

Российская Федерация
Администрация Погарского района
Брянской области

Протокол №1
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров
аренды земельных участков

пгт Погар

10.05.2021г.

Комиссия в составе: (постановление администрации Погарского района №499 от 14.07.2020г.) :

Председатель комиссии:

1. Ерошенкова Галина
Витальевна

председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом в администрации Погарского района;

зам.председателя комиссии:

2. Соболев Олеся Игоревна

— начальник отдела правовой, кадровой и мобилизационной работы в администрации Погарского района;

секретарь комиссии:

3. Булавин Наталья
Александровна

- главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Погарского района;

члены комиссии:

4. Прокопцова Татьяна
- Михайловна

главный специалист правовой, кадровой и мобилизационной работы администрации Погарского района;

5. Антоненко Татьяна
Михайловна

— главный специалист отдела экономического развития администрации Погарского района

Присутствовало 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

На заседании комиссии рассмотрены следующие вопросы:

1. О допуске заявителей к участию в аукционе и признании заявителей участниками аукциона, назначенного на 13.05.2021г. в 12:00 на право заключения договоров аренды земельных участков:

Лот №1- общей площадью — 6718 (шесть тысяч семьсот восемнадцать) кв.м.;
кадастровый номер — 32:19:0211503:574;
адрес — Брянская область, район Погарский, пгт Погар, ул.Полевая;
категория земель — земли населенных пунктов;
разрешенное использование — малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка.

Срок аренды 3 года.

Форма аукциона: открытый аукцион.

Начальный размер годовой арендной платы:
Лот №1- 115100 (сто пятнадцать тысяч сто) руб.

Шаг аукциона в сумме 3% начального размера годовой арендной платы:
Лот №1-3453 (три тысячи четыреста пятьдесят три) руб.

Задаток в размере 50% начального размера годовой арендной платы:
Лот №1- 57550 (пятьдесят семь тысяч пятьсот пятьдесят) руб.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе -13.04.2021г. с 9:00;
дата и время окончания приема заявок -07.05.2021г. до 17:00, по адресу: 243550,
Брянская область, Погарский район, пгт Погар, ул.Ленина, д.1, каб. 103.

Рассмотрение вопроса признания претендентов участниками аукциона началось
10.05.2021г. в 09:00, закончилось 10.05.2021г. в 09:15 по адресу: 243550, Брянская
область, Погарский район, пгт Погар, ул.Ленина, д.1, каб.103.

Количество поданных заявок на участие в аукционе по Лоту №1:

Заявка №1 (лот №1):

Титова Л.С. ИНН 323402078162.

Заявителем задаток внесен в полном объеме.

Заявка зарегистрирована в журнале регистрации учета поступивших заявок
23.04.2021г.: лот №1 в 15 ч. 00 мин. под №1 и соответствует предъявляемым
требованиям.

На заседании комиссии рассмотрены следующие вопросы:

1. Допуск заявителей к участию в аукционе и признанию заявителей (Титова Людмила Сергеевна) участниками аукциона.

2. Признание аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, адрес (описание местоположения): Брянская обл., Погарский район, пгт Погар, ул. Полевая, площадью 6718 кв.м., кадастровый номер 32:19:0211503:574, земли населенных пунктов, обременений и ограничений использования земельного участка нет, разрешенное использование: малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка, несостоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе поступила только одна заявка.

Принято решение:

1. В соответствии со статьей 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации «Проведение аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих лиц, подавших заявки:

Заявка №1 (лот №1):

Титова Л.С. ИНН 323402078162, проголосовали:

«за» - 5 человек, «против» -нет, «воздержались» -нет.

2. В соответствии с п.14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации «Проведение аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, адрес (описание местоположения): Брянская обл., Погарский район, пгт Погар, ул. Полевая, площадью 6718 кв.м., кадастровый номер 32:19:0211503:574, земли населенных пунктов, обременений и ограничений использования земельного участка нет, разрешенное использование: малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка, назначенный на 13.05.2021г. в 12:00 , **признать несостоявшимся**, в связи с тем, что на участие в аукционе поступила только одна заявка, проголосовали:

«за» - 5 человек, «против» -нет, «воздержались» -нет.

Данный протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации «Проведение аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» заключить договор аренды с заявителем,

подавшим единственную заявку на участие в аукционе с Титовой Людмилой Сергеевной — по начальной цене предмета аукциона 115100 (сто пятнадцать тысяч сто) рублей.

Титовой Л.С. в течении 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> и на официальном сайте администрации Погарского района www.pogaradm.ru. подписать договор аренды и в течении 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка, произвести в полном объеме оплату цены годовой аренды земельного участка (за вычетом задатка) по реквизитам, указанным в договоре аренды земельного участка.

Председатель комиссии:

Ерошенкова Г.В.  _____

Зам.председателя комиссии:

Соболь О.И.  _____

Секретарь комиссии:

Булавин Н.А.  _____

Члены комиссии:

Антоненко Т.М.  _____

Прокопцова Т.М.  _____