

## ПРОТОКОЛ

Об итогах аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

27.04.2023г.

**Организатор аукциона:** (уполномоченный орган по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности): Администрация Погарского района Брянской области.

Адрес: Брянская область, Погарский район, пгт.Погар, ул.Ленина, д.1, тел. 8(48349)2-12-80, 2-22-84, pogarkumi@yandex.ru.

**Адрес проведения аукциона:** Брянская область, Погарский район, пгт.Погар, ул.Ленина, д.1, актовЫй зал.

**Дата и время проведения аукциона:** 27 апреля 2023 года в 15 — 00 часов .

### Состав аукционной комиссии:

#### Председатель комиссии:

1. Ерошенкова Галина Витальевна	председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом в администрации Погарского района
------------------------------------	--

#### зам.председателя комиссии:

2. Соболев Олеся Игоревна	начальник отдела правовой, кадровой и мобилизационной работы в администрации Погарского района;
---------------------------	---

#### секретарь комиссии:

3. Малашенко Наталья Викторовна	главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Погарского района;
---------------------------------	---

#### члены комиссии:

4. Прокопцова Татьяна Михайловна	главный специалист отдела правовой, кадровой и мобилизационной работы администрации Погарского района
----------------------------------	---

5. Жемоедова Екатерина Александровна	бухгалтер Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Погарского района
--------------------------------------	---

На заседании аукционной комиссии присутствуют 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

**Аукционист:** Ерошенкова Галина Витальевна.

Извещение о проведении аукциона 27.04.2023 года, было опубликовано в Сборнике нормативных правовых актов Погарского района, размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение № 2100001923000000025), на официальном сайте администрации Погарского района.

**Форма аукциона:** аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

**Предмет аукциона:** право купли-продажи на земельный участок.

Лот № 1. общей площадью — 47538 (сорок семь тысяч пятьсот тридцать восемь) кв.м.; кадастровый номер – 32:19:0370202:124;

адрес (описание местоположение) - Российская Федерация, Брянская область, Погарский муниципальный район, Чаусовское сельское поселение;

территориальная зона- СХ1 зона сельскохозяйственных угодий;

категория земель — земли сельскохозяйственного назначения;

вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование.

**Сведения о правах на земельный участок, об ограничениях этих прав:** По лоту №1 ограничений нет. Земельный участок свободен и не обременен правами третьих лиц.

**Начальный размер платы за земельный участок – 106 500 (сто шесть тысяч пятьсот) рублей;**

**Шаг аукциона (3 % начальной цены предмета аукциона) – 3 195 (три тысячи сто девяносто пять) рубля 00 копеек;**

**Размер задатка на участие в аукционе –(50 % начальной цены предмета аукциона) – 53 250 (пятьдесят три тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек.**

Количество претендентов, признанных участниками аукциона (протокол №1 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка от 30.01.2023г.):

**Участник №1 -ООО «Колхозник» ИНН 3252000501 КПП 322301001**

Заявка зарегистрирована в журнале регистрации учета поступивших заявок 31.03.2023г.: лот №1 в 11 ч. 00 мин. под №1 и соответствует предъявляемым требованиям.

Место нахождения претендента (юридический адрес): 243571, Брянская область, Погарский район, с.Чаусы, ул. Центральная, д.2а

**Участник №2-ООО «Брянская мясная компания» ИНН 3252005997 КПП 325201001**

Заявителем задаток внесен в полном объеме.

Заявка зарегистрирована в журнале регистрации учета поступивших заявок 11.01.2023г. В 15:54 под №1 и соответствует предъявленным требованиям.

Место нахождения претендента (юридический адрес): 242221, Брянская обл., Трубчевский р-н, поселок Прогресс, ул. Белгородская, д.2.

Количество участников аукциона, зарегистрированных в журнале «Регистрации участников торгов» для участия в аукционе: 0 (ноль).

#### **Принято решение:**

1.В соответствии с п.19 ст.39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации «Проведение аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае,

если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.


2. Разместить протокол о результатах аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Погарского района, в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Дата и время подписания протокола: 27.04.2023 года 17-00 часов.


**председатель комиссии:**

1. Ерошенкова Галина Витальевна 


**зам. председателя комиссии:**

2. Соболев Олеся Игоревна 

**секретарь комиссии:**

3. Малашенко Наталья Викторовна 

**члены комиссии:**

4. Прокопцова Татьяна Михайловна 

5. Жемоедова Екатерина Александровна 