой арендной платы, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;
- заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

- .с данными об организаторе аукциона;
- .о предмете аукциона, начальной цене годовой арендной платы, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);
- .о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);
- .о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;
- .об оплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;
- .о порядке определения победителя;
- .с порядком отмены аукциона;
- .с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который претендент мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу:

Контактный телефон _____.

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись претендента
(полномочного представителя претендента)

_____/_____/

Время и дата принятия заявки:

Час. ____ мин. ____ «____» _____ 201____ года.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона

12+

Периодическое печатное средство массовой информации
«Сборник нормативных правовых актов Погарского района»

Официальное периодическое печатное средство массовой информации, предназначенное для опубликования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Погарского района, обсуждения проектов муниципальных правовых актов, доведения до сведения жителей Погарского района иной официальной информации

Учредитель - Погарский районный Совет народных депутатов

Издатель, распространитель и собственник имущества редакции - администрация Погарского района

Главный редактор – Е.С. Сафроненко

Адрес редакции, издателя, типографии: 243550, Брянская область, пгт. Погар, ул. Ленина, д. 1

Тираж: 50 экземпляров.